



Innkalling

Utvalg:	Formannskapet
Møtested:	Vormedal ungdomsskole
Dato:	30.08.2021
Tid:	Kl. 16:00

Forfall med kortfattet begrunnelse og eventuelle habilitetsspørsmål meldes snarest til møtesekretær på valg@karmoy.kommune.no eller på telefon 52 85 74 19 / 21 / 22. Varamedlemmer møter kun etter nærmere avtale med sekretariatet.

Kl. 16:00 - Befaring på Vormedal skole

Kl. 16:45 - Orientering fra Statsforvalteren - oppstart av verneprosess etter naturmangfoldloven, vestkysten av Karmøy

Saksliste

Sak nr.	Sakstittel
073/21	Oversendelsesforslag fra kommunestyret 21.06.21
074/21	Oversendelsesforslag fra kommunestyret 28.06.21
075/21	Budsjettoppfølging pr juli
076/21	Overføring av ubrukke investeringsmidler P141 IKT-investeringer
077/21	Kommunikasjonsstrategi Karmøy kommune 2021-2025
078/21	Kommunale torg og plasser - utleieregulativ
079/21	Søknad om serverings- og skjenkebevilling Sjøbris Spiseri AS, Åkrehamn
080/21	Samlesak for referatsaker
081/21	Samlesak for spørsmål

Karmøy, 24.08.2021

Jarle Nilsen
Ordfører



Saksbehandler: Siv Elisabeth Røksund Lie

Kommunedirektør/rådmann: Vibeke Vikse Johnsen

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
073/21	Formannskapet	30.08.2021

Oversendelsesforslag fra kommunestyret 21.06.21

- 1. Oversendelsesforslag fremsatt av Lindtner (SP) til KST sak 050/21 Budsjettkonsekvenser av koronautbruddet per 1. tertial.**

Senterpartiet foreslår en ekstra revisjon vedr kommunens kostnader og håndtering ifm covid 19.

Oversendelsesforslaget ble oversendt formannskapet uten realitetsbehandling.

- 2. Oversendelsesforslag fremsatt av Andersen (AP) på vegne av AP, FRP, KRF, SP og V til KST sak 058/21 Investeringsak ladestasjoner til kommunale el-biler:**

Arbeiderpartiet, Fremskrittspartiet, Kristelig folkeparti, Senterpartiet og Venstre ber rådmannen og Adm vurdere mulighetene for å tilrettelegge for at kommunen får flere ladestasjoner for el - biler Side 33 av 48 tilgjengelig i kommunen. Dette bes vurderes i forlengelsen av etablering av planlagt ladestasjon i Skudeneshavn.

Oversendelsesforslaget ble oversendt formannskapet uten realitetsbehandling.

- 3. Oversendelsesforslag fremsatt av Hult (AP) på vegne av AP, FRP, KRF, SP og V til KST sak 058/21 Investeringsak ladestasjoner til kommunale el-biler.**

- 1. Administrasjonen kommer tilbake med ny sak om hurtigladere i områdene hvor det skal etableres ladestasjoner.*
- 2. Administrasjonen skal sjekke MULIGHETSSTUDIER FOR BÆREKRAFTIG UTVIKLING AV KOPERVIK, ÅKREHAMN OG SKUDENESHAVN for å få innspill til hvor ladestasjoner bør plasseres. Hurtigladere skal ikke begrenses til Kopervik, Åkrehamn og Skudeneshavn*
- 3. Sjekke med kommersielle aktører for samarbeid i utplassering av hurtigladere. Det bør være store synergieffekter ved å samarbeide om infrastrukturen*

4. *Søke Enova om støtte til infrastruktur.*

Oversendelsesforslaget ble oversendt formannskapet uten realitetsbehandling.

4. **Oversendelsesforslag fremsatt av Grindhaug (KRF) i KST sak 061/21 Salg av tidligere Håland skole.**

Rådmannen bes se på muligheten for å opprette et kommunalt eiendomsselskap som skal ha følgende oppgaver:

Ansvar for å forvalte (selge/utleie) kommunale bygg som ikke lenger brukes av kommunen. Sammen med andre aktører utvikle slike eiendommer for senere å selge seg ut av prosjektene. Strategisk utvikling av boligområder med hensikt å skape vekst rundt allerede eksisterende infrastruktur og fortette våre byer/bygder iht. føringene gitt i ATP for Haugalandet.

Dette bør ses på som en del av arbeidet med samfunnsplanen.

Oversendelsesforslaget ble oversendt formannskapet uten realitetsbehandling.



Saksbehandler: Siv Elisabeth Røksund Lie

Kommunedirektør/rådmann: Vibeke Vikse Johnsen

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
074/21	Formannskapet	30.08.2021

Oversendelsesforslag fra kommunestyret 28.06.21

1. Oversendelsesforslag fremsatt av Netland Kolstø (AP) til KST sak 082/21 Samlesak for spørsmål

Det er ønskelig med flere kommunestyremøter, samt en tidsramme for hvor lenge møtene skal vare. Videre ønskes det at det prioriteres tid for å stille spørsmål i møtene. Dette ønskes som et oversendelsesforslag.

Oversendelsesforslaget oversendes formannskapet uten realitetsbehandling.

**Saksbehandler:** Jan Håvard Frøyland**Kommunedirektør/rådmann:** Vibeke Vikse Johnsen

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
075/21	Formannskapet	30.08.2021

Budsjettoppfølgning pr juli

Rådmannens forslag til vedtak:

Karmøy formannskap tar budsjettoppfølgning per juli til orientering.

Saksutredning

Sammendrag

Basert på økonomioppfølging drift per juli, viser driftsbudsjettet en positiv prognose på +31,8 mill. kroner.

