

Tveit Hus
Postboks 420
4291 KOPERVIK

KARMØY KOMMUNE	
TEKNISK ETAT	
22 AUG. 2012	
Saknr. 12/886-2	L.nr. 30256/12
Arkivkode:	L42

Deres ref.:

Vår ref.: (Bles oppgitt ved svar)

Dato:

14. august 2012

381/11/LV/ (DSAK 083-12)
ark. nr. 1.28

Delegasjonssak 083/12

ENDRING AV DSAK 119-11

Tillatelse til utlegging av flytebrygge -pir ved gnr. 58-142 Kopervik, Karmøy kommune

Vi viser til søknad med vedlegg av 16.07.12 vedrørende ovennevnte sak

Dette er en tillatelse behandlet etter reglene i Havne- farvannsloven. Vi vil gjøre oppmerksom på at det også vil kreves tillatelse etter Plan- og bygningsloven. Søknaden må derfor også avklares med Karmøy kommune før bryggen etableres. Denne tillatelse er ikke gyldig før slik avklaring har funnet sted. Tiltaket må være i tråd med godkjent plan for området.

1. Beskrivelse av saken

Tveit Hus søker om tillatelse etablering av flytebrygge i form av pir 2,4*8m

Søker/tiltakshaver: Tveit Hus Boks 420 4250 Kopervik

2. Aktuelle lovbestemmelser

Saken faller inn under havne- og farvannslovens § 27 første ledd som lyder:

"Bygging, graving, utfylling og andre tiltak som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i kommunens sjøområde, krever tillatelse av kommunen hvor tiltaket skal settes i verk. Som tiltak regnes bl.a. fortøyningsinstallasjoner, kaier, brygger, broer, luftspenn, utdypning, dumping, akvakulturanlegg, opplag av fartøy, lyskilder, kabler og rør. (...)"

Eierkommunene har gjennom selskapsvedtektens § 3 delegert den myndighet kommunene har etter havne- og farvannsloven til Karmsund Interkommunale Havnevesen IKS.

I vurderingen av om tillatelse skal gis, skal det legges vekt på havne- og farvannslovens formål som fremgår av § 1:

"Loven skal legge til rette for god fremkommelighet, trygg ferdsel og forsvarlig bruk og forvaltning av farvannet i samsvar med allmenne hensyn og hensynet til fiskeriene og andre næringer.

Loven skal videre legge til rette for effektiv og sikker havnevirksomhet som ledd i sjøtransport og kombinerte transporter samt for effektiv og konkurransedyktig sjøtransport av personer og gods innenfor nasjonale og internasjonale transportnettverk."

Med hjemmel i havne- og farvannslovens § 29 kan det stilles vilkår i en tillatelse. I § 29 heter det blant annet:

"Ved fastsettelsen av vilkår i enkeltvedtak etter dette kapittelet skal det legges vekt på hensynet til god fremkommelighet og trygg ferdsel i farvannet, hensynet til andre næringer, samt hensynet til liv og helse, miljø og materielle verdier. (...)."

Tillatelse til tiltak etter havne- og farvannslovens § 27 kan for øvrig ikke gis i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten at vedkommende plan- og bygningsmyndighet har gitt dispensasjon, jf. havne- og farvannslovens § 32 annet ledd.

3. Vurdering av søknaden

Hensynet til søker taler for å gi tillatelse og må tillegges forholdsvis stor vekt. Det som også må vurderes i forbindelse med slike tiltak er ferdsels- og fiskerimessige forhold.

På bakgrunn av en vurdering av de ferdselsmessige forhold - fremkommelighet tatt i betraktning i området kan havnevesenet ikke se at søknaden bør avslås.

Havnevesenet har på et selvstendig grunnlag vurdert tiltaket til ikke å komme i konflikt med fiskeriinteresser i området. Av den grunn er søknaden ikke forelagt Fiskeridirektoratet - region Vest for uttale.

Det forutsettes av tiltaket, og bruken av dette ikke krenker naboeiendommers tilflottsrett.

På denne bakgrunn fatter havneadministrasjonen følgende:

4. Vedtak

Med hjemmel i Lov om havner og farvann av 17. april 2009 nr. 19 - § 27 første ledd gis det tillatelse til etablering av flytebrygge fra/ved gnr. 58/142 Karmøy kommune i tråd med søknad med vedlegg datert 16.07.12 fra søker.

