



KARMØY KOMMUNE

Advokatfirma Bull Årstad Da

Dato: 26.09.2022

Postboks 8
4001 Stavanger

Dokumentnummer: 21/9607-45
Saksbehandler: Elina Jøsang Nilsen

Høring - plan 5113 - detaljregulering for Landstrøm Fosen

Detaljregulering for Landstrøm Fosen legges ut til offentlig ettersyn. Jf. plan- og bygningsloven § 5-2 og § 12-10. Planområdet er på ca. 12 daa og ligger på del av gnr. 109, bnr. 3.

Innenfor planområdet foreslås det arealformål som sikrer mulighet for tilrettelegging for landstrøm til opplagsvirksomhet, innenfor område satt av til dette i kommuneplanen. Planforslaget åpner for etablering av trafo (formål EA1), med tilkomstvei og to kabelskap (formål EA2-3) med midlertidig anleggsvei. Ved sjøen gis det mulighet for etablering av brygge for mindre båter og gangsti opp til kabelskapene. Eiendommen er i privat eie og eies ikke av forslagsstiller.

Planforslaget med saksdokumenter følger vedlagt.

Spørsmål vedrørende planarbeidet kan rettes til saksbehandler:

Elina Jøsang Nilsen på tlf. 52 85 71 42 eller e-post: ejn@karmoy.kommune.no

Frist for uttale/merknader er satt til **7. november**.

Med hilsen

Hilde Beate Kvilhaug
konsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Vedlegg:

Plan 5113 - vedtak - Landstrøm Fosen - detaljregulering
Plankart - R5113-off1
Kommuneplan
Oversiktskart
Bestemmelser
Planbeskrivelse

Vedlegg:

Risiko-og-sarbarhetsvurdering

Merknadsvurdering

Illustrasjon ny anleggsvei

Plan og profil veg C001

Uttalelse Rogaland Fylkeskommune

Uttalelse Statsforvalteren i Rogaland

Uttalelse Statens vegvesen

Uttalelse FAGNE

Uttalelse Fiskeridirektoratet

Uttalelse Mattilsynet

Uttalelse Kystverket

Aage Roald Hausken - Merknad 1

Advokatfirma Bull Årstad DA - Merknad 2

Fosen Bygdelag v/Anne Tofte - Merknad 3

Asle Fosen - Merknad 4

Ellen Vaaga - Merknad 5

Espen Knutsen - Merknad 6

Fosen bygdemuseum - Merknad 7

Kjell Simonsen - Merknad 8

Lars Arne Simonsen - Merknad 9 + vedlegg

Leif Rune Hansen - Merknad 10

Liv Berit Simonsen - Merknad 11

Oddvar Waage - Merknad 12

Per Tore Larsen - Merknad 13

Rolf Terje Hansen - Merknad 14

Roy Atle Simonsen - Merknad 15 +vedlegg

Svein Erik Wiksnes - Merknad 16

Turid Fossan - Merknad 17

Wenche Kristiansen - Merknad 18