

Karmøy kommune
Rådhuset, postboks 167
4291 Kopervik

Deres referanse:
19/2481-11
Dato: **16.04.2020**
Saksnr.: **2020/38077**
Dok.nr.: **4**
Saksbehandler:
Ingvar Kristiansen

Karmøy kommune - gnr 50 bnr 47 - dispensasjon - tiltak utført uten tillatelse på brygge og kai. Uttalelse

Vi viser til overnevnte sak som er sendt til Rogaland fylkeskommune for uttalelse.

Saken gjelder tiltak som allerede er gjennomført, og som det nå søkes om dispensasjon for. Det er støpt med betong foran den eksisterende bryggen som hadde naturstein i front. Søker begrunner utførelsen som et tiltak for å sikre bryggen mot utvasking og utgliding av stein. Tiltaket ligger i et område nedenfor Falnes kirke som er regulert til spesialområde – kulturelt bevaringsområde/sjøbruksområde. Fylkesrådmannen har derfor vurdert saken som sektormyndighet innenfor kulturminnevern.

Det går tydelig frem av reguleringsbestemmelsene at antikvariske myndigheter skal ha mulighet til uttale seg til ethvert tiltak på land og i strandsonen før eventuell godkjenning. Det vurderes som alvorlig at et såpass omfattende tiltak er utført uten tillatelse, før fylkesrådmannen er gitt anledning til å vurdere saken. Fylkesrådmannen mener fra et kulturvernperspektiv at måten utbedring/sikring av bryggen er gjort, ikke ivaretar det vernet sjøbruksområdet på en tilfredsstillende måte. Av hensyn til bevaringsområdet, og ikke minst landskapet og de to store kampesteinene som i seg selv er et landemerke i bevaringsområdet, burde en utbedring av bryggen blitt utført på en sann måte at den ble støpt med naturstein i front. En eventuell heving av terrenget rundt de to kampesteinene frarådes for øvrig, da dette vil medvirke til at steinene som landemerke mister noe av sin virkning i landskapet.

Det omsøkte tiltaket representerer muligens også et inngrep i sjø, og fylkesrådmannen har derfor sendt saken til Stavanger Maritime museum for vurdering. Eventuelle merknader fra museet vil bli ettersendt til Karmøy kommune.

Fylkesrådmannen støtter kommunens foreløpige vurdering om at det ikke bør gis dispensasjon for omsøkt tiltak. Fylkesrådmannen anbefaler videre at Karmøy kommune krever retting/tilbakeføring av bryggen, og at en eventuell utbedring må skje på en sånn måte at bryggen får synlig naturstein i front slik som den opprinnelig hadde.

Vi ber om å holdes orientert i kommunens videre behandling av saken.

Hilsen
Lars Riese
leder (adm)

Ingvar Kristiansen
rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent. Oppgi vårt saksnr når du svarer på brevet.