

Supplering av søknad

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1.



Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2022 8876

Prosjekt: Jarle Hemnes

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
11	375	0	0

Kommune: Karmøy

Adresse: , 4275 Sævelandsvik

Følggebrev

Vedlagt er svar på tilbakemelding om mangler, mottatt 1. november 2022.

Rettighetene for tilgang til VVA er nå dokumenter sikret, jf. pbl. §§ 27-1, 27-2 og 27-4.

Søknad skal nå også inkludere etablering av VA-anlegg til tomten.

Svar på mangler

Søknad om tillatelse til legging av VA

Kommentar: De tekniske detaljene om anlegget er kontrollert av rørleggerkontrollør. Vi forutsetter derfor at all relevant teknisk dokumentasjon er mottatt av kommunen og at trasé for anlegget er tilstrekkelig for å vurdere søknad etter plan- og bygningsloven.

Hvis dette likevel ikke er tilstrekkelig ber vi om at etablering av VA anlegget ikke tas med som en del av denne søknaden.

Avtale om å ha ledninger liggende på 11/10 og bekreftelse på deltakelse

Kommentar: Se vedlegg

Naboerklæringer

Kommentar: Se vedlegg

Ettersending

Snittegning forstøtningsmur

Kommentar: Tegningene som fulgte søknaden viser hvor muren skal være og hvordan høydene varierer på denne. Hvordan muren skal fundamenteres og bygges er opp til ansvarlig prosjekterende. Vi kan ikke se at dette er relevante opplysninger for å behandle en rammesøknad.

Hvis dere fortsatt vurderer det som nødvendig for byggesaken å ha detaljsnitt av muren, ber vi om at dere setter det som vilkår for IG.

ANSVARLIG SØKER

Navn: Kvala Arkitekter
Telefon: 52842323
E-postadresse: post@kvala.no
Adresse: Vestheimvegen 49, 4250 KOPERVIK
Organisasjonsnr.: 990391874

Kontaktperson

Navn: Hein Tangen
Telefon: 52842323
90799104
E-postadresse: hein@kvala.no

TILTAKSHAVER

Navn: Jarle Hemnes
Telefon: 47468109
E-postadresse: jarle.hemnes@seam.no
Adresse: Mannesvegen 126B, 4275 SÆVELANDSVIK

SIGNERT AV

HEIN TANGEN på vegne av KVALA ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Mannesvegen 11_375 VA anlegg.pdf

11_375 Erklæring om rettigheter over 11_10 _signed.pdf

11_375 Naboerklæringer fra gnr. 11, bnr. 83, 124 og 186 for avstand mindre enn 4 meter til VA ledninger i veg_ signed.pdf