



KARMØY KOMMUNE

Fimbul AS
Fjellvegen 13B
5694 ONARHEIM

Dato: 15.09.2021
Dokumentnummer: 21/9078-4
Deres referanse:
Saksbehandler: Birthe Smistad

Gnr. 116, bnr. 7 - Svar på søker ønsker begrunnelse vedrørende avslag

En grundig redegjørelse og begrunnelse for avslag vil bli gitt i et eventuelt avslagsvedtak.

Kort oppsummert vil avslag bygge på følgende:

Omsøkt anneks ligger i friområde; Hovedhensynet bak arealformålet i grøntområder er å sikre allmenne rekreasjonsområder. Kommunen mener anneks vil tilsidesette dette hensynet.

Vedrørende kai så kan ikke kommunen se grunnlag for å gi dispensasjon fra formål bruk og vern av sjø og byggeforbud i strandsonen for oppføring av denne. Byggeforbud i strandsonen skal håndheves strengt.

Det må eventuelt en reguleringsplan til eller endring av kommuneplan før omsøkt tiltak kan vurderes tillatt.

Med hilsen

Birthe Smistad

Dokumentet er godkjent elektronisk.