

Klage over Karmøy kommunes vedtak

10. januar 2021

Vi viser til Karmøy Kommunes vedtak om rammetillatelse datert 16. desember 2020. Vedtaket påklages. Vedtaket kom i posten til oss 21. desember. Klagen er derfor rettidig.

Vi mener våre merknader fra høringsrunden ikke er tilstrekkelig ivaretatt. Ifølge vedtaket er dette ivaretatt, men vi kan ikke se hvordan dette fremgår av vedtaket. Vi ser riktignok at søker har revidert situasjonskartet, noe som for så vidt er positivt. Vi ba om at grensene ble adressert, men kan ikke se at dette er gjort i vedtaket. Kommunen har ikke tatt kontakt med oss som nabo. Så vidt vi kan se har kommunen heller ikke vært på befaring.

Vi mener også kommunen burde tatt større hensyn til innsigelsene fra Fylkesmannen, som fraråder dispensasjon for opparbeidelse av parkeringsplass.

Vi mener kommunen ikke har adressert grensen mellom tiltakshavers eiendom og vår eiendom. Vinkelen på bryggen er for bratt, slik at atkomst til vårt båtopptrekk kan bli utfordrende. I tillegg ser det på kartet ut til at tiltaket kommer veldig langt vest, slik at det kommer inn på vår eiendom. Vi legger ved to alternative forslag. I det første forslaget har vi flyttet bryggen inn mot land. Dette medfører mindre utfylling i sjø, noe som gjør at tiltaket er mindre inngripende i naturen. Det vil også være mindre økonomisk belastende for tiltakshaver. Alternativ to er mer likt det foreliggende forslaget, men gir mer plass til atkomst for vår del på bekostning av bryggeplass.

Slik tiltakshavers forslag nå er utformet, er det kuttet med noe parkeringsplass sammenlignet med nabovarslet. Våre forslag kutter dette arealet ytterligere, men det vil trolig fortsatt være plass til noen biler. Det er helt unødvendig med så mange parkeringsplasser til disse naustene. Vi foreslår at man heller bruker parkeringsplassen som allerede er opparbeidet på øvre del av naboeiendommen 140/293 (F2) i forlengelsen av boligtomtene som er utbygd her. Her er det rikelig med parkeringsplass som stort sett står ubrukt. En slik løsning vil minske presset på bruken av anlegget, være mindre inngripende i naturen, være i tråd med innsigelsen fra Fylkesmannen og dessuten være rimeligere for tiltakshaver.

Vi ber samtidig med denne klagen om å se dokumentene i saken. Vedtaket ble gjort kjent for oss nær opp mot jul. Det var derfor ikke mulig å forberede klagen ytterligere. Vi forbeholder oss retten til å komme med ytterligere innsigelser dersom vår gjennomgang avdekker forhold som vi ikke har kommentert.

Med vennlig hilsen

Berit Spångberg