

Karmøy kommune

4291 Kopervik

Dykkar referanse:

20/24385-3Dato: **06.11.2020**Saksnr.: **2020/67855**Dok.nr.: **4**

Saksbehandlar:

Angunn Skeiseid**Karmøy kommune - gnr 142 bnr 28 - Frådeling av bustadhus – Fråsegn vedrørende automatisk freda kulturminne.**

Fylkesrådmannen viser til søknad om dispensasjon frå LNF-føremålet i kommuneplanen sin arealdel til frådeling av bustadhus på landbrukseigedom på gnr 142 bnr 28 i Karmøy kommune. Driftsbygning og alt areal skal selgast som tilleggsjord.

Fylkesrådmannen, ved seksjon for kulturarv, har vurdert søknaden som sektormyndigheit innanfor kulturminnevern.

Vi har ingen merknader til sjølve frådelinga, men dersom det i framtida er tenkt å bygge på eigdommen (det som no blir tilleggsjord), finn vi det naudsynt å synfare området. Dette for å avgjere om det er potensial for ikkje-registrerte automatisk freda kulturminne, primært i form av busetnads-/aktivitetsspor under dagens markoverflate, som kan komme i konflikt med tiltaket. Vi vurderer potensialet som høgt all den tid det er registrert fleire automatisk freda kulturminne i området frå før.

Vi gjer merksame på at kommunen kan gi rammetillating innanfor sitt myndigheitsområde, med forbehold om at igangsetjingstillating ikkje vil bli gjeve før Rogaland fylkeskommune, seksjon for kulturarv, har gjennomført synfaringa og eventuelle kulturhistoriske registreringer, samt at forholdet til eventuelle automatisk freda kulturminner er avklart, jf. pbl § 21-5.

Helsing
Leif Håvard Lundø Vikshåland
leder (adm)

Angunn Skeiseid
rådgjevar

Kopi til:
Fylkesmannen i Rogaland

Dette dokumentet er elektronisk godkjent. Oppgje vårt saksnr når du svarar på brevet.

