

Storgata 5
N-1607 FREDRIKSTAD

Lakkegt 55A
N-0187 OSLO

t: +47 69113210
www.plusarkitektur.no
org: NO 990 055 718

Karmøy Kommune
Byggesak
Postboks 167
4291 Karmøy

03.08.2023

Uttale til klage på vedtak

Eiendom/Adresse:	Gbnr. 119/57
Tiltak:	Etablering av mindre påbygg i Lønnavegen 29
Tiltakshaver:	Liv Kristin Seglem og Joannis Vendrig
Ansvarlig Søker:	Plus Arkitektur AS

Viser til klage mottatt fra Eli Marie Strøm Rasmussen til Karmøy Kommune 12.07.2023. Klagen er gitt kommunen i forbindelse vedtak om rammetillatelse på gnr: 119/29, der det er søkt om et mindre påbygg på eksisterende fritidsbolig.

Klager har uttalt seg tidligere gjennom nabomerknad. Da klagen omhandler det samme som i nabomerknaden, viser vi til vårt svar på nabomerknad, sendt 01.03.23 (Vedlegg C-1) i vår uttale.

I tillegg til det vi har beskrevet i vedlegg C-1 vil vi legge til at det ikke er direkte innsyn på naboens ute/sitteplass der tiltaket kommer, som naboen uttrykker bekymring for. Vedlagt ligger bilder som viser situasjonen sett fra der tiltaket kommer. Naboens fritidsbolig ligger i tillegg høyere enn der tiltaket kommer, og det er derfor ingen grunn til at tiltakshaver har mer innsyn på deres tomt enn motsatt.

Med vennlig hilsen
Rebekka Vendrig
Ansvarlig Søker