

Uttalelse til oppstart av reguleringsplanarbeid

Du kan bruke dette skjemaet til å sende inn en uttalelse til arbeidet med reguleringsplanen. Alle uttalelser blir sendt til forslagsstiller, og er med og danner grunnlag for planforslaget som senere skal behandles av kommunen.

Uttalelsen gjelder

Navn på reguleringsplan:	Ny landfallstunnel Statpipe Kalstø
Planident:	4089
Kommune:	Karmøy

Forslagsstiller er

Navn:	Norconsult AS
Organisasjonsnummer:	962392687
Kontaktperson:	Peter Sonnenberg

Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid er mottatt av

Navn:	NALEY SVEIN JOHNNY
Telefonnummer:	90619238
E-post:	sjnaley@yahoo.no

Du kan skrive din uttalelse til reguleringsplanarbeidet i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på 'Oversikt - skjema og vedlegg' øverst til venstre.

Dette skjemaet kan kun sendes inn én gang. Påbegynt skjema lagres automatisk.

Vi gjør oppmerksom på at uttalelsene kan bli offentliggjort som en del av den kommunale saksbehandlingen.

Bare for å ha det sagt så har jeg forståelse for at man må finne en permanent måte og sikre ilandførings rørene på Kalstø.

Mitt innspill er relatert til punkt 4.7 hvor man i noen korte setninger konkluderer med at "Det er ikke vurdert som nødvendig å utbedre Kvalavågsvegen på den korte strekningen på 400m til avkjørsel veg Kvigefjell". Isolert sett kan jeg for så vidt være enig i denne konklusjonen når det gjelder den nevnte strekningen på 400m.

Problemet for oss som bor i Kvalavågsbygda er ikke disse omtalte 400m med veg, problemet er 5200m smal, kronglete og tidvis uoversiktlig veg som begynner i krysset med Helganesvegen og ender i porten på anlegget. På denne strekningen finnes det per i dag kun 220m med gang og sykkel veg.

Dette er samtidig skoleveg for 60 elever ved Kvalavåg Montessoriskole. Deler av denne strekningen er slik jeg ser det allerede belastet med tungtrafikk som vegen ikke er egnet for. Dette gjelder spesifikt strekningen fra krysset Helganesvegen til krysset Sundvegen. Her går det mye tung trafikk til det omtalte knuseverket ved Kvigefjell, Borgaredalen, og Norscrap Karmøy.

Gjennom selve Kvalavågsbygda så merker vi godt på trafikk bildet når det er økt aktivitet som revisjoner etc ute på anlegget, jeg skjønner at dette i perioder er uunngåelig, men jeg ber om at det gjøres en vurdering slik at vi kan få luket bort noen av de mest utsatte flaskehalsene før oppstart på dette store prosjektet.

Slik jeg ser det må det gjøres en separat konsekvensutredning relatert til overnevnte problemstilling.

Her vil jeg anbefale at Kvalavåg Velforening og Montessoriskolen tas på råd.

Dersom det kan være til nytte så stiller jeg gjerne opp for og påvise en håndfull steder på overnevnte vegstrekning som med relativt enkle midler kan utbedres for og trygge skolevegen til og gjennom Kvalavåg/Kalstø.

Mvh Svein Johnny Naley

Kalstøvegen 118

Signert av

SVEIN JOHNNY NALEY på vegne av NALEY SVEIN JOHNNY

04.03.2021

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

04.03.2021 21:08:28 AR419075748

04.03.2021 21:08:28 AR419075748

Uttalelser etter varsel oppstart av reguleringsplanarbeid

Plannavn: Ny landfallstunnel Statpipe Kalstø

Arealplanid: 4089

Frist for innspill: 11.04.2021

Altinnreferanse: AR418001086



Svar fra mottatte parter:

Navn:

NALEY SVEIN JOHNNY

Telefon:

