

Fra: Kåre Vierdal <Kaare.Vierdal@vierdal.no>
Sendt: 21.07.2023 08:51:44
Til: Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>
Emne: Buhagen - Søndre Eike gnr. 115 bnr. 31

Sektor areal og byggesak

Jeg representerer nabo til bygge prosjektet, Dag Rune Årvik eier av gnr. 115/204. Saken gjelder oppføring av mur i grensen mot Årviks eiendom. For ca fem år siden ble det utarbeidet to erklæringer. Jeg viser til vedlagte kopier. Erklæringene skal ha blitt opprettet og signert som følge av at Karmøy kommune av utbygger krevde tilfredsstillende siktlinje på veien inn til byggetomtene. En av disse erklæringene skal ha blitt levert til kommunen i signert stand. Kan dere sende meg en kopi av denne/ eventuelt disse erklæringen? Da erklæringene ble signert var det en forutsetning at utbygger skulle sette opp muren som avtalt inn en par måneders tid. Intet har skjedd. Tidligere mur er fjernet og veien senket slik at Årviks tomt har fått en bratt skråning på to-tre meter uten sikring. Dette er farlig og uakseptabelt. Hva er status per i dag for dette byggeprosjektet? Vil kommunen foreta seg noe? Byggetomten fremstår som et krater midt inne i etablert villastrøk. Dårlig sikret og visuelt belastende for naboer og nærliggende boligområde. Jeg er kjent med at kommunen har gitt rammetillatelse for noen av tomtene. Jeg er også kjent med at rammetillatelsene ble påanket til Statsforvalteren. Foreligger det en avgjørelse i klagesaken?

Med vennlig hilsen / Kind regards
Vierdal Advokatfirma AS

Kåre Vierdal
partner/advokat MNA



Mobile: (+47) 906 65 965
Telephone: (+47) 90 65 44 44
Web: www.vierdal.no

Denne e-posten skal kun leses av tiltenkt mottaker. Dersom De ikke er korrekt mottaker, ber vi om at De ikke leser meldingens innhold, åpner eventuelle vedlegg eller videreformidler meldingen til andre. Til slutt ber vi om at De gir avsender umiddelbar beskjed om feilforsendelse før meldingen slettes fra Deres maskin. På forhånd takk.

This e-mail is privileged for the intended recipient only. If you are not the Intended recipient, please do not read, copy, use or disclose this Communication to others; also please notify the sender by replying to this message, and then delete it from your system. Thank you.