



Kvala Arkitekter As

Dato: 10.11.2022

Vestheimvegen 49

Dokumentnummer: 22/1616-11

4250 Kopervik

Deres referanse:

Saksbehandler: Evy Johannessen

Gnr. 3, bnr. 2 - Svar på henvendelse vedrørende ulovlighetsoppfølging

Viser til e-post mottatt 01.11.22 angående naust på Vea.

Det hevdes at bygningene er godkjent som sjøhus, men at de betegnes nå som naust av kommunen.

Tillatelsen viser at det er godkjent naust i naustområde i kommuneplan. Godkjente tegninger viser uisolert lagerbygg uten rom for varig opphold. «Sjøhus» er ingen juridisk definisjon – at det står sjøhus på tegningene/i søknaden har ingen juridisk betydning. Når en ser på søknad, kommuneplan og tegninger av tiltaket framstår det som helt klart at det er snakk om et naust uten rom for varig opphold.

Utdrag av tillatelsen datert 11.05.2010:

TILLATELSE	
Svar på søknad om tillatelse for tiltak etter § 93 i pbl.85.	
Gjelder:	Nybygg, naust
Byggested:	Fiskebergvegen, Sævik,
Gnr./Bnr.	3/2
Tiltakshaver:	Per Eikemo, Karl Arne Knutsen
Ansvarlig søker:	Trebygg v/Sigvar Sjøen
Saken er behandlet som delegert saknr.	307/10

I medhold av §§ 93 og 95 i pbl.85 godkjennes søknaden, vedlagt

- tegninger, stemplet dato: 22.03.10.
- situasjonskart,
- søknader om ansvarsrett for søker, prosjekterende, kontrollerende for prosjektering, utførende og kontrollerende for utførelse, og for øvrig på vilkår som er nevnt under.

Søknaden gjelder oppføring av naust.

Formålet for området i kommuneplan er naust, og bygningene er registrert som naust i matrikkelen.

Etter å ha diskutert saken med teknisk sjef ser vi ikke behov for å gjennomføre et møte da det i tillatelsen er godkjent naust og formål i kommuneplan er naust.

Veien videre er dermed at mangler blir sendt inn i henhold til mangelbrev datert 26.08.22, frist for å sende inn mangler: **22.11.22**

Med hilsen

Evy Johannessen
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Birthe Smistad