90619238

Epost:

sjnaley@yahoo.no

Uttalelse

Bare for å ha det sagt så har jeg forståelse for at man må finne en permanent måte og sikre ilandførings rørene på Kalstø. Mitt innspill er relatert til punkt 4.7 hvor man i noen korte setninger konkluderer med at 'Det er ikke vurdert som nødvendig å utbedre Kvalavågsvegen på den korte strekningen på 400m til avkjørsel veg Kvigefjell'. Isolert sett kan jeg for så vidt være enig i denne konklusjonen når det gjelder den nevnte strekningen på 400m. Problemet for oss som bor i Kvalavågsbygda er ikke disse omtalte 400m med veg, problemet er 5200m smal, kronglete og tidvis uoversiktlig veg som begynner i krysset med Helganesvegen og ender i porten på anlegget. På denne strekningen finnes det per i dag kun 220m med gang og sykkel veg. Dette er samtidig skoleveg for 60 elever ved Kvalavåg Montessoriskole. Deler av denne strekningen er slik jeg ser det allerede belastet med tungtrafikk som vegen ikke er egnet for. Dette gjelder spesifikt strekningen fra krysset Helganesvegen til krysset Sundvegen. Her går det mye tung trafikk til det omtalte knuseverket ved Kvigefjell, Borgaredalen, og Norscrap Karmøy. Gjennom selve Kvalavågsbygda så merker vi godt på trafikk bildet når det er økt aktivitet som revisjoner etc ute på anlegget, jeg skjønner at dette i perioder er uunngåelig, men jeg ber om at det gjøres en vurdering slik at vi kan få luket bort noen av de mest utsatte flaskehalsene før oppstart på dette store prosjektet. Slik jeg ser det må det gjøres en separat konsekvensutredning relatert til overnevnte problemstilling. Her vil jeg anbefale at Kvalavåg Velforening og Montessoriskolen tas på råd. Dersom det kan være til nytte så stiller jeg gjerne opp for og påvise en håndfull steder på overnevnte vegstrekning som med relativt enkle midler kan utbedres for og trygge skolevegen til og gjennom Kvalavåg/Kalstø. Mvh Svein Johnny Naley Kalstøvegen 118



KYSTVERKET

NORCONSULT AS AVD HAUGESUND
Postboks 458
5501 HAUGESUND

Deres ref.:	Vår ref	Arkiv nr	Saksbehandler	Dato
	2021/1477-4		Anne Britt Ottøy	17.03.2021

Uttale til varsel om oppstart av planarbeid - Detaljreguleringsplan - Landfallstunnel - Statpipe - Kalstø - Karmøy kommune - Rogaland fylke

Vi viser til deres brev av 03.03.2021 vedrørende igangsetting av ovennevnte planarbeid.

Det opplyses at formålet med planarbeidet er å legge til rette for «bygging av ny landfallstunnel for Statpipe- rørledningene med tilhørende anlegg. Dette inkluderer grøft fra tunnelportal til ventilstasjon, anleggstunnel, midlertidig og varige anleggs- og driftsveger, samt anleggsområder». Tunnelen vi få en samlet lengde på ca. 1,6 km hvor av ca. 1 km er ut i sjø. Tunnelåpningen er planlagt på ca. - 61 meter og vil komme minst 25 meter under sjøbunnen (overdekning). Tunnelutløpet vil komme ca. 110 meter nord for eksisterende ledninger. Det opplyses videre at «Begge Statpipe-ledningene som i 1983 ble lagt i kulvert fra land til sjøledninger, skal erstattes av en tunnel hvor rørledningene skal legges inn i for å etablere en robust sammenkobling mellom ledningene som ligger på sjøbunn ca. 1 km vest i havet og ledningene på land til Snurrevarden og videre til Kårstø».

Planlagt tiltak er i eksponert farvann og det er særlig anleggsfasen som vil kunne få betydning for sjøvertsferdsel. Ved planlegging i sjø må det tas hensyn til sjøvertsferdsel, og det er derfor viktig at det ikke planlegges tiltak/ aktiviteter som kan komme i konflikt med fremkommeligheten i bileden og navigasjonsveiledningen fra Kalstø lykt. De tiltak som planlegges etablert må dimensjoneres slik at de kan motstå påregnelig drag og bølgeslag i området.

