

Fwd: Gårdsnr: 43, Bruksnr: 112

David Midbøe <davidmidboe@hotmail.com>

to. 07.10.2021 09:56

Til: Charlotte Hult <charlotte@boligleverandoren.no>

Mvh

David Midbøe

Videresendt melding:

Fra: David Midbøe <davidmidboe@hotmail.com>

Dato: 10. september 2021 kl. 11:50:25 CEST

Til: Emil Sørheim <emil@boligleverandoren.no>

Emne: Fwd: Gårdsnr: 43, Bruksnr: 112

Hei,

Her er korrespondansen fra kommunen, kan være nyttig mtp. søknaden.

Mvh

David Midbøe

Videresendt melding:

Fra: Karina Haga Melhus <khm@karmoy.kommune.no>

Dato: 14. mai 2020 kl. 15:06:50 CEST

Til: David Midbøe <davidmidboe@hotmail.com>

Emne: Sv: Gårdsnr: 43, Bruksnr: 112

Hei igjen

Jeg har diskutert saken med sektor for samferdsel. Her er det regulert en veg som bryter mye med eksisterende, også en veg som ikke i utgangspunktet skal brukes til gjennomkjøring. Her kan dere søke dispensasjon fra kravet til å opparbeide veg. Det anses ikke hensiktsmessig å opparbeide slik reguleringen viser. Når det er sagt informerer samferdsel at med ny bolig må det lages ny avkjørsel. Avkjørsel må etableres ut i veg merket med gul i utklipp under.

Håper dette var oppklarende. Hvis du fortsatt har spørsmål kan jeg også kontaktes på 52 85 72 88.

[cid:cac878bc-8e04-4464-8908-0f3ffbf19ec8]

[<https://www.karmoy.kommune.no/no/grafisk-profil/kommunevapen-til-signatur>]

Med vennlig hilsen

Karina Haga Melhus

E-Mail: khm@karmoy.kommune.no

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>

[<https://www.karmoy.kommune.no/software/tidslinje.png>]

Fra: David Midbøe <davidmidboe@hotmail.com>

Sendt: torsdag 14. mai 2020 14.21

Til: Karina Haga Melhus <khm@karmoy.kommune.no>

Emne: Sv: Gårdsnr: 43, Bruksnr: 112

Hei og takk for svar.

Kravet om opparbeidelse av veg som du refererer til under, gjelder dette kun innkjøringsvegen fra Øygardhaugen eller gjelder dette også Høyenesvegen og Gamle syrevegen?

Mvh

David Midbøe

Fra: Karina Haga Melhus <khm@karmoy.kommune.no>

Sendt: torsdag 14. mai 2020 13:31

Til: David Midbøe <davidmidboe@hotmail.com>

Emne: Sv: Gårdsnr: 43, Bruksnr: 112

Hei

For gnr/bnr 43/112 er nesten hele tomten uregulert, se utsnitt av kart under.

Kommunedelplanen for Skudeneshavn er dermed gjeldene, her er formål bolig. Limer inn bestemmelser for boligbebyggelse i kommunedelplanen:

[[cid:df5a5b69-a9e8-4832-a448-712855c30b86](#)]

Videre vil en erstatningsbolig få krav om opparbeidelse av veg, jf. pbl. § 18-1.

[[cid:7ce88ced-d552-43b0-bba7-50a593246521](#)]

[<https://www.karmoy.kommune.no/no/grafisk-profil/kommunevapen-til-signatur>]

Med vennlig hilsen

Karina Haga Melhus

E-Mail: khm@karmoy.kommune.no

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>

[<https://www.karmoy.kommune.no/software/tidslinje.png>]

Fra: David Midbøe <davidmidboe@hotmail.com>

Sendt: onsdag 13. mai 2020 09.47

Til: Anne-Karin Hægland <akp@karmoy.kommune.no>

Emne: Sv: Gårdsnr: 43, Bruksnr: 112

Tilleggsspørsmål:

Er denne tomten regulert for boligformål i sin helhet? Vil en kunne få problemer dersom en skulle ønske å rive huset som står der pr. nå for så å bygge nytt?

Mvh

David

Fra: David Midbøe <DavidMidboe@hotmail.com>

Sendt: tirsdag 12. mai 2020 23.05

Til: Servicetorg <service@karmoy.kommune.no>

Emne: Gårdsnr: 43, Bruksnr: 112

Hei,

Kan jeg få tilsendt planbestemmelser og andre tekniske dokumenter på Gamle Syrevegen 28, 4280 Skudeneshavn. Gårdsnr: 43, Bruksnr: 112.

Mvh

David Midbøe