

Vi viser til nabovarsel datert 11. juni 2020, overlevert 15. juni, og ønsker å knytte noen kommentarer til dette.

Det er særlig to forhold vi her vil påpeke: Det ene er området tilstøtende vår eiendom; det andre er den planlagte bryggen med uteliggere.

Området markert med en påtegnet pil på plantegning D2 er et ikke-eksisterende område. Alt under vann er ikke-eksisterende tørt land.

Bakgrunnen for at det fremstår slik på kartet, er at kartet er tegnet etter flyfoto. Det viser seg at dette området som vises på kart D2 ligger i skyggen pga. det bratte terrenget nær ved. Karttegnerne har tegnet etter hva de trodde de så ut av bilde. Det er feil på både Norkart, Fonnakart og kommunale kart. Alle har gått ut fra samme kart og har bare andre navn på sine kart. Det er med andre ord ingen som har vært på befaring og sett hva dette området egentlig er.

Vi har lagt ved to flyfoto av området. Her ser en tydelig skygger som feiltolkes som tørt land dersom en ikke er kjent med de faktiske forhold. Slik har området vært i all tid. Konklusjonen er at ingenting av området under vann kan danne grunnlag i noe eiendom som det kan fremmes rett på.

Det er høyst uakseptabelt at utbygger vil legge brygge med terrengmur inn på vår båtopptrekk/strandlinje. 140/10.

Dette medfører at utbygger hindrer vår atkomst og videre bruk av opptrekk av båt for vinterlagring. Uteligger nærmest huset (140/10) kan heller ikke aksepteres da den hindrer vår bruk av området med tanke på atkomst.

Huset er over 100 år gammelt og båtopptrekket har vært brukt i like mange år av besteforeldre og foreldre. Nåværende besitter bruker fortsatt samme båtopptrekk hvert år for vinteropplag.

I et senere utkast til kart, overlevert torsdag 25. juni, er det i større grad tatt hensyn til båtopptrekket. En slik løsning kan derfor godtas under tvil. Det beste var om man tok utgangspunkt i skillet mellom eiendommene. Under alle omstendigheter forutsetter denne løsningen at båtopptrekket samt tilkomst til dette er praktisk gjennomførbart og at nabogrensene ut i sjø blir avklart på en tilfredsstillende måte.

Med vennlig hilsen

Berit Spångberg

Torvastad 29.06.2020