Vilkår

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 29 gis tillatelsen på følgende vilkår:

1. Tiltaket skal utføres som beskrevet i tillatelsen og vist i vedlagte tegning og kartutsnitt. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av Havnevesenet.
Begrunnelse:
Endringer kan medføre annen virkning i farvannet enn det som er vurdert i forbindelse med tillatelsen.

MOTTATT

22 AUG. 2012

2. Det må sørges for at tiltaket til enhver tid er forsvarlig vedlikeholdt.

Begrunnelse:

Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn.

3. Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler tiltakshaver.

Begrunnelse:

Det er tiltakshaver som får fordelene av tiltaket. Skulle tiltaket føre til skade, er det naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene.

4. Tiltakshaver skal sende inn melding vedlagt kart der tiltaket er nøyaktig inntegnet med posisjoner oppgitt i WGS 84, til Efs/Statens Kartverk Sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, umiddelbart etter at tiltaket er ferdigstilt. Tiltaket kan ikke tas i bruk før slik melding er sendt. Kopi av meldingen skal samtidig sendes Karmsund Havnevesen IKS, postboks 186 5501 Haugesund.

Begrunnelse:

Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende, for ajourhold og oppdatering av sjøkartene og eventuell kunngjøring i "Etterretninger for sjøfarende".

Det gjøres for øvrig oppmerksom på at havne- og farvannslovens § 26 stiller nærmere krav til tiltaket som tiltakshaver selv har ansvaret for å oppfylle. Bestemmelsen lyder:

”§ 26. Alminnelige krav til tiltak

Tiltak som krever tillatelse etter dette kapittelet, skal planlegges, gjennomføres, drives og vedlikeholdes slik at hensynet til god fremkommelighet og trygg ferdsel i farvannet samt hensynet til liv og helse, miljø og materielle verdier, blir ivare tatt på en forsvarlig måte.

Departementet kan i forskrift fastsette nærmere krav til planlegging, gjennomføring, drift og vedlikehold av tiltak.

Departementet kan i forskrift gi regler om minste tillatte avstand i høyde, bredde eller dybde for tiltak som kan innskrenke farledene.”

§ 31. Bortfall av tillatelse

En tillatelse faller bort hvis arbeidet med et tiltak ikke er satt i gang senest tre år etter at tillatelsen ble gitt. Det samme gjelder hvis arbeidet med tiltaket blir innstilt i mer enn to år. Den myndighet som har gitt tillatelsen, kan forlenge fristen én gang med inntil tre år.

5. Klage mv.

Dette er et enkeltvedtak som kan påklages av søker og andre med rettslig klageinteresse innen 3 – tre - uker etter at dette brevet er kommet frem. Se vedlagte *Orientering om klageadgang*.

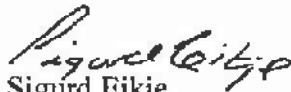
Klageadgangen må være benyttet før søksmål om gyldigheten av vedtaket eller krav om erstatning som følge av vedtaket reises, jf. forvaltningslovens § 27b. Søksmål kan likevel reises når det er gått seks måneder fra klage første gang ble fremsatt, og det ikke skyldes forsømmelse fra klagerens side at klageinstansens avgjørelse ikke foreligger.

Det understrekes at det ved avgjørelsen kun er tatt hensyn til reglene i havne- og farvannsloven og ikke annet lov- og regelverk. For eksempel må tiltakshaver selv avklare forholdet til bestemmelsene i plan- og bygningsloven med kommunen, og forholdet til kulturminnelovgivningen med vedkommende myndighet.

Havne- og farvannsloven regulerer ikke nabo- eller eiendomsforhold, og disse forholdene er ikke vurdert i saken. Søker er selv ansvarlig for å innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighetshavere. Havnevesenet har ikke ansvar for å følge opp dette. Privatrettslige tvister mellom partene avgjøres enten gjennom avtale eller på andre måter, for eksempel av domstolene.

Søknaden er behandlet under henvisning til § 3 i selskapsavtalen for Karmsund havnevesen.

