

Ifølge liste

Deres ref

Vår ref

Dato

21/2736-

17. juni 2021

Høring - Forslag til forskrift om investeringstilskudd til trygghetsboliger fra Husbanken

Helse- og omsorgsdepartementet sender nå på høring forslag om å gjennomføre en pilot med investeringstilskudd til trygghetsboliger fra Husbanken. Ordningen foreslås fastsatt som en forskrift.

Bakgrunn

Den demografiske utviklingen med en stadig økende levealder og en høyere andel eldre, krever at en legger bedre til rette for bærekraftige løsninger og at tiltak settes inn tidligere i omsorgsforløpet/-trappa, slik at personer med et begynnende tjenestebehov kommer tidlig inn i tilrettelagte boliger. En trygghetsbolig er en selvstendig husholdning, som gir en god ramme for å leve et selvhjulpent liv, samtidig som en gjennom felles oppholdsarealer og trygghetsvert gis sosiale og fysiske tilbud.

Regjeringen har i Granavolden-plattformen fremhevet behovet for utbygging av trygghetsboliger, som en type bolig som mangler i dagens omsorgstrapp. Videre har Stortinget i anmodningsvedtak 33 (20. november 2018) bedt regjeringen «om å utrede en endring i Husbankens tilskuddsordning til heldøgns omsorgsplasser i sykehjem og omsorgsboliger, slik at tilskuddsordningene også kan inkludere trygghetsboliger uten heldøgns omsorg».

Om høringsforslaget

Forskriften gjelder for kommuner og borettslag til fremskaffelse av trygghetsboliger i distriktene. Målgruppen er personer fra og med 65 år, som på grunn av uegnet bolig eller boligsituasjon ikke kan bo i eksisterende bolig. Nedre aldersgrense gjelder i de tilfeller minst ett av medlemmene i husstanden har fylt 65 år.

Behovet for denne typen boliger vurderes som størst i distriktskommuner og det foreslås at ordningen avgrenses til distriktskommuner i sentralitetsklasse 5 og 6 (SSBs sentralitetsindeks). Og videre at det ikke eksisterer eller bygges denne typen boliger i kommunene i det ordinære markedet.

Høringssvar

Høringssvar kan avgis digitalt på våre nettsider,

<https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/id2859945/>.

Høringsinstansene kan også sende høringssvar uten å registrere seg. Alle kan avgis høringsuttalelse. Uttalelser er som hovedregel offentlige etter offentleglova og vil bli publisert.

Frist for å avgis høringsuttalelse er tirsdag 18. august 2021.

Med hilsen

Kristin Løkke (e.f.)
avdelingsdirektør

Sandro Moe Melgalvis
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer