

Fra: hans mannes <hansmannes@hotmail.no>
Sendt: 18.02.2022 11:39:40
Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>
Emne: VS: Dokumentnummer 21-10572-9

Viser til min klage den 16 januar d.å der det vil ta sola i fra 4-5 hus om det blir bygget noe på denne tomta.

Husene som blir berørt av dette vil få en verdiforringelse på flere hundre tusen og kanskje mer, så hvem skal erstatte det????

Vi synes det ikke er rett at noen skal få lov og kjøpe en eiendom for så og skille ut en tomt og må ha disp for og bygge og deretter selge for og tjene penger, og taperene er de naboene som mister sola. Ønsker en rask behandling da de nå er godt i gang med arbeidene.

Mvh

Sendt fra [E-post](#) for Windows

Fra: [hans mannes](#)
Sendt: søndag 16. januar 2022 kl. 13:23
Til: post@karmoy.kommune.no
Emne: Dokumentnummer 21-10572-9

Viser til oppføring av nybygg – gnr. 64 bnr.517- Solstrandvegen 8.

Tomta er knappe 500 kvm som det er gitt tillatelse til å bygge på, for å få lov til å bygge var det nødvendig med å gi disp.

Dispensasjon betyr kort og upresist å få lov til noe som man egentlig ikke skulle få lov til.

Før kommunen gir disp til et prosjekt så skal naboer og gjenboere ha melding om dette.

Disp kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse blir vesentlig tilsidesatt.

Her i denne saken er det ingen fordeler ved å gi disp bare bakdeler, sola vil forsvinne tidlig på kvelden og for noen også på morgenen.

Det er 4-5 hus som vil få disse ulempene og som naturlig nok vil få et verditap på ca 500.000,- og vel så det.

Skal man gi disp til et prosjekt så bør man ta hensyn til konsekvensene det gir med sol,lys,skygge og trivsel, her i dette tilfellet er det ikke tatt hensyn til noe som helst.

Mvh Hans og Brygida Mannes