



KARMØY KOMMUNE

Postboks 167

4291 KOPERVIK

Kontakt saksbehandler

Anne Stensland, 51568901

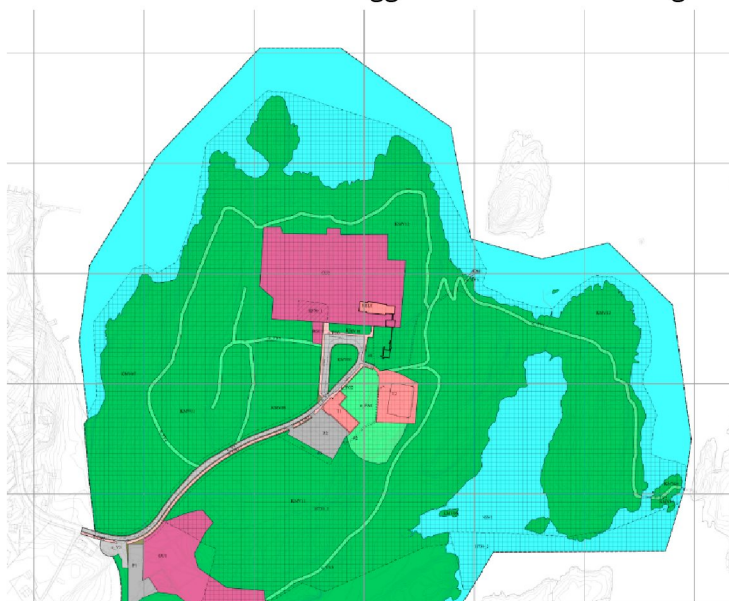
Til uttalelse - offentlig ettersyn - Karmøy 86/1 - planID 4088 - detaljregulering etablering middelalderpark toaletter parkering m.m. historiske Avaldsnes kirke / prestegård

Statsforvalteren i Rogaland har vurdert reguleringsplan 4088 etter de nasjonale sektorinteressene vi ivaretar. Vi fremmer faglige råd til tursti o_TV3 i forhold til det foreslåtte verneområdet, samt oppdatering av ROS-analyse. I tillegg har Statsforvalteren i Vestfold og Telemark kommet med innspill som fagmyndighet for gravplass.

Vi viser til oversendelse fra Karmøy kommune datert 30.03.2023.

Bakgrunn for saken

Formålet med planen er å legge til rette for en mer helhetlig tilrettelegging og formidling av kulturmiljøet ved Avaldsnes kirke. Planen skal legge til rette for etablering av «middelalderpark» i



Figur 1. Planområdet på Avaldsnes



tilknytning til kongsgårdsanlegget. Det skal også legges til rette for bedring av sanitære forhold for kirken og besøkende, trafikkavvikling for alle trafikanter med løsning for tilgjengelighet, adkomst og parkering på området, samt en ny universelt utformet tursti fra Nordvegen historiesenter til Bukkøy. Planforslaget omfatter et areal på ca. 536,2 daa.

Vår vurdering

Vurdering av forslaget mot foreslått verneområde

Statsforvalteren har varslet oppstart av verneprosess i område rundt Søyla ved Avaldsnes. Det foreslåtte planforslaget kommer ikke i direkte konflikt med det varslede verneområdet. Grensene for det foreslåtte verneområdet er ikke fastsatt, og ved Avaldsnes ønsker vi at avgrensningen skal utvides litt mot vest i forhold til den opprinnelig foreslåtte avgrensningen for å inkludere naturtypen semi-naturlig strandeng, som ble observert under befaring av området. Semi-naturlig strandeng er engpregede økosystemer i øvre del av fjærebeltet, som er formet gjennom ekstensiv hevd som beite eller slått. Naturtypen er vurdert til å være sterkt truet¹ pga. nedbygging, oppdyrking og tilrettelegging.

Turstien o_TV3 vil, slik planen fremstår, ikke komme i direkte konflikt med naturtypen, men den vil føre menneskelig aktivitet tett opp til naturtypen, og en reduksjon i kvaliteten på strandengen kan forekomme. For å unngå unødig belastning på denne sterkt truede naturtypen fremmer vi **faglig råd** om at tursti o_TV3 trekkes lengre mot vest i områdene hvor den går parallelt med sjøen.

