



Haver Advokatfirma AS
v/ advokat Endre Skjørestad
Haakon VIIIs gate 8
4005 STAVANGER

Vedrørende søknad om forhåndstiltredelse - Fjord Motorpark

Det vises til Karmøy kommunes søknad om forhåndstiltredelse i nevnte ekspropriasjonssak. Statsforvalteren har bedt kommunen om å beregne forskuddet kommunen mener skal legges til grunn.

I e-post datert 25. mars 2021 ba Statsforvalteren kommunen om å henvende seg til grunneierne for å forsøke å enes om forskuddet. Dersom partene ikke oppnår enighet er det statsforvalteren som avgjør forskuddet.

Kommunen foreslår følgende beløp for den enkelte saksøkte:

Kjell Schelderup Netland, gnr. 82 bnr. 265	kr. 5.000,-
Odd Arne Skeie, gnr. 82 bnr. 269	kr. 12.150,-
gnr. 83, bnr. 13	<u>kr. 12.200,-</u>
Sum	<u>kr. 24.350,-</u>
Roy Arne Skeisvoll, gnr. 83 bnr. 1	kr. 277.000,-
Avstått leieareal	<u>kr. 1.000.000,-</u>
Sum	<u>kr. 1.277.000,-</u>
Stian Oen Skeie	
Svein Skeie, gnr. 83 bnr. 10 – Skog	kr. 260.000,-
Areal dyrket mark, rettsboken s. 36	<u>kr. 258.000,-</u>
Sum	<u>kr. 518.000,-</u>
Jan Magnus Hillesland, gnr. 83 bnr. 5 og bnr. 12	
Skog	kr. 136.300,-
Beite, rettsboken s. 36	<u>kr. 133.952,-</u>
Sum	<u>kr. 270.052,-</u>

Når det gjelder den nærmere redegjørelsen for kommunens forslag til beregning av forskudd så vises det til kommunens brev til Statsforvalteren datert 8. februar 2021. Brevet følger som vedlegg 1.

Forutsatt at Statsforvalteren gir kommunen tillatelse til forhåndstiltredelse og at det betales forskudd, så vil kommunen kreve pantesikkerhet i eiendommen, jf. oreigningslova § 25 fjerde ledd andre punktum.

Med hilsen

Silvia May Stange

advokatfullmektig

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Vedlegg:

08.02.2021 Vedrørende søknad om forhåndstiltredelse - Fjord Motorpark (1)