



Statsforvaltaren i Rogaland

Dato: 23.06.2023

Postboks 59 Sentrum

Dokumentnummer: 22/7166-29

4001 STAVANGER

Deres referanse:

Saksbehandler: Gry Trovåg Hansen

Gnr. 107, bnr. 9 - Melding om politisk vedtak - Flytebrygge - Storevikvegen i Karmøy kommune

Ovennevnte sak ble behandlet i hovedutvalg teknisk og miljø den 13.06.2023, saksnr. 57/23.

Vedtak:

HTM gir dispensasjon fra PBLs §§ 1-8 og 11-6 etter medhold i samme lovs §19-2 slik at omsøkte flytebrygge kan plasseres i tråd med den plassering som bryggen hadde under befaring. Det vil si med langsiden inn mot eksisterende brygge.

Det legges som forutsetning at plassering av flytebrygge ikke påvirker solforholdene til ålegresset. Det vil den ikke med plassering som ble vist under befaring.

Begrunnelse for dispensasjonen.

HTM vil anse det som forskjellsbehandling om ikke omsøkte tillates, da sett i forhold til lignende tiltak som er godkjent på stedet tidligere, ikke minst seilforeningens store anlegg med flytebrygger som dekker en vesentlig del av Storevik.

Det er uaktuelt å bruke seilforeningens anlegg, da disse ikke tillater motorbåter der.

Båtforeningen har lange ventelister, for plass, og det ansees urimelig å måtte stille "i kø" her når man allerede har egen kai.

Omsøkte ansees nødvendig for å sikre en trygg og enkel bruk av kaiplassen, da også med tanke på dybdeforholdene på stedet.

HTM kan her ikke se, samlet sett, at hensynene det dispenseres fra eller hensyn i lovens formålsbestemmelse blir vesentlig tilsidesatt om dispensasjon gies.

HTM finner her, basert på ovenstående og forholdene på stedet, fordelene vesentlig større enn ulempene om dispensasjon gies.

Basert på ovenstående og befaring på stedet, finner her HTM at betingelsene for å gi dispensasjon etter PBLs § 19-2 er oppfylt.

Med hilsen

Bente Færøvik Hansen
konsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Mottaker:

Statsforvaltaren i Rogaland Postboks 59 Sentrum 4001 STAVANGER

Vedlegg:

Gnr. 107, bnr. 9 - vedtak i klagesak - Flytebrygge - Storevikvegen 16
Gnr. 107, bnr. 9 - Klage på avslag på søknad om flytebrygge
Gnr. 107, bnr. 9 - Klage på avslag på søknad om flytebrygge
Avslag - Flytebrygge med ankerkjettinger - gnr. 107 bnr. 9 - Storevikvegen 16
Situasjonsplan
Gnr. 107, bnr. 9 - Flytebrygge - Klage på avslag - Uttalelse fra naturforvalter
Gnr. 107, bnr. 9 - Ønsker søknaden behandlet
Gnr. 107, bnr. 9 - Supplering av søknad
Følgrebrev - Varsel om avslag
Gnr. 107, bnr. 9 - Fiskeridirektoratet - Uttalelse til revidert søknad om dispensasjon
Gnr. 107, bnr. 9 - Uttalelse fra Stavanger Maritime Museum
Gnr. 107, bnr. 9 - Uttalelse fra Statsforvalteren i Rogaland
Revidert søknad - Uttalelse fra naturforvalter
Gnr. 107, bnr. 9 - Revidert søknad
Situasjonsplan
Kart - Plan og Sjøareal
Gnr. 107, bnr. 9 - Uttalelse fra Karmsund Havn IKS
Gnr. 107, bnr. 9 - Uttalelse fra Statsforvalteren i Rogaland
Gnr. 107, bnr. 9 - Uttalelse fra Fiskeridirektoratet
Gnr. 107, bnr. 9 - Flytebrygge med ankerkjettinger - Uttalelse fra naturforvalter
Gnr. 107, bnr. 9 - Flytebrygge med ankerkjettinger - Storevikvegen 16
Tiltakshavers samtykke
Gjenpart nabovarsel
Kvittering for nabovarsel
Situasjonsplan
Flytebrygge
Erklæring om ansvarsrett - PRO KVALA ARKITEKTER AS
Gjennomføringsplan
Klagerett (1)