Oppjustert skatteanslag i revidert nasjonalbudsjett

Prognosen for sentrale inntekter er den samme som ble behandlet i formannskapet 31. mai. Prognosen skyldes i stor grad at staten i forbindelse med revidert nasjonalbudsjett har oppjustert anslaget for skatteinntektene til kommunene med 2,7 mrd. kroner. Frie inntekter anslås derfor til å bli 21,9 mill. kroner høyere enn i opprinnelig vedtatt budsjett. Nye foreløpige prognoser for skatteinngangen i 2021, kan indikere en ytterligere økning i nasjonal skatteinngang i forhold til det som ligger til grunn i revidert nasjonalbudsjett. Dette er ikke hensyntatt i denne rapporteringen. Nye signaler om den nasjonale skatteinngangen vil komme i forbindelse med fremleggelsen av statsbudsjettet i oktober.

Det er i tillegg et positivt bidrag på finanspostene med 23,5 mill. kroner. Dette gjelder blant annet utbyttet fra Haugaland Kraft, forventninger om deler av låneopptaket i 2021 forskyves til 2022 og positiv avkastning i finansmarkedet. Særlig sistnevnte er forbundet med noe risiko og må forventes å svinge gjennom året.

Forventet negativt avvik i tjenesteproduksjonen

For tjenesteproduksjonen er også prognosen noe bedre enn forrige rapporteringen. Det anslås nå et negativt avvik i tjenestene på -13,5 mill. kroner. De største utfordringene ligger innen tjenestekområdene barnehage og omsorg.

Hovedpunktene i tjenesteproduksjonen er som følger:

- En høyere andel 0-2 år som har barnehageplass, og fortsatt utfordringer knyttet til barn

med behov for ekstra støtte/tilrettelegging, medfører at prognosen for barnehage er -11,5 mill. kroner.

- Sterk vekst i vedtak om brukerstyrt personlig assistanse (BPA) og andre

kostnadsutfordringer bidrar til en negativ prognose innen omsorg på -12,2 mill. kroner.

- På andre områder er avvikene mindre eller positive. Blant annet innen barnevern, sosial og helse, har positive avvik.

Koronasituasjonen påvirker fortsatt kommunen, også på økonomiområder. Det er i rapporten lagt til grunn at kommunens merutgifter i forbindelse med covid19-pandemien blir dekket av statlige midler.

Det vises til vedlagte økonomirapport for mer utfyllende detaljer om den økonomiske situasjonen og prognose.

Totaloversikt økonomi

Beløp i 1000						
	Budsjett hiå.	Regnskap hiå.	Avvik hiå.	Budsjett 2021	Prognose inkl. tiltak	Avvik etter tiltak
Sentrale inntekter	- 1 650 542	-1 715 565	65 023	- 2 614 489	-2 636 389	21 900
Netto finansutgifter og inntekter	-62 710	-89 299	26 590	47 240	23 775	23 465
Avsetninger og årsoppgjørdisposisjoner	0	0	0	37 338	37 338	0
Til disposisjon	- 1 713 252	-1 804 864	91 613	- 2 529 911	-2 575 276	45 365
Administrasjon	98 764	76 468	22 296	167 740	165 440	2 300
Barnehage	258 237	261 310	-3 072	400 157	411 657	- 11 500
Skole	325 698	314 150	11 548	638 201	639 801	-1 600
Kultur	29 667	29 123	544	52 851	52 951	-100
Idrett	10 837	12 470	-1 633	24 729	24 729	0
Livssyn	19 652	19 351	301	26 413	26 413	0
Helse	71 316	75 243	-3 927	133 793	131 432	2 361
Omsorg	547 577	562 634	-15 057	902 192	914 367	- 12 175
Sosial	60 402	55 630	4 772	113 028	109 780	3 248
Barnevern	54 098	43 454	10 644	95 731	92 281	3 450
Forvaltning	4 513	4 758	-245	7 692	7 292	400
Nærmiljø	10 818	7 186	3 633	29 356	29 076	280
Bolig	-4 003	430	-4 432	3 687	6 087	-2 400
Næring	8 620	2 381	6 239	12 872	12 572	300
Samferdsel	15 309	17 238	-1 929	41 671	41 671	0
Brann og ulykkesvern	49 247	35 875	13 372	48 382	48 382	0
VAR	-68 375	-80 413	12 038	-13 945	-15 563	1 618
Økonomi	-15 272	-24 352	9 080	-154 639	-154 939	300
Sum disponering	1 477 107	1 412 936	64 171	2 529 911	2 543 429	- 13 518
Merforbruk -/mindreforbruk +	-236 145	-391 928	155 784	0	-31 847	31 847

Rådmannens konklusjon

Den samlede prognosen i denne budsjettoppfølgingen tyder på at kommunen vil få et bedre

driftsresultat enn budsjettert som følge av høyere skatteinngang til kommunene enn staten anslo i fjor høst og positive finansresultater. Dette dekker mer enn den negative prognosen som tjenestene viser. En eventuell merskattevekst sammenlignet med anslaget i revidert nasjonalbudsjett vil ikke påvirke inntektsveksten for 2022, som bestemmes og måles ut fra inntektsnivået i RNB. Rådmannen vil arbeide videre med å tilpasse utgiftsnivået til de vedtatte rammene i årsbudsjettet og videre i økonomiplanen.

Vedlegg:

Rapport budsjettoppfølging drift per juli

**Saksbehandler:** Øystein Hagerup**Kommunedirektør/rådmann:** Vibeke Vikse Johnsen

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
076/21	Formannskapet	30.08.2021
	Kommunestyret	

Overføring av ubrukte investeringsmidler P141 IKT-investeringer

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Netto budsjett 2021 til prosjekt P14100 «IKT-investeringer (årsbevilgning)» økes fra 6 mill. kroner til 9 mill. kroner. Dette er en rebudsjettering av ubrukte investeringsmidler i 2020. Midlene hentes fra ubundet investeringsfond.
2. Det legges inn salgsinntekter på 0,4 mill. kroner, som tilføres prosjektrammen.
3. Det gjøres følgende endringer i investeringsbudsjettet for 2021:

I Bevilgningsoversikter – investering (2A):

Investeringer i varige driftsmidler: 3 400 000 kroner

Kompensasjon for merverdiavgift: -680 000 kroner

Salg av varige driftsmidler: -400 000 kroner

Bruk av ubundet investeringsfond: - 2 320 000 kroner.

I bevilgninger – investering (2B):

Budsjett for P141 IKT-investeringer økes med 3 400 000 kroner.