Med hilsen



Sigurd Eikje
Havnedirektør



Lars Voraa

Kopi: **Karmøy kommune, Statsråd Vinjes gate 25, Rådhuset 4250 Kopervik**

Vedlegg: Orientering om klageadgang
 Godkjent kartskisse
 Gebyrregulativ

SITUASJONSKART

Gnr/Bnr : 58/142

Dato : 02.09.2011

Målestokk: 1:500

Datum: Euref 89/UTM 32



KARMØY KOMMUNE
FORVALTNINGSAVDELINGEN

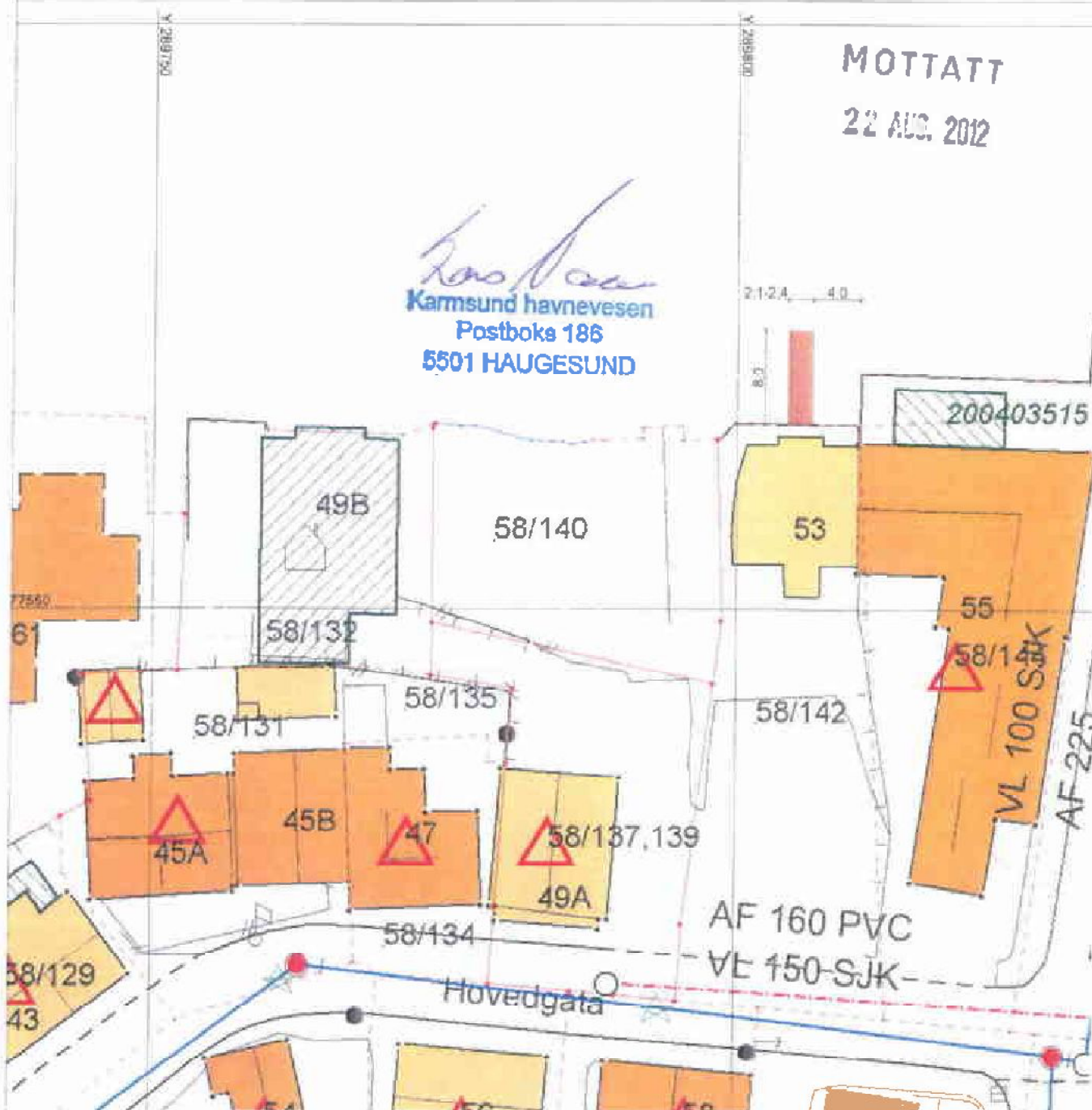


NB: Kartet kan inneholde feil,
noen grenser er usikre.

MOTTATT

22 AUG. 2012

Karmund
Karmund havnevesen
Postboks 186
5501 HAUGESUND



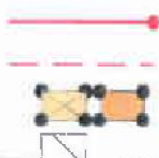
Tegnforklaring:

Eiendomsgrense målt

Eiendomsgrense usikker

Bygg -takflate

Runde planlagt



Vegkant

Høydekurve

Høyspent, stolper

Kommunale VA ledninger, kum