Det må tas med i planbestemmelsene at tiltak som faller inn under havne- og farvannslovens bestemmelser skal godkjennes av havnemyndighet. Kystverket vil be om at planforslaget oversendes for uttale når dette foreligger.

Med hilsen

Jan Morten Hansen
avdelingsleder

Anne Britt Ottøy
senioringeniør

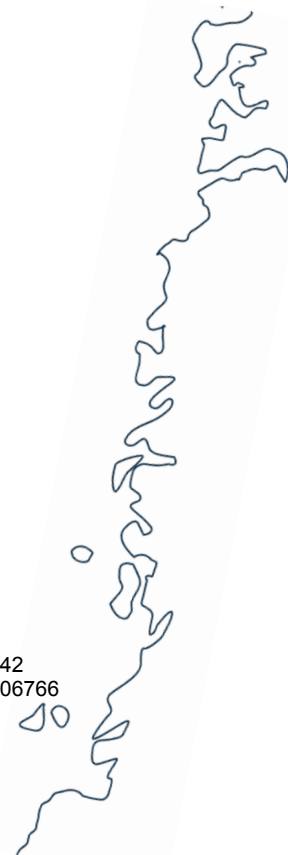
Dokumentet er elektronisk godkjent

Eksterne kopimottakere:
Karmøy kommune
Karmsund havn IKS
Fiskeridirektoratet region sør

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502,
6025 ÅLESUND

Telefon: 07847
E-post: post@kystverket.no
Internett: <https://kystverket.no>

Org.Nr.: 874783242
Bankgiro: 7694 05 06766





Statens vegvesen

Norconsult AS – Haugesund
Postboks 458
5501 HAUGESUND

Kristin Hafstad Stokka

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Kristin Søfteland-Larsson /
55516209

Vår referanse:
21/40522-2

Deres referanse:

Vår dato:
22.03.2021

Detaljregulering for ny landfallstunnel Statpipe på Kalstø i Karmøy kommune – varsel om oppstart

Vi viser til deres brev datert 01.03.21 og uttalelsesfrist 11.04.21.

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for bygging av ny landfallstunnel for Statpipe-rørledningene med tilhørende anlegg. Dette inkluderer grøft fra tunnelportal til ventilstasjon, anleggstunnel, midlertidig og varige anleggs- og driftsveger, samt anleggsområder.

Statens vegvesens ansvar i planarbeidet er først og fremst knyttet til arealbruken langs riksveg. Vi har også ansvar for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Til denne planen uttaler vi oss som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.

I/ved planområdet er det fylkesveg 4824. Statens vegvesen legger til grunn at drøftinger og avklaringer knyttet til trafiksikkerhet og framkommelighet på disse vegene skjer i dialog med de aktuelle vegmyndighetene – Rogaland fylkeskommune.

Statens vegvesens uttalelse til varsel om oppstart er ikke uttømmende. Når et planforslag blir lagt ut til offentlig ettersyn, vil vi kunne komme med ytterligere innspill og merknader.

Statens vegvesen har ikke merknader til oppstarts varsel for ny landfallstunell – Statpipe på Kalstø.

Med hilsen

Åse Kalstad

Seksjonssjef Transportforvaltning vest 2

Søfteland-Larsson Kristin

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.



NORCONSULT AS
Postboks 626
1303 SANDVIKA

Kontakt saksbehandler

Tina Eltervåg, 51568789

Uttale - varsel om oppstart av plan 4089 for ny landfallstunnel Statpipe Kalstø, 77/15 m.fl. Karmøy

Vi viser til brev datert 12.02.2021.

Bakgrunn

Saken gjelder varsel om oppstart av plan 4089 for Ny landfallstunnel Statpipe Kalstø 77/15 m.fl. i Karmøy kommune. Formålet med planarbeidet er å legge til rette for bygging av ny landfallstunnel for Statpipe-rørledningene med tilhørende anlegg.