Saksutredning

Sammendrag

Saken gjelder disponering av ubrukte investeringsmidler fra 2020 tiltenkt IKT-investeringer. På grunn av at korona-relaterte oppgaver ble prioritert, ble nødvendig utskifting av servere utsatt. Det medførte et mindreforbruk på IKT-investeringer i 2021. For ordinære investeringsprosjekter rebudsjetteres ubrukte investeringsmidler til neste år. IKT-investeringer er derimot en årsbevilgning, hvor ubrukte budsjettmidler det enkelte år trekkes inn ved årsslutt. Kommunestyret må derfor formelt bevilge disse midlene på nytt i 2021, for at midlene skal være tilgjengelig for prosjektet. Midlene er tiltenkt nødvendige utskifting av servere, etablering av fiberlinjer, nettverk, backupløsninger og utskifting av annet nettverkutstyr i kommunens forskjellige bygg.

Bakgrunn for saken

IT-avdelingens investeringsbudsjett er 6 mill. kroner per år, inkl. mva. Denne rammen blir brukt til datasenterløsninger og infrastruktur for å kunne levere sikre og gode løsninger til kommunens tjenesteområder. Rammen for 2021 er planlagt brukt til nødvendig etablering av fiberlinjer, nettverk,

nye backup-løsninger og utskifting av annet nettverktøy i kommunens forskjellige bygg.

I 2020 var det planlagt å oppgradere servere som ikke lenger oppfyller kravene til sikkerhet, kapasitet og ytelse og utskifting av flere sentrale svitsjer, lagringssystem, aksesspunkt og andre nettverksprodukter.

I 2020 måtte andre koronarelaterte prosjekter prioriteres, og oppgradering av servere ble utsatt. Dette prosjektet er krevende og avhengig av at it-personell er til stede på kontorene under utskifting. Siden prosjektet ble utsatt, ble ikke midlene benyttet til andre formål. Dette gav et mindreforbruk på IKT-investeringer i 2020. Ubrukte investeringsmidler i ett år må bevilges på nytt (eller «rebudsjetteres»). For ordinære investeringsprosjekter er det standard praksis at dette gjøres i egen sak om rebudsjettering av investeringsmidler, som ble behandlet i vår. IKT-investeringer er derimot definert som en årsbevilgning, hvor det ikke er lagt opp til at ubrukte midler automatisk blir overført. Dette kom ikke med i saken om rebudsjettering i vår, noe som er årsaken til at kommunestyret må bevilge disse midlene på nytt nå, for at midlene skal være tilgjengelige til å finansiere de planlagte investeringene.

Nye servere vil koste om lag 4,8 mill. kroner inkl. mva. Deler av dette kan finansieres innenfor årets ramme, men for å kunne gjennomføre denne investeringer er det behov for å få rebudsjettert 3 mill. kroner av de ubrukte investeringsmidlene fra 2020. I tillegg vil salg/retur av eksisterende løsning gi en salgsinntekt på 0,4 mill. kroner, som legges til rammen for prosjektet. Dette gir 3,4 mill. kroner i budsjettert økte investeringsutgifter, finansiert med 0,4 mill. kroner i økt salgsinntekt, 0,68 mill. kroner i mva-kompensasjon og 2,32 mill. kroner fra ubundet investeringsfond.

Foreslått budsjettendringer	kroner
Økt investering i anleggsmidler (inkl. mva)	3 400 000
Økt salgsinntekt	-400 000
Økt netto prosjektramme	3 000 000
<i>Finansiering</i>	
Økt mva-kompensasjon	-680 000
Ubundet investeringsfond	-2 320 000
Sum finansiering	-3 000 000

Disse investeringene er nødvendig uavhengig av en eventuell mulig etablering av felles IKT-enhet for Karmøy, Tysvær, Sveio, Vindafjord og Etne, og det er tatt høyde for at dette er en løsning som kan utvides etter behov ved et slikt samarbeid.

Vurdering

Investeringer på IT-avdelingen krever langsiktig planlegging. Investeringene er kostnadskreven og må gjøres i riktig rekkefølge. For at IT-avdelingen skal kunne gjennomføre planlagte investeringer er det nødvendig rebudsjettere 3 mill. kroner i økt investeringsramme, som da må ses i sammenheng med ubrukte investeringsmidler 2020.

Rådmannens konklusjon

Netto budsjett 2021 til prosjekt P14100 «IKT-investeringer (årsbevilgning)» økes fra 6 mill. kroner til 9 mill. kroner/brutto 9,4 mill. kroner Budsjettøkningen finansieres ved økt salgsinntekt, økt mva-kompensasjon og bruk av ubundet investeringsfond.

**Saksbehandler:** Margareth Hægland Langebro**Kommunedirektør/rådmann:** Vibeke Vikse Johnsen

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
077/21	Formannskapet	30.08.2021
	Kommunestyret	

Kommunikasjonsstrategi Karmøy kommune 2021-2025

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vedtar kommunikasjonsstrategi for Karmøy kommune 2021-2025.
2. Strategien skal understøtte vedtatte mål og føringer og være grunnlag for styrket innbyggerdialog.
3. Det skal arbeides planmessig og systematisk for å videreutvikle god kommunikasjonsflyt internt og eksternt i Karmøy kommune

Saksutredning

Samfunnet kjennetegnes i dag av en informasjonsoverflod hvor det er krevende å nå ut med viktig, vesentlig og relevant informasjon til ulike målgrupper. Dette gjelder også for Karmøy kommune som er en kompleks virksomhet med et stort informasjonsbehov til ansatte og innbyggere.

Kommunikasjonsstrategien skal styrke innbyggerdialogen og understøtte et godt kommunikasjons- og ytringsklima internt og eksternt.

For at kommunikasjon kan bidra til å støtte opp om kommunens mål er det viktig å arbeide systematisk og planmessig. Ved å bygge robuste strukturer for kommunikasjonsarbeidet sikrer vi at ansatte, innbyggere og andre interessenter blir lyttet til og får svar når de kontakter Karmøy kommune. Samtidig bygger kommunen egne kommunikasjonskanaler via nett og sosiale medier for å nå frem med relevant informasjon til ansatte, innbyggere og andre målgrupper.

