

Fra: Øystein Skarholm <skarholm@gmail.com>

Sendt: 22.07.2022 12:59:16

Til: Birthe Smistad <bsa01@karmoy.kommune.no>

Emne: Re: Fortsatt mangler - Gnr. 108, bnr. 18 - Garasje - Fosnavegen 179

Vedlagt finner du skisse som viser beregnet gjennomsnitt mønehøyde mot omliggende terrengs topografi. Jeg gjør oppmerksom på at høyder er målt med vanlig planlaser da jeg ikke har tilgang til totalstasjon.

Ny gjennomsnitts mønehøyde blir 5,2m. Se vedlegg

man. 18. jul. 2022 kl. 12:21 skrev Birthe Smistad <bsa01@karmoy.kommune.no>:

Hei Øystein,

Som du skriver i din dispensasjonssøknad så skal høyden måles i forhold til ferdig planert terrengs gjennomsnittsnivå rundt bygningen.

Min foreløpige vurdering vedrørende mulig avslag på en slik dispensasjonssøknad var basert på tegningene av garasjen som viste 5,7 m, uten at terreng var angitt. Jeg gikk derfor ut i fra at terrenget var helt flatt.

Har du mulighet for å sende meg tegning som viser høyden målt fra planert terrengs gjennomsnittsnivå rundt bygningen? Denne vil da sannsynligvis angi en mønehøyde lavere enn 5,7 m.



Med vennlig hilsen

Birthe Smistad

Juridisk rådgiver

E-post: bsa01@karmoy.kommune.no

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | karmoy.kommune.no