Vår vurdering

Natur

Det står i oversendelsen at basert på nylig gjennomført fugleundersøkelse knyttet til sjøfugl og arter på land (inkl. hubro) skal det gjennomføres ny befaringskartlegging og en vurdering av artene som kan bli berørt av anleggsområder. Det ble gjennomført en ny hubrokartlegging på Haugalandet i fjor. Dersom det trengs informasjon om sensitive artsdata kan dere henvende dere til oss for å få innsyn i rapporten *Oddane, B. H. 2020. Kartlegging av hubro i Haugesund, Karmøy, Vindafjord og Tysvær kommuner 2020, Ecofact rapport*. Vi kan eventuelt også bistå med andre relevante opplysninger om sensitive arter i området.

Samfunnssikkerhet

Vi ser at det skal lages en Risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) til planen, og at nødvendige tillatelser fra DSB vil bli innhentet. ROS-analysen bør vurdere liv, helse, materielle verdier og miljøkonsekvens for befolkningen, både i anleggsperioden og etterpå. Forsvaret sine interesser bør vurderes og avklares. ROS-analysen må utformes slik at den blir et tilstrekkelig beslutningsgrunnlag for myndighetene, jf. forvaltningslovens § 17.

Med hilsen

Trond Olav Fiskå
plankoordinator

Tina Eltervåg
rådgiver



Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Karmøy kommune Postboks 167 4291 KOPERVIK

Rogaland fylkeskommune Postboks 130 4001 Stavanger

Norconsult AS
Att: Peter Sonnenberg
Postboks 626
1303 SANDVIKA

Tilbakemelding på oppstarsvarsel om detaljregulering ny landfallstunnel Statpipe Kalstø, PlanID 4089 - Karmøy kommune Rogaland

Vi viser til brev mottatt 12.3.2021 om ovennevnte planarbeider.

Bakgrunn

Det følger av plandokumentene at: *«Formålet med planarbeidet er å legge til rette for bygging av ny landfallstunnel for Statpipe- rørledningene med tilhørende anlegg. Dette inkluderer grøft fra tunnelportal til ventilstasjon, anleggstunnel, midlertidig og varige anleggs- og driftsveger, samt anleggsområder.*

Landfallstunnelen har en samlet lengde på ca. 1,6 km (ca. 1 km ut i sjøen målt fra sjølinjen). Ved tunnelåpningen vest i havet skal ledningene som legges i tunnelen kobles til eksisterende sjøledninger som ligger på havbunnen. Tunnelen legges under det «kuperte terrenget» som preger den kystnære havbunnen.

Det skal ikke utarbeides reguleringsplan for gassrørledninger i tunnel under grunnen (vertikalnivå 1) eller på bunnen (vertikalnivå 4), Fordi «Rørledninger i sjø for transport av petroleum omfattes ikke av loven .», jfr. PBL. §1-3. Tunnelen er en del av rørledningene.».

Fiskeridirektoratet

Fiskeridirektoratet er myndighetenes rådgivende og utøvende organ innen fiskeri- og havbruksforvaltning i Norge. Vår oppgave innen arealforvaltning er å sikre eksistens og utviklingsmuligheter for marine næringer - herunder ved ivaretagelse av marint biologisk mangfold - ved å tilstrebe en balansert og bærekraftig utnyttelse i kystsonen.

Vurdering og innspill

Det er registrert områder med tareskogforekomster og skjellsand vektet som hhv svært viktig og viktig, altså av nasjonal og vesentlig regional verdi å ivareta i planleggingen, innenfor og i berøring med planområdet. Noe lenger unna er det gytefelt for sild, makrell, sei, torsk og lyr samt fiskeplasser for både passive og aktive redskap. Se

eventuelt Fiskeridirektoratets kartverktøy <https://portal.fiskeridir.no/plan> for nærmere informasjon.

