



Saksbehandler: Ane Steingildra Alvestad

Kommunedirektør/rådmann: Vibeke Vikse Johnsen

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
022/21	Hovedutvalg oppvekst og kultur	16.06.2021

Søknad om støtte, Karmlund mølle

Kommunalsjefens forslag til vedtak:

Hovedutvalg oppvekst og kultur vedtar å tildele 100.000 kroner til reparasjon av tak på Karmlund mølle.

Beløpet belastes: 1470.25221.36510

Hovedutvalg oppvekst og kultur 16.06.2021:

Behandling:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

HOK- 022/21 Vedtak:

Hovedutvalg oppvekst og kultur vedtar å tildele 100.000 kroner til reparasjon av tak på Karmlund mølle.

Beløpet belastes: 1470.25221.36510

Saksutredning

Innledning

Kommuneantikvaren mottar jevnlig søknader om økonomisk tilskudd til restaureringsprosjekter. Ved restaurering av eldre bygg kan det påløpe kostnader man ikke ville fått dersom bygget var av nyere dato. Kostnadene kan knyttes til dyrere materialer, mer omfattende bruk av håndverkerkompetanse og utførelse mm. Et lite tilskudd fra kommunen er et viktig bidrag til både små og store restaureringsprosjekter. Tilskuddspotten er på totalt 351.000 kroner. Til nå i år er 210.000 kroner fordelt. Kommuneantikvar kan administrativt tildele tilskudd opp til 20.000 kroner.

Bakgrunn for saken

Denne søknaden gjelder Karmlund mølle. Som beskrevet i søknaden har Karmlund mølle hatt en sentral posisjon som både arbeidsplass og matprodusent på 1900-tallet. Bygningen er unik i Karmøy, og et svært viktig kulturminne. I tillegg til bygningsmassen med den flotte teglsteins-

skorsteinen, rommer møllen et intakt maskineri som er satt i stand, og faktisk kan settes i gang. Dette øker den kulturhistoriske verdien. I ny kommunedelplan for kulturminner, som revideres i år, er Karmlund mølle plassert i kategori A - høyeste kategori. Bygningen, inkludert maskinparken bør vernes.

Stiftelsen «Green Eagle» har de siste årene tatt vare på og satt i stand denne bygningen. De har gjort mye godt arbeid og dugnadsinnsatsen har vært stor. Nå er det tid for å sikre takene, slik at bygningens levetid forlenges. Stiftelsen er i dialog med kommuneantikvaren angående gjennomføringen av tiltaket. Dette tak er svært viktig for bevaring av bygningen.

I innsendt søknad anslår stiftelsen kostnadene på de ulike prosjektene til 300.000-350.000 kroner. I søknaden er istandsetting av tak, malerarbeid og reparasjon av skorstein nevnt. I overensstemmelse med stiftelsen er det utarbeidet kostnadsoverslag *kun* for istandsettingen av taket. Dette prosjektet er det mest viktige og prioriteres derfor i søknaden. Totalkostnad for taket er jf. vedlegg 208.200 kroner.

Midlene skal benyttes til istandsetting av de to takene som beskrevet i kostnadsoverslaget. Kommuneantikvaren skal holdes orientert gjennom prosjektperioden. For å få gjennomført prosjektet er stiftelsen avhengig av utbetaling av tilskudd før arbeidet igangsettes. Tilskuddet utbetales når stiftelsen sender skriftlig bekreftelse på oppstart. Det skal også sendes inn dokumentasjon på ferdig arbeid.

Kommunalsjefens vurdering:

Kommunalsjef oppvekst og kultur ser verdien av å ta vare på denne bygningen som en viktig historieforteller og kulturminne. Det vurderes at tilskudd fra kommunen vil være vesentlig for at tiltaket kan gjennomføres. Det anbefales at hovedutvalget tildeler 100.000 kroner i tilskudd til prosjektet.

Vedlegg:

Søknad om støtte til takskift på Karmlund Mølle

Kostnader tak Karmlund mølle

Foto Karmlund mølle