Planmessig kommunikasjon er et viktig verktøy for å nå mål. Kommunikasjonsstrategien gir føringer for styrket innbyggerdialog og internkommunikasjon.

Kommunikasjonsstrategien skal understøtte vedtatte mål og føringer, dette gjelder også den kommende kommuneplanen. Strategien slår fast ansatte sin rett til å ytre seg og bygger på visjonen «kommunen som vil du skal lykkes» og mål for kommunens samfunnsdelplan som er «sammen skaper vi en bærekraftig og inkluderende kommune». Karmøy kommune har vedtatt verdiene respekt, ansvar og kvalitet som en del av kommunens målkart. Kommunens kommunikasjon skal bygge på disse verdiene.

Prosess:

Karmøy kommune opprettet en egen kommunikasjonsavdeling januar 2020. Avdelingen er en pådriver for kommunens kommunikasjonsarbeid og har en rolle i innbyggerdialogen via både servicetorg og sentralarkiv. Det er gitt konkrete innspill til kommunikasjonsstrategi fra ledere i kommunen. Karmøy kommune skal fremstå som åpen og raus i møte med andre. Kommunikasjonen skal være tydelig og helhetlig. Dette er et bærende element i kommunikasjonsstrategien.

Prinsipp:

Kommunikasjonsstrategi 2021-2025 bygger på kommunens målkart og lederprinsipp. Det er lagt til grunn følgende prinsipp i kommunikasjonsstrategien:

- kommunikasjon er et lederansvar,
- kommunikasjonsansvaret følger linjen
- Åpenhet hvor meroffentlighet praktiseres
- Medvirkning og involvering
- Ansatte må aktivt søke informasjon om egen virksomhet

Mål:

Kommunikasjonsstrategien er overordnet og vil være grunnlag for kommunikasjonstiltak i den enkelte etat/avdeling. Det arbeides for å nå følgende mål:

- Innbyggere og andre målgrupper skal få svar når de henvender seg til Karmøy kommune
- Fremstå tydelig og helhetlig i dialog med innbyggere, ansatte og andre interessenter
- Være åpne og raue i kommunikasjonen
- Bygge en robust og fremtidsrettet struktur for kommunikasjon hvor innbyggerne får innsikt i kommunens tilbud og tjenester
- Kommunikasjon skal bidra til å sikre framtidig arbeidskraft og nå mål om å være regionens mest inspirerende arbeidsplass
- Utvikle og styrke den digitale innbyggerdialogen, tilrettelegge for innspill og veilede de som ikke har tilstrekkelig digital kompetanse
- Tydelig kommunikasjon, styrking og utvikling av egne kommunikasjonskanaler skal underbygge struktur for en åpen, raus og målrettet innbyggerdialog
- Kommunen skal ha en proaktiv kommunikasjon opp mot ulike interessenter og målgrupper for å legge til rette for medvirkning

Retningslinjer:

Som vedlegg til kommunikasjonsstrategi i Karmøy kommune 2021-2025 er det utarbeidet retningslinjer for mediekontakt og for sosiale medier. Retningslinjene skal gjøre det enklere for den enkelte å manøvrere i sosiale medier og media.

Rådmannens konklusjon

Det er kontinuerlig økende forventninger til å bli informert, involvert og kommunisert med i saker som opptar den enkelte. Dette krever en systematisk og profesjonell tilnærming til kommunikasjon i Karmøy kommune. Gjennom å sette retning og mål for dette arbeidet, vil kommunikasjonsstrategi Karmøy kommune 2021-2025 styrke den kommunikasjonsfaglige kompetansen i kommunen. Strategien gjør det naturlig at kommunikasjon og kommunikasjonsplanlegging blir en naturlig del av beslutninger og prosesser i kommunen. Dette vil styrke innbyggerdialogen og kommunikasjon med egne ansatte og politisk miljø. Kommunikasjonsstrategi Karmøy kommune 2021-2025 er en start på dette arbeidet og er ventet å bidra til at kommunen i økt grad når sine mål.

Vedlegg:

Kommunikasjonsstrategi Karmøy kommune 2021-2025

**Saksbehandler:** Hilde Pettersen**Kommunedirektør/rådmann:** Vibeke Vikse Johnsen

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
081/21	Hovedutvalg teknisk og miljø	24.08.2021
018/21	Hovedutvalg helse og omsorg	25.08.2021
015/21	Karmøy ungdomsråd	25.08.2021
020/21	Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne	24.08.2021
017/21	Eldrerådet	24.08.2021
	Hovedutvalg administrasjon	
	Hovedutvalg oppvekst og kultur	
078/21	Formannskapet	30.08.2021
	Kommunestyret	

Kommunale torg og plasser - utleieregulativ

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vedtar utleieregulativ for kommunale torg og parker slik det fremgår av saksfremlegget. Utleieregulativet med leiepriser trer i kraft fra budsjettåret 2022.

Saksutredning

Sammendrag:

Byer har mange kjennetegn, men kanskje ett av de viktigste er blandingen mellom offentlig og private rom og bygg. Det er ingen som eier byene våre – de eies av oss. Vi har alle lov til å oppholde oss i byen. Byer skal romme unge og eldre, fattig og rik, de som bor der og dem som er på besøk – byer er og må være inkluderende. Derfor skal ikke offentlige byrom privatiseres, de må forvaltes av det offentlige.

Mange norske bysentrum har opplevd at pulsen og bylivet forsvant. Etablering av handel, bolig og kontorarbeidsplasser på utsiden av bykjernene har før til at de historiske sentrumsområdene mistet mye av sin funksjon. Men i møte med vår tids største utfordringer, være seg klima, bærekraftig næringsutvikling, ensomhet, folkehelse – innehar byene våre likevel et stort potensial. Derfor har forventningen om byutvikling og fortetting blitt en del av statens retningslinjer for en bærekraftig utvikling av norske kommuner.

