

Kjøpekontrakt om sjøhustomt ved
Ferkingstad havn, Skudenes herred.

Mellom undertegnede Jakob S. Ferkingstad.....født 14/11 1921
som kjøper og Skudenes kommune v/Ferkingstad Havnestyre er avtalt
sådan kontrakt om sjøhustomt ved Ferkingstad havn.

- 1) Etter søknad av 1957.....er kjøperen tildelt tomt nr. 7
på den av kommunen og Havnedirektøren utarbeidede og vedtatte
havne -og tomteplan.
- 2) Tomten begrenses mot havnen av en linje 5,0 meter innenfor
kalkanten, har en bredde langs kaien av 5,18 meter og en
dybde oppover land av 60 meter. Samlet areal er 57,8.....m2.
- 3) Omforenet pris for tomten er kr. 8.....pr. m2 eller i
alt kr. 444,40.....
Av kjøpesummen er ved utskrivning av denne kontrakt betalt
halvdelen med kr. Resten av kjøpesummen betales
når bygging av tomten påbegynnes. Skjøte utstedes når hele
beløpet er betalt. Kjøperen besørger og bekoster tinglysing
av dette. Likeså bekoster kjøperen skyldsetningen.
- 4) Hvis tomten ikke er bebygget som angitt i søknaden, innen 3 år
fra denne kontrakts underskrivning skal den som bestemt i
kommunestyrevedtak av 16/11 1948 sak 145/48, falle tilbake til
kommunen og være fri til salg til annen kjøper. Det innbetalte
beløp blir da tilbakebetalt uten renter.
- 5) Denne kjøpekontrakt kan ikke overdras til annen kjøper.
- 6) Kjøperen forplikter seg til å følge de regler for bebyggelse
av tomten, bygningsvedtekter m.v. som måtte bli vedtatt av
kommunen. Dette gjelder også inntak av vann, arrangement av
kloakkavløp m.v. Likeså må kjøperen følge de bestemmelser med
hensyn til bruk av kaien som til enhver tid måtte bli gjeldende.

Ferkingstad, den 23/12 1967.....

FERKINGSTAD HAVNESTYRE

Gut Selver
FERKINGSTAD

Jakob S. Ferkingstad
Kjøper

Til vitterlighet Magnhild Ferkingstad.....