

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



29.09.2022 08:37:56 AR508600659

## Her skal vi bygge, rive eller endre

|                  |                          |                  |                     |
|------------------|--------------------------|------------------|---------------------|
| <b>Adresse:</b>  | , 5545 Vormedal          |                  |                     |
| <b>Kommune:</b>  | Karmøy                   |                  |                     |
| <b>Gårdsnr.:</b> | <b>Bruksnr.:</b>         | <b>Festenr.:</b> | <b>Seksjonsnr.:</b> |
| 119              | 546                      | 0                | 0                   |
| <b>Eier:</b>     | BoligPartner Prosjekt AS |                  |                     |

## Vi varsler herved om

|                       |                                                                                               |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tiltakstype:</b>   | Oppretting av matrikkelenhet - Grunneiendom<br>Oppretting av matrikkelenhet - Arealoverføring |
| <b>Tiltaksformål:</b> | Annet                                                                                         |

### Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Vedlagt oversendes revidert søknad for deling av eiendommen gnr. 119 bnr. 546 i Karmøy kommune. Ved en misforståelse var søknaden tidligere nabovarslet og innsendt til Karmøy kommune på feil grunnlag. Det er 6 parseller som skal fradeles hovedbruket. Oppdatert kart over de tomter som søkes fradelt er vedlagt. Eiendommen er en del av reguleringsplan nr. 543 Vestre Mykje. I den forbindelse søkes det om fradeling av 6 tomter fra delfeltet B1 i reguleringsplanen. I tillegg søkes det om arealoverføring fra 119/545 til tomt 4 på 119/546. Arealene er vist på vedlagt kart datert 10.08.2022. Når det gjelder arealene for f\_LEK 2 og f\_V4 og f\_V5 ønsker vi at disse beholder opprinnelig eiendomsbetegnelse og etableres som et realsameie med felles vedlikeholdsansvar for de 6 tomtene som skilles ut fra donoreiendommen. Søknaden suppleres med føl

29.09.2022 08:37:56 AR508600659

## Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:

Navn på plan:

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** BoligPartner AS - avd. Haugesund, Arild Olsen

**E-post:** arild.olsen@boligpartner.no

**Telefon:** 91591365 / 91591365

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** BoligPartner AS - avd. Haugesund

**Organisasjonsnummer:** 918858784

**Telefon:** 91591365 / 91591365

**E-post:** arild.olsen@boligpartner.no

**Postadresse:** Stølsmyr 20, 5542 KARMSUND

## Nabovarselet er signert av

ARILD OLSEN på vegne av BOLIG PARTNER AS AVD HAUGESUND

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Delingskart Snikvegen.pdf