

KIL

Sunniva Håland

Vedr planlagt Idretts- og servicebygg – «Lager/garasjebygg»

Viser til hyggelige møter, og vil med dette komme på et ESTIMAT på tidligere sendte tegninger på planlagt nybygg.

Bygget er tenkt som «råbygg» dvs uisolerte bygg, men ferdig utvendig.

I vårt estimat har vi tatt med følgende

Grunnarbeider – kun for bygget, grøfter er ikke medtatt

Betongarbeider – lages ringmur og isolert plate

Tømmerarbeider – bygget settes opp med 6 `yttervegger, kles med vedlikeholds vennlig kledning. Det er tenkt bjelkelag i tre, uisolert, hvor det legges gulvspon. Vinduer er tenkt som trevinduer med aluminiums beslag, isoler og soldemping i glass. Tak settes opp i tre, på lik måte som bjelkelag, og er tenkt tekket med papp eller sarnafil. Nødvendig beslagsarbeider, takrenner og stuprenner er medtatt i dette estimatet. Det er medtatt utvendig trapp, samt garasjeporter i aluminium i dette estimatet.

Elektro arbeider – er tenkt som en standard løsning

Rørlegger – det er tenkt sluk i teknisk rom, samt at det er noen form for vann i bygget. Det er ikke tenkt kloakk.

Maler/gulvlegger – i og med at det ikke er tenkt platet (ferdig inne) så er det ikke tatt med noen form for maler eller gulv legger arbeider i dette estimatet.

Vi har da sett på tilsvarende oppgaver vi har utført tidligere, og ser at et slikt bygg, som beskrevet ovenfor, vil vi estimere til ca 10.000 kr pr m2 eks mva

Bygget er på 150 m2 – estimert da til 1.500.000 kr eks mva

Håper dette estimatet er i henhold til deres forventninger. Skulle det være noen som helst spørsmål til dette estimatet, ta kontakt med oss, så vil vi besvare de spørsmål dere måtte ha

Mvh

Odd Ståle