En ufravikelig regel er at folk trekker folk – lite er så skummelt som en tom by. Karmøy kommune ønsker å stimulere til at byens offentlige rom kan fylles med liv, aktivitet, arrangementer, handel,

konserter osv. Det offentlige vil anerkjenne og heie frem initiativ som bor i innbyggerne, frivilligheten og entreprenørene.

Likebehandlingsprinsippet står som en klar rettesnor i offentlig forvaltning, og kommunen må ha et reglement for utlån av kommunal grunn, torg og parker. Reglementet gir en oversikt over hvilke områder som er tilgjengelige for utlån til arrangementer. Reglementet gir også en oversikt over hvilke krav kommunen setter til leietaker i forhold til bruk av området. Områdene som er tilgjengelige for utlån er i sentrum av Kopervik, Åkrehamn og Skudeneshavn. Dette er torg, parker og større parkeringsplasser.

Reglementet har ikke tidligere vært politisk vedtatt. Saken ble lagt frem for politisk behandling i FSK i møte den 27.01.2020. Saken ble vedtatt trukket.

Rådmannen tolket signalene fra møtet i formannskapet at det ikke var ønskelig å ta leie fra festivaler og at saken derav ble sendt tilbake til administrasjonen. Rådmannen mener det er viktig å ha et fastsatt reglement som kommunen og leietakere kan forholde seg til. Rådmannen ønsker samtidig å få en politisk avklaring på hvorvidt kommunen kun skal drive med utlån eller ta leie for disponering av kommunal grunn.

Uavhengig av om det tas leie eller ikke, mener rådmannen at kommunen bør stille noen krav til den aktiviteten som skal foregå. Kommunen forventer blant annet at aktørene kan vise til minst ett bærekraftstiltak i søknaden. Eksempler på dette kan være: miljøvennlig emballasje og bestikk, kortreist mat, inkludering og mangfold, sosial bærekraft, ungt entreprenørskap, gjenbruk og sirkulær økonomi – det er bare fantasien som setter grenser for aktørene.

Tillatelsene etter dette reglementet gis på vegne av kommunen som grunneier. Aktuelle leietakere må imidlertid selv søke tillatelse fra politiet, mattilsynet, brannvesenet eller andre dersom arrangementet krever tillatelse fra flere (etter annet lovverk), men kommunen skal være behjelpelig med å veilede den enkelte aktør slik at de kan oppfylle de nødvendige kravene.

Bakgrunn for saken

Reglement

Formålet med selve reglementet, med og uten fastsatte leiesatser, er å kunne tilrettelegge for et variert aktivitetstilbud for befolkningen i kommunale parker og byrom. Samtidig skal det sikre at aktivitetene ikke medfører betydelig sjenanse, skade eller hindringer for fotgjengere, utrykningskjøretøy, renhold, naboer eller annen fast virksomhet. Det er også et mål å behandle alle likt og forutsigbart slik at de som søker vet at arealene er reservert etter søknad.

Hjemmel til fastsetting av leie

Kommunen har rådigheten over kommunal grunn som grunneier. Kommunen har også rådighet over offentlige veger og vegområder som defineres som kommunale selv om eiendommen/matrikkelen ikke er eid av kommunen. Denne rådigheten som grunneier gir kommunen rett til for eksempel å leie ut kommunal grunn til ulike private formål som for eks. salg, uteservering, arrangementer av forskjellig art.

Som eier og rådighetshaver over kommunal grunn kan kommunen på et privatrettslig grunnlag og ut fra langvarig praksis, leie ut grunn etter rimelige satser basert på ulemper som utleievirksomheten påvirker kommunens drift og vedlikehold.

Konsekvenser

FNs bærekraftsmål

Reglementet anses å ha positiv innvirkninger på bærekraftmålet. Torghandel har tradisjon for å tilby lokalprodusert mat i nærmiljøet / sentrum. Dette bidrar til redusert transportbehov ved at matvarer tilbys i bysentrum. Kommunen ønsker å være en tilrettelegger for økt satsing på torghandel basert på lokalproduserte produkter og samtidig styrke sentrum som aktiv og sosial møteplass for kommunens innbyggere.

Det er tatt med et eget punkt i reglementet der søker må opplyse om hvordan FN's bærekraftsmål blir ivarettatt under arrangementet. Videre er det tatt med et punkt om avfallshåndtering, samt at boder mm ikke plasseres i konflikt med sykkelparkering og sentrale gangpassasjer.

Økonomiske konsekvenser

Selve reglementet medfører ikke økonomiske konsekvenser utover det som inngår i ordinær saksbehandling.

Når det gjelder vilkår om fastlegging av leiesatser for torghandel mm, er denne foreslått fastlagt med en relativ beskjedne sum. Det er vanskelig å anslå forventet inntekt. Dersom totalt 10 stk torghandlere (3000,- pr år) ønsker fast plass i de ulike sentrumstorgene vil dette utgjøre 30 000,-. Erfaringsmessig har det vært få øvrige kommersielle aktører utover festivalene. Den totale årlige inntekten vil derfor antas å ligge på ca kr. 30 000,-.

Vurdering:

Det å ha et fastlagt reglement som beskriver hvilke lokaliteter som er tilgjengelige for arrangement og hvilke vilkår partene har å forholde seg etter er viktig for likhetsbehandling og ivaretagelse av kommunale uterom. Reglementet gir opplysninger om krav til innhold i søknaden, på hvilket grunnlag tillatelsen er gitt og andre instanser som leietaker må forholde seg etter.

Kommersielle vs ikke kommersielle arrangement.

Når det gjelder fastlegging av leiebeløp har rådmannen valgt å skille mellom kommersielle og ikke-kommersielle arrangement. Med kommersielle arrangement menes arrangementer som tar betalt for å delta i en aktivitet eller inngangspenger av publikum for å delta. Etter rådmannens mening er det ikke ønskelig å ta betalt fra arrangører som ikke har en kommersiell hensikt. Det være seg 17.mai komiteer, skoleklasser som skal ha avslutningsfester, mm.