Dersom man videre skal sikre seg at marint biologisk mangfold generelt sett ikke skal berøres negativt, må det i minst mulig grad foretas inngrep som arealbeslag, sprenging, mudring, utfylling og utslipp i sjø. Sjøplanter, egg, larver og tidlige stadier av fisk og skalldyr og fisk og skalldyr som gyter, beiter og lever i grunne sjøområder vil være følsomme for sterk støy, trykkbølger, partikkelspredning, oppvirvlet masse og forurensning, og det er viktig at de tilbys best mulig miljøforhold og livsbetingelser.

I varselet framgår at man har konkludert med at naturmangfold i sjø ikke omfattes av konsekvensutredning. Vi forutsetter uansett en beskrivelse og vurdering av planens virkninger på marine naturtyper som tareskog, skjellsandforekomster med tilhørende fauna og flora o.a. interesser i sjø, jf. pbl § 4-2 første ledd. Fiskeridirektoratet region Sør forutsetter at også virkninger for fiskeriet vurderes som en del av planprosessen. For å unngå negative konsekvenser i størst mulig grad for det marine miljø, bør særlig inngripende og støyende arbeider foregå i vinterhalvåret når livet i sjøen er mest i ro. Sprengning bør så langt råd er legges utenom de mest intense gyteperiodene. Ved tiltak i sjø, eller med virkning til sjø, forutsetter vi avbøtende tiltak mot forsøpling, forurensning og skadelige utslipp mv., og at dette tas inn i reguleringsbestemmelsene.

Vi ber om å inkluderes i det videre planarbeidet.

Med hilsen

Erik Ludvigsen
seksjonssjef

Knut Kristian Skjolden
seniorrådgiver

Brevet er godkjent elektronisk og sendes uten håndskreven underskrift.



Mottakerliste:

Norconsult AS

Postboks 626

1303

SANDVIKA

Kopi til:

Fiskarlaget Vest

Slottsgaten 3

5003

BERGEN

Karmøy kommune

Postboks 167

4291

KOPERVIK

Kystverket

Postboks 1502

6025

ÅLESUND

Statsforvaltaren i Rogaland

Postboks 59

4001

STAVANGER

Sentrum



Uttalelse vedrørende bygging av ny landfallstunnel ved Kalstø

Viser til mottatt varsel om oppstart av reguleringsarbeid hvor vi informeres om at Equinor Energy As ønsker å bygge en ny landfalltunnel for Statpipe rørledningene.

Som eier av gårds og bruksnummer 77/3 er vi en berørt part og vi ønsker å gi vår uttalelse til den pågående prosessen med utarbeidelse av reguleringsplan.

Vi ser at det vurderes å utrede to alternativer tunneler, en kort og en lang. Slik vi har forstått det er det på nåværende tidspunkt ikke avklart hvilken tunnel det går for og vi vil med dette komme med våre tanker som vi mener må legges til grunn før en beslutning tas.

Ved valg av den korte tunnelen ser vi at det vil medføre store konsekvenser for oss grunneiere, og vi stiller spørsmål i forhold til plan for ivaretagelse av bruksrett og privatlivets fred i byggeperioden samt etter anleggsperioden er over.

Store deler av vår eiendom og vei vil i lang tid bli en del av anleggsområdet og vi frykter at vi i byggeperioden vil miste tilgangen til benyttelse av vår eiendom, da med tanke på adkomst til eiendommen og bruk av bolig med tilhørende uteareal.

Hvis en velger den korte tunnelen vil også all masse som hentes ut av tunnelen måtte fraktes over Kalstøvegen og kan føre til trafikkfarlige situasjoner.

Ved valg av den lange tunnelen, forstår vi det slik at for oss som grunneiere medfører det liten/ingen direkte konsekvens, siden anleggsområdet legges på østsiden av vegen.

Ser også fordel med at masser som hentes ut fra tunnelarbeidet kan kjøres via den midlertidige anleggsvegen gjennom Revadalen, uten å krysse Kalstøvegen og en unngår trafikkfarlige situasjoner på Kalstøvegen.

I tillegg ønsker vi å belyse og få en uttalelse rundt konsekvenser ved justering/flytting av sikkerhetssonen.

