

## Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

|                                                                                                              |                             |                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|
| Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?                             | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?                                          | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd                   |                             |                                         |
| Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156). |                             |                                         |
| Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?                                                         | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |

| Søknaden gjelder      |                                                                                                                                                                                                              |                                        |                                          |                                                |                                          |          |         |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------|----------|---------|
| Eiendom/<br>byggested | Gnr.                                                                                                                                                                                                         | Bnr.                                   | Festenr.                                 | Seksjonsnr.                                    | Bygningsnr.                              | Bolignr. | Kommune |
|                       | 3                                                                                                                                                                                                            | 643                                    | 0                                        | 0                                              |                                          |          | Karmøy  |
|                       | Adresse                                                                                                                                                                                                      |                                        |                                          |                                                | Postnr.                                  | Poststed |         |
|                       | Østhusvegen 58                                                                                                                                                                                               |                                        |                                          |                                                | 4276                                     | Veavågen |         |
| Tiltakets art         | Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3                                                                                                                                                   |                                        |                                          |                                                |                                          |          |         |
|                       | <input checked="" type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d) |                                        |                                          |                                                |                                          |          |         |
|                       | <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2                                                    |                                        |                                          |                                                |                                          |          |         |
|                       | <input type="checkbox"/> Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)                                                                                       |                                        |                                          |                                                |                                          |          |         |
|                       | <input type="checkbox"/> Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet)                                                                                                     |                                        |                                          |                                                |                                          |          |         |
|                       | <input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1                                                                                                                                            |                                        |                                          |                                                |                                          |          |         |
|                       | <input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> Grunn-eiendom | <input type="checkbox"/> Anleggs-eiendom | <input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år | <input type="checkbox"/> Arealoverføring |          |         |
|                       | <input type="checkbox"/> Annet: Beskriv med egne ord hva du skal gjøre<br>Tilbygg på 8,4 m2 BYA oppå eksisterende altan.                                                                                     |                                        |                                          |                                                |                                          |          |         |

| Arealdisponering   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |                  |          |         |            |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|------------------|----------|---------|------------|
| Planstatus mv.     | Sett kryss for gjeldende plan                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |         |                  |          |         |            |
|                    | <input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan <input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer                                                                                                                                              |          |         |                  |          |         |            |
|                    | Navn på plan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |         |                  |          |         |            |
|                    | Reguleringsplan 291 - Veå nord 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |         |                  |          |         |            |
| Areal              | BYA eksisterende                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | BYA nytt | Sum BYA | BRA eksisterende | BRA nytt | Sum BRA | Tomteareal |
|                    | 178,80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,00     | 178,80  |                  |          |         | 818        |
| Grad av utnyttning | Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på <a href="http://www.dibk.no">www.dibk.no</a> eller kontakt kommunen<br>Tomtearealet er 818 m2 og totalt BYA er 178,8 m2. Utnyttelsesgrad forblir uendret på 21,9 %<br>Det er ikke nytt/utvidet BYA siden søkt tilbygg skal bygges oppå altan som er tatt med i eksisterende BYA. |          |         |                  |          |         |            |

| Plassering             |                                                                                                       |    |   |                                      |                                         |                 |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|--------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------|
| Plassering av tiltaket | Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? |    |   | <input type="checkbox"/> Ja          | <input checked="" type="checkbox"/> Nei | Vedlegg nr. Q - |
|                        | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert                                     |    |   |                                      |                                         |                 |
|                        | Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?                                             |    |   | <input type="checkbox"/> Ja          | <input checked="" type="checkbox"/> Nei | Vedlegg nr. Q - |
| Avstand                | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert                                     |    |   |                                      |                                         |                 |
|                        | Minste avstand til nabogrense                                                                         | 5  | m |                                      |                                         |                 |
|                        | Minste avstand til annen bygning                                                                      | 17 | m |                                      |                                         |                 |
|                        | Minste avstand til midten av vei                                                                      | 20 | m | Dette skal vises på situasjonsplanen |                                         |                 |

| Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)                    |                                                                                                                                                                                               |             |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>Flom</b><br>(TEK17 § 7-2)                        | Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja                                                                         | Vedlegg nr. |
| <b>Skred</b><br>(TEK17 § 7-3)                       | Skal byggverket plasseres i skredutsatt område?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja                                                                        | Vedlegg nr. |
| <b>Andre natur- og miljøforhold</b><br>(pbl § 28-1) | Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg | Vedlegg nr. |

| Tilknytning til veg og ledningsnett                                                                                                           |                                                                                                                                                |                                                                                       |                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Adkomst</b><br>vegloven<br>§§ 40-43<br>pbl § 27-4                                                                                          | Gir tiltaket ny/endret adkomst<br><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei                                          | Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: |                                                                                                    |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg                                            | Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei             |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg                                      | Er avkjøringstillatelse gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei  |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> Privat veg                                                   | Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| <b>Overvann</b>                                                                                                                               | Takkvann/overvann føres til: <input checked="" type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng                                 |                                                                                       |                                                                                                    |
| Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet. |                                                                                                                                                |                                                                                       |                                                                                                    |
| <b>Vannforsyning</b><br>pbl §§ 27-1, 27-3                                                                                                     | Tilknytning i forhold til tomta                                                                                                                |                                                                                       |                                                                                                    |
|                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk                                                                                                    | <input type="checkbox"/> Privat vannverk*                                             | * Beskriv                                                                                          |
|                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann*                                                                             |                                                                                       |                                                                                                    |
|                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann*                                                                        |                                                                                       |                                                                                                    |
|                                                                                                                                               | Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? |                                                                                       | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                                           |
|                                                                                                                                               | Vedlegg nr. Q -                                                                                                                                |                                                                                       |                                                                                                    |
| <b>Avløp</b><br>pbl §§ 27-2, 27-3                                                                                                             | Tilknytning i forhold til tomta                                                                                                                |                                                                                       |                                                                                                    |
|                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg                                                                                                |                                                                                       |                                                                                                    |
|                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg                                                                                                   | Skal det installeres vannklosett?                                                     | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                                           |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                | Foreligger utslippstillatelse?                                                        | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                                           |
|                                                                                                                                               | Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?  |                                                                                       | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                                           |
|                                                                                                                                               | Vedlegg nr. Q -                                                                                                                                |                                                                                       |                                                                                                    |

| Vedlegg                                                                                              |        |               |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|--------------------------|
| Beskrivelse av vedlegg                                                                               | Gruppe | Nr. fra – til | Ikke relevant            |
| Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon                                                         | B      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader | C      | 4 -           | <input type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan/avkjøringsplan                                                                        | D      | 3 -           | <input type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende/ny)                                                      | E      | 1 - 2         | <input type="checkbox"/> |
| Redegjørelse/kart                                                                                    | F      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10, § 6-2 og pbl § 21-5                                      | I      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning                                                                  | J      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg                                                                                        | Q      | -             | <input type="checkbox"/> |

| Erklæring og underskrift                                                                                                              |                                        |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| <b>Tiltakshaver</b>                                                                                                                   |                                        |                      |
| Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse. |                                        |                      |
| Navn<br>Karianne Østhus                                                                                                               | Telefon (dagtid)<br>95765741           | Mobiltelefon         |
| Adresse<br>Østhusvegen 58                                                                                                             | Postnr.<br>4276                        | Poststed<br>VEAVÅGEN |
| Dato<br>24 11 2022                                                                                                                    | Underskrift<br><i>Karianne Østhus</i>  |                      |
|                                                                                                                                       | E-post<br>kariannehaukalid@hotmail.com |                      |
| Gjentas med blokkbokstaver<br>KARIANNE ØSTHUS                                                                                         | Eventuelt organisasjonsnr.             |                      |