

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



13.10.2021 14:24:56 AR450635384

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
11	110	0	0
Kommune	Karmøy		
Adresse	, 4275 Sævelandsvik Mannesvegen		

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype:	Bygningstekniske installasjoner - Nytt anlegg Nytt anlegg/konstruksjon
Næringsgruppe:	Y Annet som ikke er næring
Bygningstype:	Bygning for renseanlegg
Anleggstype:	Andre
Formål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Sjøledning spillvann

TILTAKSHAVER

Navn:	Garvik Tomteutvikling AS
Telefon:	52844750 98282013
E-postadresse:	ba@garvikgruppen.no
Adresse:	Vestheimvegen 15, 4250 KOPERVIK
Kontaktperson:	
Navn:	Bjørn Arne Hveding
Telefon:	98282013 52844750
E-postadresse:	ba@garvikgruppen.no
Organisasjonsnummer:	979393342

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn:	Garvik Tomteutvikling AS
-------	--------------------------

Adresse: Vestheimvegen 15, 4250 KOPERVIK

Organisasjonsnummer: 979393342

☒ EHF-faktura

ANSVARLIG SØKER

Navn: Garvik Prosjekt AS

Telefon: 52844750

E-postadresse: post@garvikgruppen.no

Adresse: Vestheimvegen 15, 4250 KOPERVIK

Organisasjonsnummer: 932193337

Kontaktperson:

Navn: Bjørn Arne Hveding

Telefon: 52844750

98282013

E-postadresse: ba@garvikgruppen.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere? Ja

Hvor mange merknader foreligger? 2

Ansvarlig søkers vurdering av merknadene:

Se eget vedlegg.

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Legging av sjøledning for spillvann og sprenging av undervannsskjær

REDEGJØRELSE:

Legging av sjøledning for spillvann og sprenging av undervannsskjær

Ingen krav til utnyttelsesgrad er krysset av i søknaden da dette gjelder rørledning i sjø

FORHÅNSKONFERANSE

Forhåndskonferanse er avholdt

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Reguleringsplan
Navn på plan	2089- Stivlevågen vest - Mannes
Reguleringsformål	Bolig
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn): Nei

OVERVANN

Finnes det avløpssystem for overvann? Ja

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Nei

☒ Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

Filvedlegg:

Tegn910_VA_tilkobler_plan_Stivlevågen_Vest_REV_F.pdf

Tegn910_VA_tilkobler_plan_Stivlevågen_Vest_REV_F.pdf

VA_NOTAT.pdf

Tegn911_Pumpestasjon_skisse_Stivlevågen_Vest_REV_G.pdf

Tilsvar på nabovarsel sjøledning Stivlevågen.pdf

Tegning overbygg Sævik Pumpestasjon.pdf

SvarPaaNabovarsel.pdf

SvarPaaNabovarsel.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-20210827-1319.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_Hage og Maskin AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_RH-Oppmåling AS.pdf

Nabovarsel-20210827-1319.pdf

Utnyttelsesgrad.pdf