Dagens sikkerhetssone ligger i enden av vår eiendom, men vi ser at denne trolig vil bli flyttet til nordsiden av eiendommen og vi ønsker derfor en utredning på hvilke konsekvenser dette vil føre til for oss som grunneiere.

Vi som grunneiere av 77/3 ber om at Equinor tar våre uttalelser med i betraktning når valg av tunnel skal foretas.

Haugesund 09.04.2021

På vegne av grunneiere av 77/3
Mette Ask

Vedrørende uttalelse til oppstart av ny landfallstunnell ved Kalstø.

Det må være et krav at arbeidsvei må ligge igjen, etter endt ferdigstillelse av arbeidet. Det må i den forbindelse utarbeides retningslinjer før oppstart, for bruk av veien for grunneiere.

Vedrørende overskuddsmasse, kan jeg kanskje være interessert i å utnytte dette på gnr/bnr 76/1.

Med vennlig hilsen
Magnhild Katrine Mikalsen Hevrøy
Grunneier 76/1

NORCONSULT AS AVD HAUGESUND

Postboks 458

5501 HAUGESUND

Dato: **19.04.2021**Saksnr.: **2021/24800**Dok.nr.: **7**

Saksbehandler:

Hanne Tvetter Åmdal

Karmøy kommune - gnr 77 bnr 15 - Varsel om Oppstart av plan for landfallstunnel Statpipe - plan 4089

Vi viser til varsel om oppstart for landfallstunnel Statpipe ettersendt til oss. Formålet med planarbeidet er å legge til rette for bygging av ny landfallstunnel for Statpiperørledningene med tilhørende anlegg. Dette er grøft fra tunnelportal til ventilasjon, anleggstunnel, midlertidig og varige anleggs- og driftsveger, samt anleggsområder.

Vi forutsetter at planarbeidet skjer i tråd med overordnede føringer.

Deler av planområdet ligger innenfor et viktig friluftsområde på Karmøy. Fylkesrådmannen presiserer at dette må hensyntas i det videre planarbeidet, og forventer at en sikrer dette gjennom konsekvensutredningen.

Når det gjelder massehåndtering viser fylkesmannen til Regionalplan for massehåndtering på Jæren 2017 – 2040. Planen har ikke direkte føringer for planområdet, men inneholder momenter til veiledning. Fylkesrådmannen anbefaler at det sikres gjenbruk av overskuddsmassene i planbestemmelsene og at ressurspyramidens prinsipper om å prioritere reduksjon, gjenbruk og gjenvinning følges.

Samferdsel

Rørledningen vil krysse fv. 4824, Kalstøvegen.

Vi har følgende merknader til oppstartsvarselet:

- Det må reguleres annen vegggrunn langs fv. 4824 med bredde 3,0 m.
- Avkjørsel må reguleres i tråd med krav i håndbok N100 Veg- og gateutforming.
- Krav til frisikt må reguleres i tråd med krav i håndbok N100.

- Eventuell etablering av midlertidig lagerområde i strid med Veglovens byggegrensebestemmelser, og midlertidig avkjørsel fra fv. 4824, må avklares med Rogaland fylkeskommune. Dette må vises i reguleringsplanen.
- Graving over og langs fv. 4824 må avklares med Rogaland fylkeskommune i god tid før anleggsstart.
- Tekniske tegninger for alle tiltak som berører fylkesvegnettet, må sendes Rogaland fylkeskommune til gjennomsyn. Dette må framkomme i reguleringsbestemmelsene.

Vi forbeholder oss retten til eventuelt flere merknader når planforslag foreligger.

Automatisk freda kulturminner

Fylkesrådmannen, ved seksjon for kulturarv, har vurdert varsel om oppstart av plan for landfallstunell Statpipe, plan 4089, gnr 77 bnr 15 Karmøy k., - som sektormyndighet innenfor kulturminnevern.

