

Fra: Svein Arne Pedersen <sapedersen94@gmail.com>

Sendt: 02.01.2023 07:43:53

Til: John Karsten Vedø <jkv@karmoy.kommune.no>

Emne: Sak 21/4739 - Stolvegen 15

Hei, sitter og leser på en epost jeg fikk tilsendt i digipost før jul. Har vært bortreist, og ikke fått sett på dette før nå.

Forstår ut i fra denne at det er forhold med min garasje som ikke er "etter boka". Dette er beklagelig, og for min del har jeg dessverre fått lite opplysninger fra tidligere eier om dette. Han har vært svært tilbakeholden med informasjon som skulle tilsi at dette ikke var lov. Fokuset hans i forkant av salget var at han ikke hadde fått gjennom tomten han prøvde å skille ut i hagen.

Jeg kjøpte eiendommen privat av tidligere eier, så det er tydelig at han bevisst har holdt tilbake en del. Han har aldri nevnt at dere ønsket befaring.

Vi må allikevel prøve å få en orden på dette. Jeg er selv ikke noe voldsom handy, og er avhengig av hjelp til praktiske ting i en travel småbarnshverdag. Planen min var å benytte garasjen som hjemmekontor for min egen del, så leieboer som fulgte med da jeg kjøpte, er allerede tiltenkt å bo i en annen leilighet jeg eier. Den leiligheten pågår det i disse dager oppussing av et bad i, som vil ta noe tid før er ferdigstilt.

Jeg akter å fjerne kjøkken slik dere ønsker, og forstår jeg heller ikke kan benytte garasjen til hjemmekontor. Ber allikevel om en noe forlenget frist enn 15. Januar for rent praktisk å klare å få dette til. Som du forstår datt dette litt i fanget på meg som lyn fra klar himmel.

For videre saksgang, og når jeg er klar og har fått fjernet kjøkken etc, gir jeg deg/dere da beskjed? Vil dere komme på befaring, eller hvordan foregår dette? Her er jeg helt blank, og du må hjelpe meg litt på veien.

Hører fra deg,

Svein Arne Pedersen