

RESULTAT

Du kan bygge uten å søke!

Ut fra de opplysningene du har gitt, kan du bygge uten å søke. Er du usikker på om du har svart riktig bør du kontakte kommunen.

Takk for at du prøvde veiviseren!

Under kan du se en oppsummering av hva du har svart. Du kan også gå inn på hvert steg i veiviseren og endre svarene dine.

BYGG UTEN Å SØKE - TILBYGG

Det du skal bygge

Hva skal du bygge?

Terrasse eller platting inntil bolig

Er eiendommen bebygd?

Ja

Gi tilbakemelding

Plassering og størrelse

Hva blir høyeste punkt på terrassegulvet målt fra bakken?

Gulvet blir ikke på noe som helst punkt høyere enn 1,0 meter over bakken

Blir rekkverket høyere enn 1,2 meter over terrassegulvet?

Nei

Hvor skal terrassen eller plattingen ligge?

Inntil en helårsbolig eller fritidsbolig

Skal terrassen ha tak eller være overbygget?

Nei, den skal ikke ha tak eller være overbygd

Hvor mye kommer terrassen til å stikke ut fra dagens fasadeliv, altså ytterveggen på bygningen din?

Terrassen vil stikke mindre enn 4,0 meter ut fra fasadelivet til bygningen

Sjekk kommunens planer

Har du funnet frem reguleringsplanen for eiendommen?

Ja, jeg har funnet frem reguleringsplan.

Er eiendommen din regulert til enten bolig eller fritidsbolig?

Ja, eiendommen er regulert til bolig eller fritidsbolig

Gi tilbakemelding

Mulige begrensninger

Finnes det en byggegrense mot naboeiendommer i reguleringsplanen?

Nei, det finnes ikke byggegrense mot naboeiendommer

Blir det du skal bygge minst 1 meter fra nabogrensa?

Ja, det er minst 1,0 meter til nabogrense

Blir det du skal bygge høyere enn bygningen som står der fra før?

Nei, blir lavere

Blir det du skal bygge høyere enn 5 meter over bakken?

Nei, det blir lavere enn 5 meter

Har eiendommen din stort nok areal til bygningen du ønsker å sette opp?

Ja, jeg har regnet ut at jeg har plass

Er det andre begrensninger som hindrer deg i å bygge?

Nei

Gi tilbakemelding