Ut fra vurderinger av kart, flyfoto og LIDAR, samt søk i digitale kulturminnedatabaser, kan vi ikke se at der vil være konflikt med automatisk freda kulturminner innenfor planområdet. Vi vurderer at potensialet for funn av nye automatisk freda kulturminner er lavt og vil der med heller ikke melde om registreringer i henhold til kulturminnelovens §9. Fylkesrådmannen har således ingen merknader til varsel om oppstart når det gjelder automatisk freda kulturminner

Fylkesrådmannen vil også understreke at selv om det pr. i dag ikke er kjent automatisk freda kulturminne i tiltaksområdet, må eventuelle funn ved gjennomføringen av planen straks meldes til Rogaland fylkeskommune, og alt arbeid må stanses inntil rette myndighet har vurdert dokumentert funnet, jfr. Lov om kulturminner § 8, 2. ledd.

Hilsen
Knut Thorkildsen Slettebak
seniorrådgiver

Hanne Tveter Åmdal
rådgiver

Kopi til:
KARMØY KOMMUNE
STATSFORVALTAREN I ROGALAND

Vedlegg:

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.

Peter Erwin Sonnenberg

From: Torhild Kalstø <torhild@kn.no>
Sent: 28. mai 2021 22:40
To: Peter Erwin Sonnenberg
Cc: Torhild Kalstø
Subject: utvidet planområdet - ny innfallstunnel på Kalstø

Viser til mottatt brev vedrørende utvidet planområdet i forbindelse med ny innfallstunnell Kalstø
Jeg viser til tidligere informasjon og kart vedrørende sikkerhetssonen.
Jeg kan ikke se at dette følger de grensene som jeg har. For meg virker det som om dere har utvidet grensene.
Jeg reagerer på måten brevet skrives på. Dere skriver at det ikke er noe nytt for grunneierne. I følge mine opplysninger er det noe nytt.
Jeg ber om en ny redegjørelse og aksepterer ingen endringer i henhold til utvidet planområdet slik det nå gjøres.
Dere legger beslag på områder som ikke har vært innbefattet av grensene tidligere

Imøteser et snarlig svar på dette

Mvh
Torhild Kalsrtø

Peter Erwin Sonnenberg

From: Bjarne Hareide <bjarne@digilabscandinavia.com>
Sent: 31. mai 2021 07:53
To: Peter Erwin Sonnenberg
Cc: Evy Blom Kalstø
Subject: Viser til varsel om utvidet planomåde - Ny landfallstunnel på Kalstø

Hei, viser til brev av 18.05.2021. Vi har motatt et brev hvor du oppgis som kontaktperson. Jeg har i den forbindelse tre spørsmål til deg:

- 1) Gjelder dette en ny permanent grense eller er det en grense som kun vil gjelde i forbindelse med arbeidet med en eventuell ny tunnel? Om det er en midlertidig ny grense, hvor lenge vil den eventuelt gjelde?
- 2) I det kartet som er tilsendt (s/h) er det ganske krevende å se nøyaktig hvor grensene og de nye foreslåtte grensene går. Er det mulig for dere å oversende (gjerne digitalt) et bedre kart slik at det er mulig å se helt nøyaktig hvor dere foreslår de nye grensene?
- 3) Vi blir varslet om de nye grensene. Men så vidt jeg kan lese ut av varselet sier dette lite eller ingen ting om hvilke restriksjoner det eventuelt vil medføre på våre eiendommer.

--

Bjarne Hareide
CEO & Founder DigiLab Scandinavia AS

+47 907 40 270
www.digilabscandinavia.com



Peter Erwin Sonnenberg

From: Geir Kalstoe <geir_kalstoe@hotmail.com>
Sent: 1. juni 2021 16:16
To: Peter Erwin Sonnenberg
Subject: Utvidet planområde på Kalstø

Jeg har mottatt varsel om utvidet planområde på Kalstø som berører mine eiendommer Gnr/Bnr 83/160, 83/182 og 83/183. I tillegg er jeg medeier i 83/28.

Jeg godtar ikke at det legges ytterligere restriksjoner på mine eiendommer slik at bruken/verdien forringes.

Geir Kalstø
Risdalveien 2
4311 Hommersåk

Sendt fra min iPhone