Samfunnssikkerhet

Vi ønsker å gjøre kommunen oppmerksom på at ROS-analysen burde vurdert om risiko knyttet til fartsgrense var uakseptabel eller ikke. Hvis det er uakseptabel risiko må det stilles rekkefølgekrav. Hvis det er et «bør-tiltak» må kommunen se hva som kan gjøres med risikoen, innenfor det som er rimelig. Vi ber derfor kommunen sørge for at ROS-analysen blir rettet opp, og at planbeskrivelsen og eventuelt bestemmelsene blir korrigert tilsvarende.

Vurderinger fra gravplassmyndighet

Statsforvalteren er fagmyndighet med innsigelsesrett i forbindelse med regulering av gravplasser og ellers der tiltaket vil virke på slike. (Plan- og bygningsloven med Rundskriv H-2/14 Retningslinjer for innsigelse i plansaker etter plan- og bygningsloven.)

Gravplassloven og gravplassforskriften har sentrale bestemmelser om gravplasser.

Statsforvalteren skal ha anledning til å uttale seg før kommunen gjør vedtak, jf. plan- og bygningsloven kapittel 11 og 12 (§ 2 i gravplassforskriften).

Statsforvalteren skal forvalte innsigelsesretten etter plan- og bygningsloven for å ivareta nasjonale hensyn i gravplassloven med forskrift og innhenter faglige råd fra Statsforvalteren i Vestfold og Telemark. (Hovedinstruks, 01.01.2023, pkt. 5.3.1.9)

Gravplassen skal holdes i hevd og forvaltes med slik orden og verdighet som dens egenart tilsier (jf. § 1 i gravplassforskriften). Gravplassens særegne funksjon skal ivaretas på en verdig måte, særlig som sted for gjennomføring av gravferd, sorgbearbeidelse og som minnested. Innenfor plan-

¹ Artsdatabanken.no, norsk rødliste for naturtyper.



området ligger det to gravplasser, Avaldsnes kirkegård ved Avaldsnes kirke og den nyere Avaldsnes gravplass som ligger ca. 500 m fra kirken. Begge gravplassene er i aktiv bruk.

Atkomst og parkering

Gravplassenes behov for infrastruktur knyttet til atkomst og parkering må ivaretas.

Behovet for en trygg trase mellom Avaldsnes kirke og den nye Avaldsnes gravplass ble påpekt av Karmøy kirkelige fellesråd (lokal gravplassmyndighet) ved planoppstart i 2020. Dette er fulgt opp med etablering av ny gang- og sykkelvei langs Kong Augvaldsveg, som ifølge saksfremlegg med vedtak (s. 4) skal skiltes som kjørbær for gravfølger og benyttes av disse. Vi kan imidlertid ikke se at dette er gjenspeilet i reguleringsbestemmelsene, men kun omtalt i saksfremlegget. Vi fremmer **faglig råd** om at det legges til i bestemmelsene at gang- og sykkelveien skal være kjørbær for gravfølger.

Videre skal antall parkeringsplasser i området økes fra 110 til 180 plasser gjennom rydding og flytting. Av hensyn til tilkomst til kirkegården ser vi det som positivt at det legges opp til flere parkeringsplasser og forutsetter at dette videreføres i den endelige vedtatte planen. I oversendelsen er det forklart at turistbusser skal slippe av, og plukke opp passasjerer i dropsonen på platået. I beskrivelsen står det videre at bussene skal kjøre ut av området etter passasjerer er satt av bussen. Vi forutsetter at dette betyr at parkering av busser legges utenfor planområdet. Ettersom dette ikke kommer klart frem i oversendelsen på peker vi på at turbusser ikke bør parkeres ved gravplassen. Vi vil også gjøre kommunen oppmerksom på at bruk av parkeringsplasser ved gravplasser til bobil-parkering og camping kan være uheldig. Det bør vurderes om man bør gjøre tiltak for å unngå at dette blir et utilsiktet resultat av planen.

Nytt bårhus med sanitæranlegg

Planforslaget legger opp til oppføring av et nytt bårhus med sanitæranlegg innenfor arealformål GU3. Utforming og plassering av bygget tett på Avaldsnes kirkegård kan ha stor betydning for opplevelsen og bruken av gravplassen. Vi anbefaler at dette gjøres i tett samarbeid med lokal gravplassmyndighet som kjenner de lokale forholdene og behovene best.

Med hilsen

Marita Skorpe Falnes (e.f.)
plankoordinator

Anne Stensland
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Rogaland fylkeskommune

Postboks 130

4001

Stavanger