



KYSTVERKET

Karmøy kommune
Postboks 167
4291 KOPERVIK

Deres ref.:	Vår ref	Arkiv nr	Saksbehandler	Dato
	2021/7687-7		Anne Britt Ottøy	29.06.2022

Uttale til forslag til plan 4092 - Fiskå ved Husøy - bolig på gnr. 90/165 - Karmøy kommune - Rogaland fylke

Vi viser til brev av 16.06.2022 vedrørende forslag til ovennevnte detaljregulering.

Det opplyses at formålet med planen er å legge til rette for «*enebolig med sekundær boenhet, med tilhørende parkering og anlegg*». Det fremgår av oversendelsen at planer om tiltak som naust og flytebryggeanlegg ikke er aktuelt lenger.

I vår uttale til oppstart av planarbeidet påpekte vi blant annet at «*Det er viktig at det ikke åpnes for tiltak som kan medføre uønskede begrensninger for næringsutviklingen i Husøyområdet. Ved planlegging i sjø må det tas hensyn til sjøvertsferdsel, og det er viktig at det ikke planlegges tiltak/ aktiviteter som kan komme i konflikt med fremkommeligheten i farvannet. De tiltak som planlegges etablert må dimensjoneres slik at de kan motstå påregnelig drag og bølgeslag i området. Det må tas med i planbestemmelsene at tiltak som faller inn under havne- og farvannslovens bestemmelser skal godkjennes av havnemyndighet*».

Husøy er et nærings- og havneområde i utvikling. Det er viktig å unngå interessekonflikt mellom ny bebyggelse som ønsker skjerming mot støy og etablert havne- og næringsaktivitet som har behov for å kunne drive effektivt med drift 24/7. Planlagt bolig vil ligge rett overfor nærings-/havneområdet på Husøy. Forholdet til støy er omtalt i plandokumentene, og vi forutsetter at dersom det blir gitt aksept for oppføring av bolig i dette området så medfører det ikke nye restriksjoner for havn-/næringsvirksomheten i området. Dersom det er tvil om bolig i dette området vil medføre nye støyrestriksjoner anbefaler vi at det utarbeides en støyrapport som angir beregningsgrunnlag, påvirkningsgrad og hvordan eventuell konflikt håndteres, f.eks. i form av planbestemmelser. Støykartleggingen bør være i samsvar med T-1442/2021.

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502,
6025 ÅLESUND

Telefon: 07847
E-post: post@kystverket.no
Internett: <https://kystverket.no>

Org.Nr.: 874783242
Bankgiro: 7694 05 06766



Med hilsen

Jan Morten Hansen
avdelingsleder

Anne Britt Ottøy
senioringeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent

Eksterne kopimottakere:

Karmsund havn IKS
Fiskeridirektoratet region sør

Postboks 186
Postboks 185 Sentrum

5501 5804 HAUGESUND
BERGEN