



KARMØY KOMMUNE

Archidea Haugesund AS

c/o John Ola Mytting Frisnesvegen 22

4250 KOPERVIK

Dato: 26.08.2022

Dokumentnummer: 20/27604-41

Deres referanse: Glenn Kolberg

Saksbehandler: Elina Jøsang Nilsen

Oversendelse av merknader for plan 2069-1 Tjøsvolltunet

Vi viser til Detaljregulering med navn Tjøsvolltunet og planID 2069-1. Høringsperioden er utløpt. Det er mottatt merknader, og disse ligger vedlagt. Det er i alt kommet inn 3 merknader fra offentlige instanser. I tillegg er det kommet en uttalelse fra VAR og en fra Samferdsel.

Send inn tilbakemelding

Vi ber forslagsstiller ved fagkyndig kommentere innkomne uttalelser og merknader. Vi ber om skriftlig kommentarer i vedlagt «Merknadsvurdering»-dokumentet, dersom dere har kommentar til innspillene. Disse kommentarene vil bli en del av saksfremlegget til politisk behandling.

Vi legger ved siste versjon av planbestemmelser, planbeskrivelse og plankart som vedlegg. Endringer som dere foreslår/ønsker å gjøre basert på merknadene, kan gjøres direkte i disse dokumentene (merk både endringer og ny tekst med rød skrift. Skrift som går ut skal være rød skrift med gjennomstreking). Word-filer blir også sendt til fagkyndig på mail.

Når kommunen mottar merknadsvurdering fra dere, vil vi gå gjennom merknadene inklusiv deres merknadsvurdering. Vi ber spesielt at dere avklarer i deres merknadsvurdering, vurdering av og evt. løsninger på omlegging av eksisterende vannledning og overvannshåndtering. I tillegg til de faglige rådene fra offentlige instanser.

Dersom dere ønsker et møte med oss for å diskutere merknadene, er dere velkommen til å be om dette.

Vi ber om å få tilsendt merknadsvurderingen innen 3 uker. Hvis behov for lenger tid, ber vi dere ta kontakt.

Med hilsen

Elina Jøsang Nilsen

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Vedlegg:

Merknadsvurdering

Uttalelse fra Statsforvalteren i Rogaland

Uttalelse fra Rogaland fylkeskommune

Uttalelse fra Statens vegvesen

Uttale fra VAR

Uttale fra samferdsel

Planbestemmelser - Tjøssvolltunet

Planbeskrivelse - Tjøssvolltunet

Arealplankart