



stab kultur

Notat

Til: Karl Inge Stumo

Kopi til:

Saksbehandler: Ane Steingilda Alvestad

Vår referanse: 22/3849-4

Dato: 21.06.2022

Kommuneantikvarens kommentar

Kommuneantikvaren viser til uttale i saken angående bruksendring av bolighus og sjøhus fra 2018, relevante deler av uttalen gjengis som uttale til nåværende søknad om permanent bruksendring:

Omsøkte bruksendring vil ikke føre til noen utvendige endringer slik det er opplyst i søknaden. **Eventuelle utvendige endringer må omsøkes og godkjennes av kommuneantikvar, Foreningen Gamle Skudeneshavn og Rogaland fylkeskommune.**

Vern gjennom bruk er et av kulturminneforvaltningens viktigste prinsipper. En bygning blir bedre tatt vare på dersom eierne kan bruke bygningen til noe som gir mening for dem. Ny aktivitet må tilpasses det omkringliggende boligmiljøet. Det opplyses at arrangement i bygningene ikke skal gjennomføres daglig, men ved behov/anledning- en form for «eventbasert» drift. Det er viktig at dette følges opp, slik at belastningen på bomiljøet blir minst mulig. Det er positivt at tiltakshavere ønsker å etablere en lydvegg innvendig i sjøhuset for å dempe sjenerende støy. Arrangement bør i all hovedsak holde seg innenfor normal nattero hva gjelder støy.

Eventuell trafikk til eiendommen som følge av ny bruk bør i all hovedsak begrenses. Eiendommen ligger plassert i en del av byen med smal tilkomst, og allerede utfordrende trafikkbilde. Tiltakshavere bør ta ansvar for å informere brukere og andre om dette, slik at gjester i stor grad kan komme gående.

Vi oppfordrer eier til å ta vare på innvendige, eldre bygningsdeler i så stor grad som mulig.