Framleie:

Det gis tillatelse til framleie av kommunal grunn. Framleie betyr at et lag eller forening som leier av kommunen kan ta leie av andre igjen for bodplass og /eller parkering. Det forutsettes at områdene er omsøkt av arrangør. Leien fastsettes da som kommersielle arrangement i kategorien «andre områder». Her kan til eksempel sentrumsforeningene bestille arealene de ønsker mot fastsatt leie og leie det videre til salgsboder og næringsaktører.

Leiepris:

Prisen for å leie et område (torg) foreslås settes til kr 1000,- (opp-og nedrigging)/ 4000,- pr døgn for kommersielle arrangement. Prisen er lik for alle sentrumsområdene. Festivaler er unntatt fra å betale leie. For å bli definert som festival må en ha oppfylt kravene til å kunne få festivalstøtte fra Karmøy kommune. Fastsatte «Retningslinjer for tilskudd til frivillige organisasjoner, stipend og priser innen kulturfeltet i Karmøy kommune», jf punkt om «Tilskudd til festivaler» må være oppfylt. .

For torgsalg er prisen satt til 300 kr/mnd og 3000 kr/år. Dette vil da gjelde gågater og sentrumsgater, samt definerte torg. Standplasser kan lånes av lag og foreninger til humanitært eller annet ideelt formål. Standplasser for politiske partier vil også kunne disponeres uten leie.

Søknad:

Det er utarbeidet egne søknadskjema som skal benyttes. Søknader behandles fortløpende. Tilsagn på disponering av offentlig grunn gis etter «første mann til mølla» prinsippet. Årlige eller faste festivaler gis imidlertid prioritet.

Rådmannens kommentarer:

Det er viktig å ha et fastlagt reglement som kommunen kan henvise til ved søknader om disponering av offentlige parker og torg. Rådmannen foreslår derfor at reglementet kan vedtas og tas i bruk i saksbehandlingen for utleie. Innføring av leie på et tilbud som ikke tidligere har kostet noe, vil alltid kunne bli møtt med en viss motstand. Beløpene er etter rådmannens vurdering ikke høyere enn at leien kan dekkes inn via salg /aktivitet som tilbys. Kommersielle aktører bør ikke uten kostnad disponere arealer da de kan være i konkurranse med annen lokal virksomhet.

Kommunen ønsker å bidra til et bredt og variert kulturtilbud i sentrumsområdene. Dette gjøres ved å tilby grunn. For å dekke kostnadene til saksbehandling og samtidig kompensere for andre ulemper forbundet med bruk av offentlig areal, er det ønskelig nå å ta leie for dette. Leie for disponering av grunn til festivaler mm har lenge vært vanlig praksis i de fleste bykommuner. Karmøy er således ikke i noe særstilling. Karmøy har helst drøyd muligheten til å fastsette leie sammenlignet med andre kommuner. Det understrekes at leie for festivaler fortsatt vil være gratis.

Vedlegg:

**Saksbehandler:** Elin Vikene**Kommunedirektør/rådmann:** Vibeke Vikse Johnsen

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
020/21	Hovedutvalg helse og omsorg	25.08.2021
079/21	Formannskapet	30.08.2021

Søknad om serverings- og skjenkebevilling Sjøbris Spiseri AS, Åkrehamn

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Karmøy formannskap viser til Karmøy kommunes alkoholpolitiske retningslinjer for 2020 – 2024, vedtatt i kommunestyret 14.12.2020 og 08.02.2021 og bevillingen må utøves i henhold til disse.
2. Formannskapet innvilger alminnelig skjenkebevilling jf. Karmøy kommunes alkoholpolitiske retningslinjer, serveringsloven og alkoholovens kap. 4, kommunale skjenkebevillinger i resterende del av bevillingsperioden som opphører 30.06.2024 slik:

Skjenkested: **Sjøbris Spiseri, Årabrotsholmen 13, 4270 Åkrehamn**
Bevillingssøker/org.nr.: Sjøbris Spiseri AS / org.nr. 927359529 (reg.dato 02.01.2021)
Godkjent styrer: May Kristin Ytreland, f. 05.06.1973
Godkjent stedfortreder: Heidi Klæhaug, f. 14.07.1971

innvilges serveringsbevilling, alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk i gruppe 1 og 2: Drikk som inneholder over 2,5 og mindre enn 22 volumprosent alkohol og i gruppe 3: Drikk som inneholder mellom 22 og 60 volumprosent alkohol.

Bevillingen gjelder i Årabrotsholmen 13, 4270 Åkrehamn i 2. etasje i restaurant og bar. Under forutsetning av tilstrekkelig vakthold innvilges også uteservering på uteserveringsområdet mellom restaurant og bar.

Under forutsetning av vakthold ved arrangement/konsserter innvilges det uteservering av alkoholholdig drikk i gruppe 1 og 2 på inngjerdet/avskjermet uteområde ved trapp/inngang på bakkeplan.

1. Skjenkebevillingene er knyttet til lokalet. Lokalene må til enhver tid være godkjent av Mattilsyn, teknisk etat og brannvesenet og krav fra disse må etterkommes. Eventuelle endringer av lokalene må alltid forhåndsgodkjennes i form av søknad til kommunen.

