



KARMØY KOMMUNE

Søknad om oppmåling / deling

J.nr

Sendes til:

Postadresse:

Karmøy kommune
Rådhuset, postboks 167
4291 Kopervik

E-postadresse:

post@karmoy.kommune.no
(Evt. erklæringer og
sammenslåingsattester må sendes
inn i original pr.post.)KARMØY KOMMUNE
MOTTATT

18 NOV. 2022

Rekvisisjonen/søknaden gjelder

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	E-post adresse
83	28	KALSTØVEGEN	GEIR KALSTØ	GEIR.KALSTOE@HOTMAIL.COM

Rekvisisjon av oppmålingsforretning

- ☐ Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) kapittel 3 og 7.

Merk: Tjenesten er belagt med **gebyr for oppmåling** (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)KARMØY KOMMUNE
MOTTATT

17 NOV. 2022

Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:

- ☐ Hele grunneiendommen uten deling ☐ Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)
- ☐ Festegrunn uten deling ☐ Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31)
- ☐ Grensejustering (matrikkelforskrift § 34) ☐ Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)
- ☐ Ajourført matrikkelbrev/målebrev ☐ Uteareal til eierseksjon (eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)
- ☐ Annet: ☐ Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt

Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning

- ☒ Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkelloven) kapittel 3 og 7.

Merk: Tjenesten er belagt med **behandlingsgebyr for deling av eiendom og gebyr for oppmåling**
(søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)

Det søkes om deling iht. pbl § 26-1

- ☒ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan ☐ Godkjent tomtedelingsplan
- ☐ Kommuneplan ☐ Privat forslag

Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:

- ☐ Vedtekt ☐ Kommuneplan ☐ Reguleringsplan
- ☐ Bebyggelsesplan ☐ Plan- og bygningslov ☐ Forskrift

Egen søknad må
vedlegges.

Arealoppgave i daa

Eiendom/driftsenhet FØR deling:	Fulldyrka	Overflatedyrka	Innmarksbeite	Totalt areal
53				
Areal ønsket fradelt/bortfestet:				3,6

* Formål; eksempel:

Bolig, fritidshus, industri, veg,
kontor, off.virksomhet, osv.

Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for

Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfyllt stand vedlegges søknaden.

Parsell nr.	Ca areal	Formål *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Selvstendig bruksenhet	Tilleggs-areal	Tillegg til gnr/bnr.
1	3,6	BOLIG		☒	☐	
				☐	☐	
				☐	☐	

Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)

Den aktuelle parsellen er avgrenset med svart i vedlagt kart.

Parsell(er) det er søkt fradeling for**Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43**☒ Riks-/fylkesveg☐ Kommunal veg☐ Privat veg☐ Ny avkjørsel fra offentlig veg☐ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel☐ Avkjørselstillatelse gitt☐ Søknad om avkj.tillatelse vedlegges ☐ Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument**Vannforsyning pbl § 27-1**☒ Offentlig vannverk☐ Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)☐ Annet: **Avløp pbl § 27-2**☐ Off. avløpsanlegg☒ Privat fellesanlegg☐ Privat enkelt anlegg - spesifiser: ☐ Utslippstillatelse gitt☐ Søknad om utslippstillatelse vedlegges☐ Avløp sikret iflg. vedlagt dokument**Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)**

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

Gnr.	Bnr.	Festnr.	Eiers/festers navn og adresse
76	2		BJARNE HAREIDE KALSTØV. 80 4264 KVALAVÅG
76	25		ROGALAND FYLKESKOM. PB 130 4001 STUG
83	87		TRYGVE BERNTZEN KALLEVIKSV. 67 5440 MOSTERHAVN
83	147		VILS W. KROG KALSTØV. 1084 4264 KVALAVÅG
83	151		KENNETH STIGEN KALSTØV. 110 4264 KVALAVÅG

Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).

Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig

Sted	Dato	Underskrift
Hommersåk	11/5-22	Geir Kalstø
	Blokkbokstaver	GEIR KALSTØ
Høgda	30/9-22	Kjersti K. Steenbræs
	Blokkbokstaver	KJERSTI
Hommersåk	29/5-22	Torhild Kalstø
	Blokkbokstaver	TORHILD HARRIET KALSTØ

Mottaker av faktura

Navn	Adresse	Postadresse
GEIR KALSTØ	RISDALV. 2	4311 HOMMERSÅK