



Stab eiendom

Notat

Til: Øyvind Flatebø

Kopi til: Arvid Eikeskog

Saksbehandler: Jan Arvid Sandvik

Vår referanse: 21/3122-8

Dato: 17.08.2021

Idrettshall - Ny skole Veavågen - Rullering av handlingsprogram 2022-2025

Karmøy kommune skal oppføre en ny barneskole (1-7) i Veavågen. Den nye skolen skal dimensjoneres for et elevtall på 400 elever (B400). Det totale bruttoarealet for skolebygget er på ca. 5 400 m². Det skal etableres en egen idrettsfunksjon i skolebygget. Idrettsfunksjonen skal følge krav til volleyballanlegg med en aktivitetsflate på 16 x 24 m med etterfølgende krav til lager, takhøyde og garderober. Idrettshallen skal oppfylle krav til tilskudd på kr 4 000 000,-. Dette i henhold til Bestemmelser om tilskudd til anlegg for idrett og fysisk aktivitet – 2021. Idrettsarealet vil utgjøre ca. 900 m² i henhold til foreløpig programmering av skolebygget.

- Prosjektets navn: Ny skole Veavågen.
- Tiltakshaver: Karmøy kommune.
- Lokalisering av anlegget eller området: Detaljregulering for Nye Veavågen barneskole er lagt ut for offentlig ettersyn. Se vedlegg 1 for detaljreguleringen. Innenfor dette formålet er det avsatt et område i midten (Bestemmelsesområde #10) som markerer hvor hovedbygningene skal ligge. Utenfor bestemmelsesområdet kan det være skolegård, sykkelparkering, ballbinge og andre funksjoner.
- Beregnet totalkostnad: Prosjektet Ny skole Veavågen skole har en vedtatt budsjettramme på 325 millioner kroner. Idrettshallen utgjør 30 millioner kroner av vedtatt budsjettramme. Budsjettrammen inkluderer et tilskudd på kr 4 000 000,-.
- Beregnede rammer for finansiering: Prosjektet er vedtatt i gjeldende budsjett- og økonomiplan 2021.
- Stipulerte kostnader for drift og vedlikehold: Kostnader for drift og vedlikehold er stipulert til kr 408 000,-.
- Beregnet anleggsstart: Januar 2023.
- Begrunnelse for nybygg eller rehabilitering. Det vises blant annet til følgende behandlinger av prosjektet i Kommunestyret:
 - Saksnr. 139/18 - behandling av budsjett- og økonomiplan 2019-2022 i Kommunestyret den 17.12.2018.
 - Saksnr. 33/20 - behandling i Kommunestyret den 11.05.2020. Det ble besluttet at rådmannen skulle starte en prosess med tanke på at ny barneskole i Veavågen skal oppføres på del av gnr. 3, bnr. 439 og del av gnr. 4 bnr. 12.
 - Saksnr. 053/21 - behandling i Kommunestyret den 21.06.2021.
 - Saksnr. 077/21 - behandling i Kommunestyret den 28.06.2021.