



KARMØY KOMMUNE

Nina Kathleen Kristensen Sandhåland

Dato: 22.06.2021

Revurvegen 13

Dokumentnummer: 20/24400-21

4250 KOPERVIK

Deres referanse:

Saksbehandler: Gry Trovåg Hansen

Gnr. 70, bnr. 69 - Melding om politisk vedtak - nybygg naust

Ovennevnte sak ble behandlet i hovedutvalg teknisk og miljø den 15.06.2021, saksnr. 66/21.

Vedtak:

Etter en samlet vurdering og befaring vedtar HTM at det anbefales å gi dispensasjon fra PBLs § 11-6 etter medhold samme lovs § 19-2. Det gies også dispensasjon fra kommuneplanens bestemmelse 8-1 A.

Begrunnelse for dispensasjonen.

Grunnen for omsøkte naust er en fylling i sjøen, som ble anlagt på 70/4, da husene i Revurveien 13 og 15 ble bygget. Utfylling tillatt av kommunen. Ca. 25-år siden.

Omsøkte areal for naust, sammen med ovenforliggende bolig utgjør 70/69, derav boligstatus på utfylling i sjø.

Utfyllingen egner seg dårlig til bolig.

Omsøkte areal har liten interesse som rekreasjonsområde, da det i dag har vanskelig adkomst og det er ikke mulig å gå i strandsonen i noen retning.

Aktuelle nausttomt er en kunstig anlagt steinfylling og omsøkte vil derfor ikke ha særlig negativ innvirkning på natur og miljø på stedet

Tomtens beskaffenhet, steinfylling, gjør at n.m.l berøres i svært liten grad her.

HTM finner her, fordelene vesentlig større enn ulempene, om dispensasjon gies.

Med hilsen

Bente Færøvik Hansen
konsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Vedlegg:

Vedtak i klagesak - Nybygg naust - gnr. 70, bnr. 69 - Revurvegen 13