

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.



Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.

11.09.2020 09:43:07 AR388851905

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Karmøy, 128/2, 4260 Torvastad		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
128	2	0	0
Eier:	BREKKE SYNNØVE, BREKKE ØYSTEIN		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål
Tiltaksformål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Sunnhordland havbruk søker om yngeloppdrett av Norsk Flatøsters i Haugevågen. Haugevågen har en stor naturlig bestand av flatøsters, den er veldig produktiv på grunn av alt landbruket rundt. Det var på 1970 tallet et yngeloppdrett der og det kan være fra den tid at bestanden tok seg opp. Når østersen gyter vil larvene svømme fritt rundt i vannmassene. Det er disse larvene fra den naturlige bestanden vi ønsker å foredle. Føden til skjell er alger som er naturlig i sjøen. Det er planlagt 3 anlegg som hvert er 60m langt og 25m bredt. Anleggene vil ligge ca. 50m fra land og selve anlegget ligger under vann med markeringsbøyer og oppdriftsmidler i overflaten etter forskrifter gitt av Fiskeridirektoratet. Det vil ikke være noe daglig støy fra anleggene. Vi overvåker Haugevågen for å forhindre at ville bestander av stillehavsøsters, crassostrea gigas, får etablere seg her, da den arten ikke hører hjemme i vårt området. Yngel fra Haugevågen vil bli brukt til videre vekst fram til konsumstørrelse på egnede anlegg i Sveio. Yngel vil også bli solgt til andre dyrkere og til å reetablere østerslokaliteter som er forsvunnet eller er i ferd med å forsvinne.

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Sunnhordland havbruk søker om yngeloppdrett av Norsk Flatøsters i Haugevågen. Haugevågen har en stor naturlig bestand av flatøsters, den er veldig produktiv på grunn av alt landbruket rundt. Det var på 1970 tallet et yngeloppdrett der og det kan være fra den tid at bestanden tok seg opp. Når østersen gyter vil larvene svømme fritt rundt i vannmassene. Det er disse larvene fra den naturlige bestanden vi ønsker å foredle. Føden til skjell er alger som er naturlig i sjøen. Det er planlagt 3 anlegg som hvert er 60m langt og 25m bredt. Anleggene vil ligge ca. 50m fra land og selve anlegget ligger under vann med markeringsbøyer og oppdriftsmidler i overflaten etter forskrifter gitt av Fiskeridirektoratet. Det vil ikke være noe daglig støy fra anleggene. Vi overvåker Haugevågen for å forhindre at ville bestander av stillehavsøsters, crassostrea gigas, får etablere seg her, da den arten ikke hører hjemme i vårt området. Yngel fra Haugevågen vil bli

11.09.2020 09:43:07 AR388851905

brukt til videre vekst fram til konsumstørrelse på egnet anlegg i Sveio. Yngel vil også bli solgt til andre dyrkere og til å reetablere østerslokaliteter som er forsvunnet eller er i ferd med å forsvinne.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

se vedlagt dispensasjonssøknad

Begrunnelse:

se dispensasjonssøknad

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: Karmøy kommune - Arealdel 2014- 2023

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: SVEEN GERD IRENE RØSDAL

E-post: gerd@omega.no

Telefon: 47243814

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Trond Sveen

Telefon: 97024193

E-post: trond@sunnhav.no

Postadresse: Mølstrevågvegen.71, 5550 Sveio

Nabovarselet er signert av

GERD IRENE RØSDAL SVEEN på vegne av SVEEN GERD IRENE RØSDAL

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonsplan Haugevågen.pdf

Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.pdf

Perpsktiv av anleggsplan.pdf

Anleggsplan Haugevågen.pdf