



KARMØY KOMMUNE

109/3 - Løddøen Hege

Dato: 26.09.2022

Nesttunbrekka 44g  
5221 NESTTUN

Dokumentnummer: 21/9607-48  
Saksbehandler: Elina Jøsang Nilsen

## Høring - plan 5113 - detaljregulering for Landstrøm Fosen - del av gnr. 109, bnr. 3

Detaljregulering for Landstrøm Fosen legges ut til offentlig ettersyn. Jf. plan- og bygningsloven § 5-2 og § 12-10. Det varsles om dette fordi du er registrert som berørt part til planområdet.

Planområdet er på ca. 12 daa og ligger på del av gnr. 109, bnr. 3. Området ligger 300 meter sør for Jektevika, rett nord for Kvernavika og rett over veien fra Fosen bygdehus. Eiendommen er i privat eie og eies ikke av forslagsstiller.

Innenfor planområdet foreslås det arealformål som sikrer mulighet for tilrettelegging for landstrøm til opplagsvirksomhet, innenfor område satt av til dette i kommuneplanen. Planforslaget åpner for etablering av trafo (formål EA1), med tilkomstvei og to kabelskap (formål EA2-3) med midlertidig anleggsvei. Ved sjøen gis det mulighet for etablering av brygge for mindre båter og gangsti opp til kabelskapene.

Saksdokumentene er tilgjengelig på Karmøy rådhus og på [www.karmoy.kommune.no/ettersyn](http://www.karmoy.kommune.no/ettersyn)

Plankartet kan også ses på Fonnakart:

<https://kommunekart.com/klient/Fonnakart/?urlid=890034ea-ecc4-42dc-9804-86548effebf9>

Spørsmål vedrørende planarbeidet kan rettes til saksbehandler:

Elina Jøsang Nilsen på tlf. 52 85 71 42 eller e-post: [ejn@karmoy.kommune.no](mailto:ejn@karmoy.kommune.no)

Eventuelle merknader til planforslaget sendes **innen 7. november** til:

- e-post: [post@karmoy.kommune.no](mailto:post@karmoy.kommune.no)

- brevpost: Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik.

Vi minner om at merknader blir lagt på offentlig postliste og ber derfor om saklig innhold. Merknader blir vurdert og kommentert i saksframlegg til politisk behandling. Merknader besvares derfor ikke enkeltvis.

Med hilsen

Hilde Beate Kvilhaug

konsulent

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*