2. Det kreves internkontrollsystem i henhold til kap. 8 i forskrift til alkoholloven.
3. Bevillingshaver plikter å gi innsyn i varelager og regnskaper til bevillingsmyndighet og skjenkekontrollører.
4. Bevillingen blir gitt under forutsetning av at det ikke er anmerkninger fra skatteetaten. Dersom skjenkestedet får økonomiske restanser som manglende innbetalinger av skatter, avgifter, merverdiavgift eller omsetningsavgift av omsatt mengde alkoholholdig drikk, kan bevillingen tas opp til ny vurdering.
5. Ved skifte av bevillingshaver, eller ved et eierskifte, skal det omgående framlegges en kontrakt for bevillingsmyndigheten underskrevet av tidligere og ny bevillingshaver. Kontrakten skal inneholde hvilke endringer som foretas og dato for endringene. Dersom slik kontrakt ikke foreligger innen 3 måneder, jfr. alkohollovens § 1-10 om anledning for ny bevillingshaver til å kunne skjenke i inntil 3 måneder på den tidligere bevilling, anses skjenkestedet (virksomheten) som nedlagt. Virksomheten kan fortsette på den tidligere bevilling i inntil 3 måneder såfremt det søkes om ny bevilling uten ugrunnet opphold, og senest 30 dager, etter overdragelsen – jfr. serveringslovens §22.
6. Ved endring av styrer og/eller stedfortreder må bevillingshaver umiddelbart søke om godkjenning av ny styrer og/eller stedfortreder vedlagt kopier av etablererprøven etter serveringsloven, kunnskapsprøven etter alkoholloven og kursbevis for dørvaktkurs/ansvarlig vertskapskurs/e-læringskurs dersom styrer og/eller stedfortreder har noen av disse. Det kan søkes om godkjenning før disse prøvene/kursene er gjennomført.
7. Det tillates ikke noen form for pengespill (poker/nettspill osv) i lokaler hvor det skjenkes alkohol.
8. Skjenketider framkommer i de til enhver tids gjeldende alkoholpolitiske retningslinjer for Karmøy. Nasjonale føringer kan medføre endringer.
9. Det kan tillates at det spilles musikk, på et akseptabelt nivå, på uteserveringsområder fram til kl. 23.00 på fredager og lørdager.

Dersom det framkommer klager på høyt støynivå etc og/eller anmerkninger fra politiet, kan tillatelsen til å spille musikk ute eventuelt uteservering generelt trekkes tilbake for det enkelte skjenkestet som har fått innvilget uteservering.

10. Det tillates ikke skjenking på kreditt.
11. For å opprettholde en god likestillingsprofil, godt omdømme og unngå at barn og unge får uheldige opplevelser av bylivet/skjenkenæringen tillater Karmøy kommunestyre ikke driftskonsept/underholdning på skjenkesteder som:

stripping, erotisk dans, toppløs-servering, undertøyshow eller servering av mat/drikke på kropp

(for eksempel sushi, drikkeleker/konkurranser mm)

12. Prikktildeling og inndragning av salgs- og skjenkebevillinger

Overtredelser som medfører prikktildeling, antall prikker og saksbehandling framkommer i alkoholforskriftens § 10-3 og i Karmøy kommunes alkoholpolitiske retningslinjer punkt X).

Saksutredning

Sjøbris Spiseri AS v/May Kristin Ytreland søkte den 29.06.2021 om serverings- og skjenkebevilling i Årabrotsholmen 13, 4270 Åkrehamn med ønsket oppstart 09.07.2021 for å få med sommersesongen. Lokalet ligger over Åkra Sjømat og i følge søker er lokalet godkjent til formålet da det har vært drevet spiserestaurant og bar under forskjellige navn tidligere (Los Amigos, Fiskarbonden og Hook Drinks & Food).

Sjøbris Spiseri AS ble opprettet med org.nr. 927359529 den 02.07.2021 og eies av May Kristin Ytreland og Hyun Jung Lee med 50 % hver. May Kristin Ytreland er styrer og Heidi Klæhaug stedfortreder. Styrer har bestått etablererprøven etter serveringsloven og både styrer og stedfortreder har bestått kunnskapsprøve etter alkoholloven for skjenking.

Av konseptbeskrivelsen kommer det fram at det skal satses på matservering. Restaurantdelen skal være åpen fra kl. 16.00 til kl. 23.00 fredager og lørdager med a la cartemeny. På søndager tilbys bufte med vanlige norske middagsretter. Det vil også tilbys cateringtjenester og matutlevering til private og bedrifter.

I baren kommer det til å være 20-årsgrense og ha åpent i henhold til Karmøy kommunes regler og de satser på å åpne samtidig med restauranten. Det blir også mulig å bestille a la carte i baren til kl. 22.00 og etter det er det mulig å bestille enkel mat som spekefat, ostefat, nachos mm. Det satses på levende musikk med kjente og ukjente artister i baren og temakvelder med forskjellig type musikk.

I følge konseptbeskrivelsen oppfylles kravene i de alkoholpolitiske retningslinjenes pkt. O) til brennevinsbevilling da det skal tilbys matservering av varmrett til minst kl. 21.30.

Det er et uteserveringsområde mellom restauranten og baren i 2. etasje som vil bli benyttet hele året, mens uteserveringsområdet på bakkeplan ved trappen opp til 2. etasje kun vil bli brukt ved arrangementer/konsserter. På sistnevnte vil det kun bli skjenket øl og vin.

Det er på vanlig måte innhentet vandelsopplysninger fra Skatteetaten og Politiet og ingen av disse hadde innvendinger til søknaden eller eiere, styrer eller stedfortreder.

På grunn av at de siste møtene i hovedutvalg helse og omsorg og formannskapet var henholdsvis 25. mai og 28. juni og det var et sterkt ønske om å få starte opp i sommersesongen, innvilget rådmannen sesongbevilling i påvente av politisk behandling til høsten. Dette begrunnes med pkt. R) i Karmøy kommunes alkoholpolitiske retningslinjer hvor rådmannen har delegert myndighet til å innvilge sesongbevillinger. Rådmannen gjorde derfor vedtak om å innvilge serverings- og skjenkebevilling i gruppe 1 – 3 i perioden 05.07. – 30.09.2021 i påvente av politisk behandling senest 04.10.2021.

Rådmannens kommentarer/konklusjon:

På bakgrunn av konsept med stor vekt på matservering, innhentede vandelsopplysninger og beståtte nødvendige prøver anbefaler rådmannen at formannskapet innvilger alminnelig serverings- og skjenkebevilling i gruppe 1 – 3: alkoholholdig drikk mellom 2,5 og 60 volumprosent alkohol i

restauranten, baren og uteserveringsområdet i 2. etasje og alkoholholdig drikk i gruppe 1 – 2: alkoholholdig drikk som inneholder over 2,5 og mindre enn 22 volumprosent alkohol på uteserveringsområdet på bakkeplan ved trapp til 2. etasje.
Skjenketider i henhold til Karmøy kommunes alkoholpolitiske retningslinjer.

Aktuelle lover, forskrifter, avtaler m.m.

