

Søknad om kommunal selvskyldnerkausjon rehabilitering Ferkingstad kunstgressbane

Ferkingstad Idrettslag vil med dette søke Karmøy kommune om selvskyldnerkausjon i forbindelse med rehabilitering av Ferkingstad kunstgressbane, anleggsnummer 30683 i forbindelse med låneopptak til forskuttering av spillemidler, kommunale midler samt vår egenfinansiering.

Aktivitet og historie

Ferkingstad Idrettslag ble stiftet i 1973. Idrettslaget holder til på Stol, Karmøy, og primæraktiviteten er fotballaktivitet for barn og ungdom. I tillegg til kunstgressbanen som nå skal rehabiliteres har idrettslaget en naturgressbane og et stort idrettshus med tilhørende garderober. Utover støttemedlemmer har vi pr 1.12.2021 ca 170 aktive medlemmer (spillere og tillitsvalgte). For å kunne opprettholde, og videreutvikle, tilbudet vi ønsker å gi er vi avhengig av tidsriktige fasiliteter og kapasitet. Kapasiteten er i utgangspunktet tilfredsstillende så fremt kunstgressbanen rehabiliteres da denne er i dårlig stand, noe vedlagt tilstandsrapport også viser. Kunstgressbanen er hovedsakelig fullbooket på hverdager i perioden 16.00-21.30. Utover dette er det en del uorganisert aktivitet i helgene. På dagtid har vi sporadisk besøk av skoleklasser i fra nærmiljøet som benytter kunstgressbanen.

Økonomisk situasjon

Den økonomiske situasjonen i idrettslaget er god. Pr 1.12.2021 har vi sunn likviditet med ca 950.000 kroner på våre bankkontoer. Vi har pr i dag et lån i Skudenes & Aakra Sparebank på i underkant av 600.000 kroner. Dette lånet ble etablert i 2020 som delfinansiering av nytt flomlysanlegg på kunstgressbanen samt utvidelse og asfaltering av parkeringsplassen i tilknytning til idrettshuset. Vi har etablert god kontroll på kostnader og vi har sett en positiv utvikling på inntektssiden de siste årene.

Ferkingstad IL søker med dette om kommunal selvskyldnerkausjon på 2.762.000 kr med en samlet løpetid på 11 år (3 års avdragsfrihet).

Finansieringsplan rehabilitering Ferkingstad kunstgress

Type kostnad:	Beløp:
Leveranse kunstgress	2 210 000
Mva (25%)	552 500
Diverse arbeid (dugnad)	150 000
Totale kostnader	2 912 500
Finansiering:	Beløp:
Kommunalt tilskudd	600 000
Spillemidler	550 000

Tilskud Rogaand Fotballkrets	100 000
Tilskudd Sparebanken Vest	125 000
Dugnad	150 000
Mva refusjon	552 500
Egenkapital/drift	835 000
	2 912 500

I påvente av mva-refusjon og utbetaling av kommunalt tilskudd og spillemidler vil vi mellomfinansiere med lån i Skudenes & Aakra Sparebank.

I det vedlagte budsjettet for 2022 har vi lagt inn finanskostnader (renter) og kapitalkostnader (nedbetaling) på kr 342.000 selv om vi i lånetilsagnet fra Skudenes & Aakra Sparebank har avdragsfrihet de 3 første årene.

Vi forventer at arbeidet med rehabilitering av kunstgressbanen ferdigstilles i april 2022, og at faktura forfaller i løpet av mai 2022.

Følgende finansieringsplan er satt opp (hvis vi velger å opprettholde avdragsfrihet de 3 første årene:

	Sum lån	Avdrag	Renter	Kommentar
År 1	2 762 000		83 000	Avdragsfrihet år 1
År 2	2 209 500		70 000	Avdragsfrihet år 2 mva refusjon 552 500
År 3	2 209 500		70 000	Avdragsfrihet år 3
År 4	2 209 500	276 000	66 000	
År 5	1 933 500	276 000	57 000	
År 6	1 657 500	276 000	48 500	
År 7	1 381 500	276 000	40 000	
År 8	1 105 500	1 150 000	30 000	spillemidler 550 000 kr + kommunalt tilskudd 600 000 kr
År 9	-44 500			

Vi vil innbetale mva refusjon og tilskudd/spillemidler omgående etter mottak av disse.

Som budsjettet viser vil dette være en stor lånekostnad for Ferkingstad Idrettslag. Vi er likevel trygge på at vi skal være i stand til å bære lånekostnadene på en god måte. Videre har vi lagt opp til en rask nedbetaling av lånet selv om vi har muligheten til å benytte oss av avdragsfrihet de første årene ved behov. Dette gir oss anledning til å justere oss hvis nødvendig.

Søknad om tilskudd

Foruten kommunalt tilskudd og spillemidler har vi allerede fått bekreftet tilskudd fra Rogaland Fotballkrets (miljøtiltak) og Sparebanken Vest, totalt kr 225.000 Disse vil bli innbetalt på lån ved etablering. Videre er det kommet positive signaler på flere tilskuddssøknader.

Prosjektets levetid

Selve kunstgressbanen har en forventet levetid på 30 år. Banedekket i minimum 10 år ifølge tilbud fra leverandør.

Kommunal byggetillatelse

Da dette er en rehabilitering, er det ikke hentet inn kommunal byggetillatelse. Det er dog vedlagt kommunal bruksrett i 30 år.

Vedlagt søknaden er:

- Protokoll Årsmøtevedtak
- Regnskap 2018, 2019 og 2020
- Fullstendig Årsmelding 2020
- Budsjett 2022
- Finansieringsbevis Skudenes & Aakra Sparebank
- Søknad om spillemidler
- Dokumentasjon bruksrett

Håper på positivt svar.

Stol 27.12.2021



Bengt Førland

Daglig leder, Ferkingstad IL