

KARMEY HAVNEVESEN

Salg av industritomt, gnr. 15, bnr. 217 "Lysodden". Ref. formann-
skapsvedtak fattet den 21. mai 1985, sak 10-11-85.

Som del av Karmøy kommunes salgsbetingelser vedrørende eiendom
gnr. 15, bnr. 17 "Lysodden" inngår eier av gnr. 15, bnr. 332/333
og eier av gnr. 15, bnr. 218 følgende avtale:

1. Ved uønskkelig behov for kailengde utover egne ca 26 m
i forbindelse med enkeltoppdrag for bedrift påliggende
eiendom gnr. 15, bnr. 218 har bedriften anledning til, uten
forutgående konsultasjon, å benytte inntil 10 m av til-
støtende kailengde gnr. 15, bnr. 332/333. Eieren av gnr.
15, bnr. 332/333 forplikter seg også til å vise rimelig
imøtekommenhet og samarbeidsvilje hvis ytterligere behov
for kailengde oppstår i forbindelse med slike enkeltoppdrag
for bedrift påliggende eiendom gnr. 15, bnr. 218. Avtalen
omfatter ikke annen bruk av arealer enn det nødvendig til-
komst til fortøyde fartøyer tilsier. Eier av gnr. 15, bnr.
218 på sin side forplikter seg til å vise selvkritisk
holdning og samarbeidsvilje ved utnyttelsen av de rettig-
heter denne avtalen gir.
2. For å motvirke eventuelle ulemper som måtte oppstå som et
resultat av denne avtalen forutsettes det at eier av gnr.
15, bnr. 332/333 utnytter de muligheter til kaiforlengelse
som en overtagelse av "Lysholmen" gnr. 15, bnr. 217 vil gi.
Eierne av de eiendommene som er omtalt i denne avtalen er
også i prinsippet enige om over tid å vurdere mulighetene
for ytterligere samarbeid (også økonomisk) for å oppnå
maksimal felles utnyttelse av eiendommenes totale kai-
potensialer.
3. Denne avtalen trer i kraft fra det tidspunkt eier av eien-
dom gnr. 15, bnr. 332/333 overtar eiendomsretten til
eiendom gnr. 15, bnr. 217 "Lysodden". Avtalen er bindende
for de tre involverte eiendommene og kan bare oppløses
av de respektive eiere i felleskap.

Karmøy havnekontor, den 17/6 85

Sigurd Stava
Sigurd Stava
eier av gnr. 15, bnr. 332-333

O. Bergsjø
O. Bergsjø
eier av gnr. 15, bnr. 218