
Fra: oh@haugesbakeri.no <oh@haugesbakeri.no>

Sendt: mandag 11. mars 2019 21.01

Til: Sentralarkivet; Bergitte H. Flatebø; Torgunns Barneklær; Siri Jeanette Hauge

Emne: merknad til Åkra sentrum plan 2084 ang parkering i kvartalet

Hei Karmøy Kommune

Sitter her og ser på haugehjørnet plan 2084 .

Forstår det slik at utbygger vil bygge mye og det er forsåvidt greit .

Men vi sliter til sine tider med parkering som det er idag i området ,

Det blir påstått at dere ikke er kjent med noen parkeringsproblematikk i området idag .

Veldig lettvis å skrive , men har dere spurt noen av dem som driver butikk i området ?

Plassene er opparbeidet etter ett tidligere forlik om at plassene skal være for eksisterende bebyggelse i kvartalet.

Arealet er tvangsinnndrevet via ett forlik ang borttagelse av parkering langs rv14 .

Ny bebyggelse kunne etter nærmere regler få utnytte-opparbeide arealet tilosv.

KK prøvde tidligere å innhente parkeringsavgift i området , men det hadde de visstnok ikke rettighet til.

Tenker også at det må sees over hva som tidligere er bestemt i området i henhold til forliket fra 80-90 tallet .

Det virker for meg som om plassene i området er båndlagt på en eller annen måte etter forliket ?

Vi har idag butikker og eiendom i søre del av kvartalet og ser at parkering kan bli ett stort problem fremover.

Pluss det ser ut til at vi får ca 40 leiligheter som ikke har gjesteparkering .

pluss at utbygger anslår at de egentlig har behov for 40 plasser til sine nye næringslokaler .

Pluss at antall plasser skal ned fra dagens reelle 70-80 og ned til 50 i forbindelse med planen.

Matematikken går ikke opp synes vi .

Vi vil be om at KK må regne på hvor mange parkeringsplasser hele kvartalet må ha .

Tenker da selvsagt mest på Parkering til næringsområdene og gjesteparkering til leilighetene i området ,

da jeg regner med at leilighetene har egne plasser i sine respektive bygg .

Mvh Olav Hauge