



Søknad om oppmåling / deling

Sendes til:



KARMØY KOMMUNE
Rådhuset
4250 Kopervik

J.nr

KARMØY KOMMUNE
TEKNISK ETAT

24 FEB. 2016

Saknr.

16/870-1

L.nr.

11491/16

Arkivkode:

L33

Rekvisisjonen/søknaden gjelder

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	E-post adresse
15	1122	Øyavegen 86	Sissel A. Oldeide-Runehall	

Rekvisisjon av oppmålingsforretning

Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.

Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:

- ☐ Hele grunneiendommen uten deling ☐ Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)
- ☐ Festegrunn uten deling ☐ Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)
- ☐ Grensejustering (matrikkelforskrift § 34) ☐ Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)
- ☐ Ajourført matrikkelbrev/målebrev ☐ Uteareal til eierseksjon (eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)
- ☐ Annet: ☐ Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt

Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning

Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.

Det søkes om deling iht. pbl § 26-1

- ☒ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan ☐ Godkjent tomtedelingsplan
- ☐ Kommuneplan ☐ Privat forslag

Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:

- ☐ Vedtekt ☐ Kommuneplan ☐ Reguleringsplan
- ☐ Bebyggelsesplan ☐ Plan- og bygningslov ☐ Forskrift

Egen søknad må
vedlegges.

Arealoppgave i daa

Eiendom/driftsenhet FØR deling: Fulldyrka Overflatedyrka Innmarksbeite Totalt areal

Areal ønsket fradelt/bortfestet:

* Formål; eksempel:

Bolig, fritidshus, industri, veg,
kontor, off.virksomhet, osv.

Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for

Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfylt stand vedlegges søknaden.

Parsell nr.	Ca areal	Formål *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Selvstendig bruksenhet	Tilleggsareal	Tillegg til gnr/bnr.
1	150 - 160	vei/parkering	Svein E. Torsen	☒	☐	
				☐	☐	
				☐	☐	
				☐	☐	

Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)

Det er gitt veirett over eiendommen til 15/163 og 15/1121 som skal følge eiendommen videre.

MOTTATT

24 FEB. 2016

Parsell(er) det er søkt fradeling for**Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43**

- ☐ Riks-/fylkesveg ☒ Kommunal veg ☐ Privat veg
- ☐ Ny avkjørsel fra offentlig veg ☒ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
- ☒ Avkjørselstillatelse gitt ☐ Søknad om avkj.tillatelse vedlegges ☐ Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument

Vannforsyning pbl § 27-1

- ☐ Offentlig vannverk ☐ Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)
- ☐ Annet: Ikke aktuelt

Avløp pbl § 27-2

- ☐ Off. avløpsanlegg ☐ Privat fellesanlegg ☐ Privat enkelt anlegg - spesifiser:
- ☐ Utslippstillatelse gitt ☐ Søknad om utslippstillatelse vedlegges ☐ Avløp sikret iflg. vedlagt dokument

Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Eiers/festers navn og adresse
			se eget nabovarslingsskjema

Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).

Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig

Sted	Dato	Underskrift
Åkrehamn	20.01.16	Sissel Oldeide - Runhäll
	Blokkbokstaver	SISSEL A. OLDEIDE-RUNHALL
	Blokkbokstaver	
	Blokkbokstaver	

Mottaker av faktura

Navn	Adresse	Postadresse
SISSEL A. OLDEIDE-RUNHALL	ØYAVEGEN 86	4270 ÅKREHAMN

MOTTATT

24 FEB. 2016

Redgjørelse:

Søkt deling av 15/1122

Dato 19.01.16

Vedr. søknad om deling av min eiendom 15/1122 vil jeg komme med en liten redgjørelse av dette.

Jeg ønsker å fradele område i vest til et eget Bnr. (se sit.kart). Dette arealet kan få et eget nytt bruksnummer hvis det er påkrevd eller ønskelig fra kommunen.

Resterende del av bnr 1122 i øst som ligger opp mot bnr. 329 er ønsket innlemmet i bnr. 329.

Siden jeg eier denne eiendommen også og bolig står på denne, så ønsker jeg å samle disse 2 eiendommene til kun et bruksnummer. Dette vil være naturlig og til fordel i kommende tiltak på eiendommen. Dette er også i tråd med kommunens krav.

Skulle noe være uklart vedr. deling og tildeling av bruksnummer så ta gjerne kontakt.

Med vennlig hilsen



Sissel A.Oldeide-Runehall

Mobilnr. 93682946