

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr. Poststed
65	13			Fridtjof Nansens veg 63C	4250 KOPERVIK
Eier/fester				Kommune	
SKA Invest AS				Karmøy Kommune	

Det varsles herved om					
☐ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving		
☐ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring		
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☒ Annet		

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19				
☒ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☒ Arealplaner	☐ Vegloven	Vedlegg nr. B -

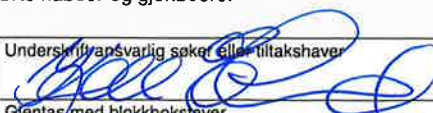
Arealdisponering		
Satt kryss for gjeldende plan		
☐ Arealdel av kommuneplan	☒ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan
Navn på plan		
3026 - Nyhavn - del av 65/1,13		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan 3026 - Nyhavn - del av 65/1,13. Dispensasjonen omfatter søknad om godkjenning av nåværende plassering av lav natursteinsmur som ligger sør for SKA Invest AS sitt servicebygg.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
PROCON AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Kjell G. Ekorud	kjell.ekorud@procon-as.no	52 84 48 00	971 40 508
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
PROCON AS	Postboks 104
Postnr. Poststed	E-post
4291 KOPERVIK	kjell.ekorud@procon-as.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	☐
Situasjonsplan	D	1 — 1	☐
Tegninger snitt, fasade	E	—	☐
Andre vedlegg	Q	—	☐

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
KOPERVIK	30.09.2020	
		Gjentas med blokkbokstaver
		PROCON AS V/ KJELL G. EKORUD

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	65	13					Karmøy Kommune
	Adresse Fridtjof Nansens veg 63C				Postnr. 4250	Poststed KOPERVIK	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
65	19			Karmøy kommune			
Adresse Fridtjof Nansens veg				Adresse Statsråd Vinjes gate 25			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
4250	KOPERVIK			4250	KOPERVIK		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0148 3879 7NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
65	33			Lise Bjørkhaug			
Adresse Fridtjof Nansene veg 65				Adresse Fridtjof Nansene veg 65			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
4250	KOPERVIK			4250	KOPERVIK		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0148 3880 6NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
66	51			Reidun Synnøve Jones			
Adresse Fridtjof Nansens veg 67				Adresse Randabergvegen 282			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
4250	KOPERVIK			4027	STAVANGER		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0148 3881 0NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
65	24			Østremneset borettslag			
Adresse Fridtjof Nansens veg 45, 47,49,51,53,55,57,59,61,63				Adresse Haraldsgata 75			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
4250	KOPERVIK			5528	HAUGESUND		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0148 3882 3NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 4

Sign.

Kari Seivik

123332 Dato: 30/9-20

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3



Til (nabo/gjenboer)

Lise Bjørkhaug
Fridtjof Nansene veg 65
4250 KOPERVIK

Som eier/fester av:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
65	33		
Eiendommens adresse Fridtjof Nansene veg 65			

Tiltak på eiendommen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
65	13		
Eiendommens adresse Fridtjof Nansens veg 63C			
Postnr.	Poststed		
4250	KOPERVIK		
Kommune Karmøy Kommune			
Eier/fester SKA Invest AS			

Det varsles herved om

☐ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving
☐ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☒ Annet

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

☒ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☒ Arealplaner	☐ Vegloven	Vedlegg nr. B -
--	--	---	-----------------------------------	--------------------

Arealdisponering

Sett kryss for gjeldende plan

☐ Arealdel av kommuneplan	☒ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan
--	---	--

Navn på plan

3026 - Nyhavn - del av 65/1,13

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan 3026 - Nyhavn - del av 65/1,13.
Dispensasjonen omfatter søknad om godkjenning av nåværende plassering av lav natursteinsmur som ligger sør for SKA Invest AS sitt servicebygg.

Vedlegg nr.
Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til

Foretak/tiltaksøver PROCON AS			
Kontaktperson, navn Kjell G. Ekornrud	E-post kjell.ekornrud@procon-as.no	Telefon 52 84 48 00	Mobil 971 40 508
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.
Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn PROCON AS	Postadresse Postboks 104
Postnr. 4291	Poststed KOPERVIK
E-post kjell.ekornrud@procon-as.no	

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	☐
Situasjonsplan	D	1 — 1	☐
Tegninger snitt, fasade	E	—	☐
Andre vedlegg	Q	—	☐

Underskrift

Sted KOPERVIK	Dato 30.09.2020	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver Gjettas med blokkbokstaver PROCON AS V/ KJELL G. EKORNRUD
------------------	--------------------	---

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3



Til (nabo/gjenboer)

Reidun Synnøve Jones
Randabergvegen 282
4027 STAVANGER

Som eier/fester av:

Gnr. 66	Bnr. 51	Festenr.	Seksjonsnr.
------------	------------	----------	-------------

Eiendommens adresse
Fridtjof Nansens veg 67

Tiltak på eiendommen:

Gnr. 65	Bnr. 13	Festenr.	Seksjonsnr.
------------	------------	----------	-------------

Eiendommens adresse
Fridtjof Nansens veg 63C

Postnr. 4250	Poststed KOPERVIK
-----------------	----------------------

Kommune
Karmøy Kommune

Eier/fester
SKA Invest AS

Det varsles herved om

☐ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving
☐ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☒ Annet

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

☒ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☒ Arealplaner	☐ Vegloven
--	--	---	-----------------------------------

Vedlegg nr. B -

Arealdisponering

Sett kryss for gjeldende plan

☐ Arealdel av kommuneplan	☒ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan
--	---	--

Navn på plan

3026 - Nyhavn - del av 65/1,13

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan 3026 - Nyhavn - del av 65/1,13.
Dispensasjonen omfatter søknad om godkjenning av nåværende plassering av lav natursteinsmur som ligger sør for SKA Invest AS sitt servicebygg.

Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til

Foretak/tiltakshaver
PROCON AS

Kontaktperson, navn Kjell G. Ekornrud	E-post kiell.ekornrud@procon-as.no	Telefon 52 84 48 00	Mobil 971 40 508
--	---------------------------------------	------------------------	---------------------

Søknaden kan ses på hjemmeside:
(ikke obligatorisk):

Merknader sendes til

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn PROCON AS	Postadresse Postboks 104
Postnr. 4291	Poststed KOPERVIK
	E-post kiell.ekornrud@procon-as.no

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	☐
Situasjonsplan	D	1 – 1	☐
Tegninger snitt, fasade	E	—	☐
Andre vedlegg	Q	—	☐

Underskrift

Sted KOPERVIK	Dato 30.09.2020	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
		Gjentas med blokkbokstaver PROCON AS V/ KJELL G. EKORNRUD

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3



Til (nabo/gjenboer)	
Østremneset borettslag	
Haraldsgata 75	
5528 HAUGESUND	

Som eier/fester av:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
65	24		
Eiendommens adresse			
Fridtjof Nansens veg 45, 47,49,51,53,55,57,59,61,63			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
65	13		
Eiendommens adresse			
Fridtjof Nansens veg 63C			
Postnr.	Poststed		
4250	KOPERVIK		
Kommune			
Karmøy Kommune			
Eier/fester			
SKA Invest AS			

Det varsles herved om			
☐ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving
☐ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☒ Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
☒ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☒ Arealplaner	☐ Vegloven
			Vedlegg nr. B -

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
☐ Arealdel av kommuneplan	☒ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan
Navn på plan		
3026 - Nyhavn - del av 65/1,13		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan 3026 - Nyhavn - del av 65/1,13.	
Dispensasjonen omfatter søknad om godkjenning av nåværende plassering av lav natursteinsmur som ligger sør for SKA Invest AS sitt servicebygg.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
PROCON AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Kjell G. Ekornrud	kiell.ekornrud@procon-as.no	52 84 48 00	971 40 508
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.	
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
PROCON AS	Postboks 104
Postnr.	E-post
4291 KOPERVIK	kiell.ekornrud@procon-as.no

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	-	☐
Situasjonsplan	D	1 - 1	☐
Tegninger snitt, fasade	E	-	☐
Andre vedlegg	Q	-	☐

Underskrift		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
KOPERVIK	30.09.2020	
Gjentas med blokkbokstaver		
PROCON AS V/ KJELL G. EKORNRUD		

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3



Til (nabo/gjenboer)

Karmøy kommune
Statsråd Vinjes gate 25
4250 KOPERVIK

Som eier/fester av:

Gnr. 65 Bnr. 19 Festenr. Seksjonsnr.

Eiendommens adresse
Fridtjof Nansens veg

Tiltak på eiendommen:

Gnr. 65 Bnr. 13 Festenr. Seksjonsnr.

Eiendommens adresse
Fridtjof Nansens veg 63C

Postnr. 4250 Poststed KOPERVIK

Kommune
Karmøy Kommune

Eier/fester
SKA Invest AS

Det varsles herved om

- | | | | |
|---|--|---|---|
| ☐ Nybygg | ☐ Anlegg | ☐ Endring av fasade | ☐ Riving |
| ☐ Påbygg/tilbygg | ☐ Skilt/reklame | ☐ Innhegning mot veg | ☐ Bruksendring |
| ☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg | ☐ Antennesystem | ☐ Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste | ☒ Annet |

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- ☒ Plan- og bygningsloven med forskrifter ☐ Kommunale vedtekter ☒ Arealplaner ☐ Vegloven

Vedlegg nr.
B -

Arealdisponering

Sett kryss for gjeldende plan

- ☐ Arealdel av kommuneplan ☒ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan

Navn på plan

3026 - Nyhavn - del av 65/1,13

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan 3026 - Nyhavn - del av 65/1,13.
Dispensasjonen omfatter søknad om godkjenning av nåværende plassering av lav natursteinsmur som ligger sør for SKA Invest AS sitt servicebygg.

Vedlegg nr.
Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til

Foretak/tiltakshaver

PROCON AS

Kontaktperson, navn

Kjell G. Ekorud

E-post

kiell.ekorud@procon-as.no

Telefon

52 84 48 00

Mobil

971 40 508

Søknaden kan ses på hjemmeside:
(ikke obligatorisk):

Merknader sendes til

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.

Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn

PROCON AS

Postadresse

Postboks 104

Postnr.

4291 KOPERVIK

E-post

kiell.ekorud@procon-as.no

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	☐
Situasjonsplan	D	1 — 1	☐
Tegninger snitt, fasade	E	—	☐
Andre vedlegg	Q	—	☐

Underskrift

Sted

KOPERVIK

Dato

30.09.2020

Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver

Gjentas med blokkbokstaver
PROCON AS V/ KJELL G. EKORUD