

Karmøy kommune
Pb. 167

4291 Kopervik

Dato: 25.05.2022
Saksnr.: 2022/26550
Dok.nr.: 3
Saksbehandler:
Ingvar Kristiansen

Karmøy kommune - gnr 22 bnr 159 - Ferkingstadveien 153 - dispensasjon - fasadeendring naust i kulturhistorisk bygningsmiljø - Uttalelse

Vi viser til overnevnte sak som er sendt til Rogaland fylkeskommune for uttalelse, samt til kommunens ettersendelse av bilder som viser naustrekken før og etter 2014.

Tiltak gjelder fasadeendring av naust i et område av Ferkingstad havn, som er vist til vernekategori A i kommunedelplan for kulturminner. Omsøkt tiltak er allerede gjennomført. Fylkesdirektøren har vurdert saken som sektormyndighet innenfor kulturmiljøvern.

Den særegne bebyggelsen i Ferkingstad havn er oppført med et enkelt og gjentakende formspråk. For kunne bevare stedets særpreg er det viktig at dette formspråket videreføres. Fylkesdirektøren ser at omsøkt fasadeendring bryter radikalt med eksisterende formspråk og det helhetlige kulturmiljøet, som det aktuelle naustet er en viktig del av. Det er særlig vinduene som bryter byggeskikken i området. Bildet under viser allerede utført tiltak på bygning nummer syv fra venstre.



Fylkesdirektøren understreker at omsøkt fasadeendring også kan føre til presedens som kan få svært negative konsekvenser for det kulturhistoriske bygningsmiljøet i havna. Fasadeendring er et søknadspliktig tiltak, og kommunedelplan for kulturminner har svært tydelige vernehensyn og føringer for kulturmiljøer med vernekategori A.

Fylkesdirektøren støtter kommunens vurderinger i saken, og mener at omsøkte fasadeendringer ikke bør tillates. Bygningens bør tilbakeføres slik at fasadeuttrykket samsvarer med formspråket i naustrekken. Det anbefales at det opprettes dialog mellom eier og kommuneantikvar. Vi minner om at det er mulig å søke Rogaland fylkeskommune om økonomisk støtte til antikvarisk tilbakeføring av fasader.

Vi ber om å holdes orientert i kommunens videre behandling av saken.

Hilsen
Lars Riese
Leder (adm)

Ingvar Kristiansen
rådgiver

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.