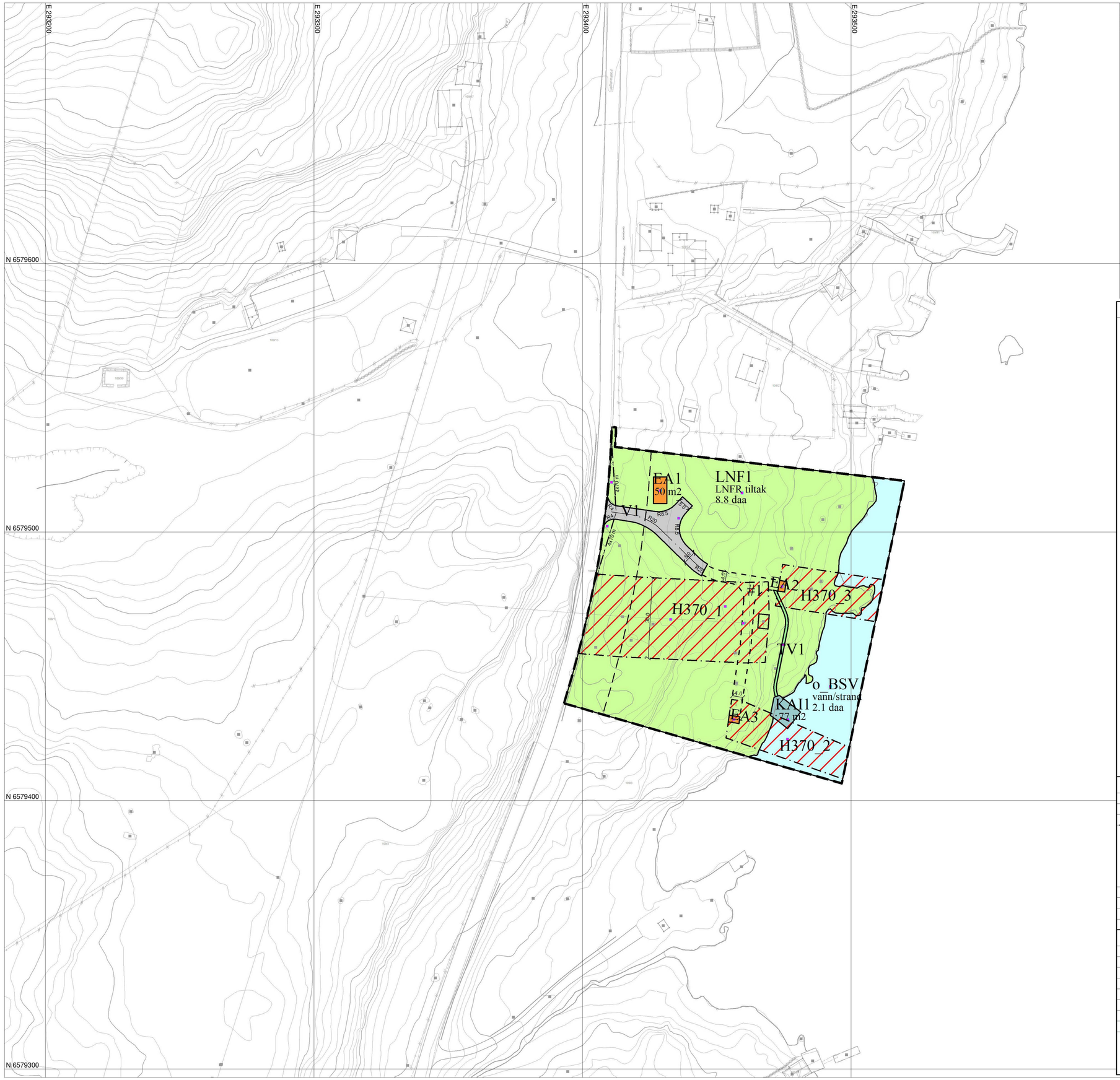

TEGNFORKLARING

Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- EA — Energianlegg

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- V — Veg
- KAI — Kai

Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- TV — Turveg

Reguleringsplan- Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)

- LNFR — LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR

Reguleringsplan- Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

- BSV — Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- H370 — Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)
- Sikringsone - Frisikt

Reguleringsplan- Bestemmelseområder (PBL2008 §12-7)

- # — Bestemmelseområde- Midlertidig bygg- og anleggområde

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Sikringsonegrense
- Bestemmelsegrense midlertidig bygg- og anleggområde

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Målelinje/Avstandslinje

Eierform PBL2008:

o_ offentlig
f_ felles

Basiskart:

Geodetisk grunnlag: UTM-sone32v (EUREF89/WGS84)
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Geodataskilde: Karmøy kommune / Geovekst
Uttaksdato basiskart: 07.03.2023

0 10 20 30 40 m

Ekvidistanse 1m Målestokk 1:1000

N

REVISJONER:	rev: htm2	

KARMØY KOMMUNE

Detaljregulering for Landstrøm Fosen - gnr. 109, bnr. 3

Bestemmelser både på kart og som egen tekst

5113

Nasjonal plan-ID: 1149_5113

Utarbeidet av: Cowi AS
Forslagsstiller: Karmsund HAvn IKS
Revidert av:

Sak nr. 21/9607

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	Dato	Sign.
1.gangs behandling i kommunen HTM-sak 102/22	06.09.22	EJN/THS
Utlegging til offentlig ettersyn i tidsrommet 26.09.22-07.11.22		
2.gangs behandling i kommunen HTM-sak	21.03.23	EJN/THS
Kommunestyrets vedtak (egengodkjenning) KST-sak		
Kunngjøring av kommunens egengodkjenning		