Serveringsloven, alkoholoven, alkoholforskriften og Karmøy kommunes alkoholpolitiske retningslinjer.

Vedlegg:

Søknad om serverings- og skjenkebevilling

Tegning Sjøbris Spiseri AS

Konseptbeskrivelse og meny

Svar søknad om serverings- og skjenkebevilling - sesongbevilling



Saksbehandler: Elin Vikene

Kommunedirektør/rådmann: Vibeke Vikse Johnsen

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
080/21	Formannskapet	30.08.2021

Samlesak for referatsaker

Underliggende saker:

140/21, Søknad om økonomisk støtte til istandsetting

141/21, TV-aksjonen NRK Plan 2021 - opprettelse av kommunekomiteé

142/21, E134 Karmsund bru- forholdet for fotgjengere og syklist

143/21, Transparency International Norge: Invitasjon til digitalt rundebord 1. september

144/21, Svar søknad om sesongbevilling på uteserveringsområde og i teltdome

145/21, Svar søknad om uteservering - 13 Humler Kaffebær & Bryggeripub

146/21, Svar - søknad om bevilling til salg av alkoholholdig drikk - Joker Haugen Kopervik

147/21, Svar søknad om serverings- og skjenkebevilling - sesongbevilling

148/21, Norges Bygdeungdomslag med spennende prosjekt for lokal ungdom!

149/21, Offentlig høring av endring i forskrift om dokumentasjon av byggevarer

150/21, 21/2910-24 Høringsbrev - Digitalt skifte av dødsbo

151/21, 21/3571 Høring - forskrift for tilskudd til frivilligsentraler

152/21, Alminnelig høring av forslag til endringer i plan- og bygningsloven (fortetting, transformasjon, utbyggingsavtaler mv)

153/21, Ekstern høring: Nasjonal faglig retningslinje for forebygging og behandling av underernæring

154/21, Høring - En skole for vår tid - sluttrapport ekspertgruppe for skolebidrag

155/21, Høring - endring i sosialtjenesteloven § 51 a om bestemmelser ved allmennfarlig smittsom sykdom

156/21, Høring - Endringer alkoholloven og alkoholforskriften – Innføring av fleksibilitet i grensen for alkoholinhold

157/21, Høring - Endringer i pasientjournalloven mv. - Nasjonal digital samhandling til beste for pasienter og brukere

158/21, Høring - EU-EØS - Forslag til revidert forordning (EU) 631/2019

159/21, Høring - Forskrift om nasjonal retningslinje for masterutdanning i psykisk helse-, rus og avhengighetsarbeid for sykepleiere og forskrift om nasjonal retningslinje for tverrfaglig videreutdanning i psykisk helse-, rus- og avhengighetsarbeid

160/21, Høring - forslag om endringer i sameloven (samelovens språkregler)

161/21, Høring - Forslag om endringer i tobakksskadeloven med forskrifter

162/21, Høring - forslag til endring i forskrift om utvalgte naturtyper

163/21, Høring - forslag til endringer i barnehageloven og forslag til ny økonomiforskrift til barnehageloven

164/21, Høring - forslag til endringer i forurensningsforskriften kapittel 7

165/21, Høring - Forslag til endringer i kreftregisterforskriften

166/21, Høring - Forslag til endringer i regelverket for organisering av klagenemndene som behandler helsesaker

167/21, Høring - forslag til endringer i sosialtjenestelovens § 18 og § 22 - søknad om utbetaling av økonomisk stønad

168/21, Høring - forslag til revidert Nasjonal faglig retningslinje for diagnose og behandling av pasienter med kronisk obstruktiv lungesykdom (kols).

169/21, Høring - gjennomføring av tilgjengelighetsdirektivet - tilleggsutredning

170/21, Høring - Krav om regnskapsmessig skille for private barnehager mv

171/21, Høring - Oppfølging av forslagene fra Tvangslovutvalget

172/21, Høring - Straffelovrådets tilleggsutredning om pønal inndragning

173/21, Høring - Vurdering av utvidelse av minimum sluttkompetanse fra 60 til 90 studiepoeng for kreftsykepleierutdanning

174/21, Høring / Offentlig ettersyn av forslag til kommunedelplan for overvann 2021 - 2032

175/21, Høring av endringer i gravplassloven og gravplassforskriften

176/21, Høring av Storberget-utvalgets rapport "Du er henta!"

177/21, Høring av søknad om utvidelse av offshore demonstrasjonsanlegg for flytende vindturbiner og invitasjon til digitalt møte

178/21, Høring om forslag til forskrift om deling av taushetsbelagte opplysninger og behandling av personopplysninger m.m. i det tverrfaglige samarbeidet mot arbeidslivskriminalitet

179/21, Høring om forslag til klimabaserte energikrav

180/21, Høring om ny forskrift om behandling av opplysninger om natur- og vannskader i Kunnskapsbanken

181/21, Høring om ny organisering av Den norske kirke: Müller-Nilssen-utvalgets utredning

182/21, Høringsbrev - endring i forskrift om produksjonstilskudd og avløsertilskudd i jordbruket

183/21, Kulturdepartementet si vurdering av nye krigminnesmerker

184/21, Høringsbrev: EU-EØS. Forslag til revidert direktiv 2014/94/EU

185/21, Høringsbrev - lengde og bredde ved vinterdrift av veg og aksellast for dumper på anleggsparseller

186/21, Høringsbrev - forslag til regulering av konverteringsterapi

187/21, Høringsbrev - forslag til endring i pærebrannforskriften

188/21, Rettelse av formulering i høringsnotat. 21/3571 Høring - forskrift for tilskudd til frivilligsentraler

189/21, Høring - Forslag til endring i overvåkingen av influensa i MSIS

Vedlegg:

Protokoll - Formannskapet - 28.06.2021 - ekstraordinært



KARMØY KOMMUNE

Dato: 24.08.2021

Arkivsak-ID.: 21/6751

JournalpostID: 21/42170

Saksbehandler: Siv Elisabeth Røksund Lie

Kommunedirektør/rådmann: Vibeke Vikse Johnsen

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
081/21	Formannskapet	30.08.2021

Samlesak for spørsmål