

Fra: Per Tore Larsen <per.tore.s.larsen@gmail.com>
Sendt: 07.11.2022 18:16:06
Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>
Emne: Merknad til sak 5113 - landstrøm Fosen - GNR 109 / BNR 54

Med henvisning til Karmøy Kommunes brev av 26.11.22 med planforslag og saksdokumenter.

Det vises til allerede innsendte merknader til oppstart for reguleringsplan for landstrøm datert 01.03.22. Hovedmerknader her kan oppsummeres som følger:

- 1) Manglende krav til konsekvensutredning
- 2) Risiko forbundet med skip i opplag i området
- 3) Ulemper forbundet med opplagsvirdksomhet
- 4) Miljøbelastning

Tilleggsmerknader

Etablering av opplagsplass på Fosen skjedde en gang på 70-tallet. Bruken har vært svært begrenset de siste 30 årene, og ikke i bruk de siste 5 årene. Området er tegnet inn på plankart som område for opplagsvirdksomhet.

- 1) Til tross for at grunneierne hevder at det ikke foreligger noen avtale om bruk, fremmes forslag om detaljregulering av området. Det stilles spørsmål om dette er korrekt i henhold til gjeldende regelverk (forvaltningslov mm). Det stilles spørsmål om en avtale inngått for nærmere 50 år siden og som ikke gjelder lengre er å anse som gjeldende for alltid.
- 2) Som en konsekvens av å etablere landstrøm samt Karmsund Havns egne uttalelser om å øke opplagsaktiviteten betraktelig vil området få en bruk som må utløse en konsekvensutredning av hele opplagsområdet. Det kreves at det private reguleringsforslaget om landstrøm utsettes til selve opplagsområdet er konsekvensutredet og politisk behandlet.
- 3) Reguleringsforslaget beskriver at innkjørsel skal skje fra eksisterende avkjørsel. Det er pr i dag ingen avkjørsel i området. Det bemerkes at påtenkt avkjørsel ligger i en kurve med begrenset sikt spesielt sørover. Det er smal vei og 60 sone forbi tiltenkt avkjørsel.

Per Tore og Gunn Elin Larsen
Fosnavegen 406 / GNR 109 / BNR 54