

Øystein Skarholm
Fosnavegen 179
5546
Gnr/Bnr 108/18

07.07.2022

Søknad om dispensasjon formål LNFR

I forbindelse med søknad om oppføring av garasje etterspørres det om "begrunnet dispensasjon fra formål LNF"

Det søkes herved om dispensasjon fra: Kommuneplan 2014-2023 670 16.06.2015, der eiendommen befinner seg på uregulert område merket som LNFR. Området i umiddelbar nærhet består også for øvrig av småhus-bebyggelse, fritidsboliger og hytter. På nevnte eiendom er det fra før en enebolig og det foreligger en søknad om oppføring av garasje på eiendommen, og søknaden om dispensasjon må sees i forhold til søknaden om oppføring av garasje. Fravik fra formålet LNFR er ubetydelig da eiendommen i sin helhet er avsatt til boligformål og vil i så måte ikke medføre ulemper for naboer eller andre deler av området i planen.