



Karmøy kommune

Rådhuset

postboks 167

4291 KOPERVIK

Telefon: 52 85 75 00

E-post: post@karmoy.kommune.no

Hjemmeside: <https://www.karmoy.kommune.no/no>

Forhåndskonferanse - bestilling

Innsender		
Fornavn og ev. mellomnavn	Etternavn	
TROND EINAR	KOSBERG	
Adresse	Postnr.	Poststed
HEINAVEGEN 10C	5515	HAUGESUND
E-postadresse	Telefon	
kosberg@vikanes-bungum.no	45424068	

Tiltakshaver		
Tiltakshaver er		
☐ enkeltperson(er)		
☒ foretak/lag/sameie		
Org.nr.	Navn	
940791901	Karmøy Kommune	
Adresse	Postnr.	Poststed
Statsråd vinjes gate 25	4250	Kopervik
E-postadresse	Telefon	
postmottak@karmoy.kommune.no	52 85 75 00	
Har tiltaket en ansvarlig søker (profesjonelt foretak)?		
☒ Ja		
☐ Nei		

Ansvarlig søker		
Org.nr.	Ansvarlig søkers navn	
988889164	Vikanes Bungum Arkitekter As	
Adresse	Postnr.	Poststed
Strandgata 202	5525	Haugesund
Kontaktperson:		
Fornavn og ev. mellomnavn	Etternavn	
Trond Einar	Kosberg	
Telefon	E-postadresse	
45424068	kosberg@vikanes-bungum.no	

Eiendomsopplysninger			
Adresse for tiltaket		Postnr.	Poststed
Bjørnåsvegen		5542	Karmsund
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
149	558		
Tomtens størrelse (m2)			15 520
Er tiltakshaver også hjemmelshaver (eier av grunneiendommen)?			

- ☒ Ja
☐ Nei

Tiltak

Hva slags tiltak planlegges?

- ☒ Nybygg
☐ Utvidelse av bygning (tilbygging/påbygging/underbygging)
☐ Endring av bygg (fasade/konstruksjon/reparasjon)
☐ Endring av boligenhet (oppdeling/sammenføyning)
☐ Deling av eiendom
☐ Bruksendring
☐ Riving
☐ Bygningsteknisk installasjon
☐ Terrenginngrep
☐ Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg
☒ Anlegg av vei/parkeringsplass
☒ Annet:

Kort beskrivelse

Ny adkomst til Bjørnåsveien.

Bygnings- eller anleggstype

Type bygning/anlegg

- ☐ Bolig
☐ Uthus
☐ Garasje
☐ Fritidsbygning
☐ Driftsbygning i landbruket
☐ Næringsbygg
☒ Annet:

Kort beskrivelse

Hovedbrannstasjon

Tiltakets omfang:

Ca. m2 bebygd areal (BYA)

3 650

Ca. m2 bruksareal (BRA)

4 500

Spørsmål til forhåndskonferansen

Beskriv hva dere skal bygge, og hvor på eiendommen tiltaket skal oppføres

- Hovedbrannstasjon med vognhall, vaskehaller, verkstedhall, gymsal, kontorer mm.

- Utvendig øvingsområde, manøverareal for tunge kjøretøy og parkeringsplasser for ansatte og besøkende.

Hvilke spørsmål og problemstillinger ønsker dere å gå igjennom på forhåndskonferansen

- Hvordan tårn skal defineres ift. reguleringsbestemmelser. Høyde på 14-15m.

- Adkomst til tomten i nord-østre hjørne for ansatte. Har også funksjon som alternativ utrykningsakse for utrykningskjøretøy. Kan denne etableres med en dispensasjon fra plan?

- Eventuelle hensynsforhold ift. omkringliggende bebyggelse.

Dokumentasjon

Kart og tegninger må legges ved:

Situasjonsplan eller kart som viser plasseringen av tiltaket Tegninger av prosjektet som viser fasader, terreng eller planløsning
Skisser eller bilder av eksisterende situasjon

Type vedlegg Tegning	Vedlegg A.01-31 UTOMHUSPLAN.pdf	Ettersendes per post ☐ Ettersendes per post
Type vedlegg Illustrasjon	Vedlegg - PERSPEKTIV FRA NORD-VEST.pdf	Ettersendes per post ☐ Ettersendes per post
Type vedlegg Illustrasjon	Vedlegg - PERSPEKTIV FRA SØR- ØST.pdf	Ettersendes per post ☐ Ettersendes per post
Type vedlegg Illustrasjon	Vedlegg - PERSPEKTIV FRA SØR- VEST.pdf	Ettersendes per post ☐ Ettersendes per post

Tidspunkt

Ønsket tidspunkt for forhåndskonferanse

I løpet av november

Hvem skal delta på møtet?

- ☒ Tiltakshaver
☒ Ansvarlig søker
☐ Andre: