

Statsforvalteren i Rogaland

Dato: 20.06.2023

Postboks 59 Sentrum
4001 STAVANGER

Dokumentnummer: 21/1132-99
Saksbehandler: Yvonne S Løvseth

Initiativ til drøftingsmøte - plan 4012-4 - Storasund havn - endring av detaljregulering

Det vises til uttalelse datert 20.12.22 til ovennevnte endring av detaljregulering. I uttalelsen fremmes det innsigelse mot planforslaget.

Hovedutvalg teknisk og miljø har i møte 13.06.23 fattet følgende vedtak:

Vedtak – sak 067/23:

Hovedutvalg teknisk og miljø viser til uttalelsen fra Statsforvalteren i Rogaland og konstaterer at det foreligger innsigelse mot planforslaget slik det nå foreligger. Hovedutvalg teknisk og miljø vil be administrasjonen ta initiativ til å avholde administrativt drøftingsmøte mellom kommunen og Statsforvalteren i Rogaland med tanke på komme fram til en løsning på planlagt arealbruk som ivaretar kommunens interesser.

I henhold til vedtaket ber Karmøy kommune om at Statsforvalteren gir tilbakemelding om tidspunkt, som passer til administrativt drøftingsmøte.

Saksdokumenter følger vedlagt.

Med hilsen

Yvonne S Løvseth
arealplanlegger

Hilde Beate Kvilhaug
konsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

ALLIANCE INVEST HOLDING AS	Forusparken 10	4031	STAVANGER
Engelsen Bygg AS	Postboks 124	5401	STORD
Kvala Arkitekter AS	Postboks 155	4291	KOPERVIK

Vedlegg:

Vedtak om initiativ til drøftingsmøte - Storasund havn - endring av detaljregulering

Planbestemmelser Rev. 080523

- teknisk rapport for Storasund Havn 20.12.2021

- Utomhusplan - boligdelen rev. 26.01.23

- Utomhusplan - strandarealene rev. 26.01.23

Plankart

Oversiktskart

Planbeskrivelse rev. 26.01.23

-Trafikknotat

- Tidligere dialog om kryssing av Storasundvegen

- Soldiagram

- Snitt

- VA-skisse

- Vegprofiler - adkomst, gatetun, gangveg

- Overvannsberegning

- Støyrapport Haugalandet trafikkstøy

- Arkeologisk utgraving Riksantikvaren

- Marint naturmangfold ved Storasund havn Ecofact

- Tekniske tegninger Storasundvegen

Offentlig ettersyn - merknadssvurdering

Uttalelse fra Fiskeridirektoratet

Uttalelse fra Kystverket

Uttalelse fra Statens vegvesen

Uttalelse fra Statsforvalteren i Rogaland til plan-ID 4012-4 - Storasund havn

Uttalelse fra Rogaland fylkeskommune plan-, miljø og samfunnsavdeling

Uttalelse fra Rogaland fylkeskommune seksjon for kulturarv

Merknader fra Margareth Nilsen mfl.

Høringssvar fra Karl Heine Johannesen

flyfoto