



Saksbehandler: Elin Davidsen

Kommunedirektør/rådmann: Vibeke Vikse Johnsen

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
057/22	Hovedutvalg teknisk og miljø	03.05.2022

Samlesak for spørsmål

Hovedutvalg teknisk og miljø 03.05.2022:

Behandling:

Spørsmål om Kommuneplanens samfunnsdel, foreslått av Siv J. Storesund, Arbeiderpartiet

I revidert forslag til Kommuneplanens samfunnsdel er det fremdeles de tre byene i Karmøy kommune som skal være hovedsatsingsområder med hensyn på utvikling. Så derfor stiller jeg helt konkrete spørsmål om hva det vil innebære i praksis at den vedtas.

1. Vil det være mulig å utvikle/godkjenne nye boligområder på Torvastad, Avaldsnes, Ferkingstad eller noen av de andre bygdesamfunnene som er i kommunen?
2. Når det presiseres at det skal foreligge infrastruktur ved videre utvikling av bygdene, vil det da være mulig å oppfylle kommunedelplanen for Eikje, Kolnes og Skre?
3. Selv om Kommuneplanens samfunnsdel ikke er juridisk bindende, vil den, hvis den vedtas i sin nåværende form, kunne gi grunnlag for innsigelser fra Fylkeskommunen eller Statsforvalteren?

Omvisning/befaring nye Stangeland skole, foreslått av Kristin Davidsen, Høyre

I forrige møte la jeg frem et ønske om omvisning/befaring, noe det var bred enighet om. Det ble diskutert å ta den i forkant av et HTM møte. Det står ikke oppført i morgen, men er det mulig å få til i forkant av møte 31. mai?

1. Storesund (Ap) fremmet følgende spørsmål til kommuneplanens samfunnsdel og ba om å få disse besvart så snart som mulig.

I revidert forslag til Kommuneplanens samfunnsdel er det fremdeles de tre byene i Karmøy kommune som skal være hovedsatsingsområder med hensyn på utvikling. Så derfor stiller jeg helt konkrete spørsmål om hva det vil innebære i praksis at den vedtas.

1. *Vil det være mulig å utvikle/godkjenne nye boligområder på Torvastad, Avaldsnes, Ferkingstad eller noen av de andre bygdesamfunnene som er i kommunen?*
2. *Når det presiseres at det skal foreligge infrastruktur ved videre utvikling av bygdene, vil det da være mulig å oppfylle kommunedelplanen for Eikje, Kolnes og Skre?*

3. *Selv om Kommuneplanens samfunnsdel ikke er juridisk bindende, vil den, hvis den vedtas i sin nåværende form, kunne gi grunnlag for innsigelser fra Fylkeskommunen eller Statsforvalteren?*
Skorpe (H) foreslo at Storesund sender spørsmålene til ordføreren i forkant av kommende kommunestyremøtet.

2. Hagland (KL) viste til at flere grunneiere har fått bestemt at deres eiendom har grunnforurensning basert på et flyfoto. For å kunne foreta tiltak på eiendommen må det da dyre grunnundersøkelser til. Hagland (KL) ønsker en redegjørelse for hvorfor slik grunnforurensning blir konstatert basert på flyfoto til neste utvalgsmøte.

3. Hagland (KL) ønsket en oversikt over hva som skjer med sakene som blir utsatt for lovlighetskontroll, hvor mange saker som blir behandlet og resultatet av dem.

4. Davidsen (H) ba om omvisning/befaring på Stangeland skole i neste møte:

I forrige møte la jeg frem et ønske om omvisning/befaring, noe det var bred enighet om. Det ble diskutert å ta den i forkant av et HTM møte. Det står ikke oppført i morgen, men er det mulig å få til i forkant av møte 31. mai?

Areal- og byggesakssjef Runar Lunde orienterte om at kommunestyret skal på befaring, men da ikke hele hovedutvalget sitter i kommunestyret kommer man tilbake til dato for befaring med hovedutvalget.

5. Areal- og byggesakssjef Runar Lunde orienterte om planlagt studietur for hovedutvalg teknisk og miljø.

HTM- 057/22 Vedtak: