



KARMØY KOMMUNE

Bygg-Start As

Hovedgaten 68B

4250 KOPERVIK

Dato: 08.12.2023

Dokumentnummer: 22/6882-25

Deres referanse: Tommy André Bårdsen

Saksbehandler: Gry Trovåg Hansen

Melding om klage, vedtak om utsatt iverksetting - nybygg - bolig - gnr. 15 bnr. 2428 - Øyavegen

Tiltak: nybygg - bolig
Byggested: Gbnr: 15/2428 Øyavegen
Tiltakshaver: Åkra Sjømat Eiendom As
Ansvarlig søker: Bygg-Start As

Karmøy kommune har mottatt klage datert 7. desember 2023 over kommunens vedtak i delegert sak nr. 1638/23.

Vedtak om utsatt iverksetting

I klagen er det bedt om utsatt iverksetting av vedtaket. Forvaltningsloven (fvl.) § 42 sier følgende:

Underinstansen, klageinstans eller annet overordnet organ kan beslutte at vedtak ikke skal iverksettes før klagefristen er ute eller klagen er avgjort.

Kommunen er enig med klager at det er nødvendig med utsatt iverksetting av tillatelsen for at klagebehandlingen skal ha en realitet. Kommunen gir dermed utsatt iverksetting av vedtak om rammetillatelse. Dette innebærer at arbeid som er omfattet av tillatelsen ikke kan igangsettes før klagesaken er avgjort.

Har du innspill?

Før klagen behandles videre, sendes den til søker og tiltakshaver i saken for uttale, jf. forvaltningsloven § 16 tredje ledd.

Frist for uttale settes til 5. januar 2024.

Med hilsen

Gry Trovåg Hansen
fagansvarlig byggesak

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Help Forsikring As	Postboks 1870 Vika	0124	OSLO
Jarl og Nina Havnen	Leirkarveien 5b	4032	STAVANGER
Åkra Sjømat Eiendom As	Øyavegen 50C	4270	ÅKREHAMN

Vedlegg:

Gnr. 15, bnr. 2428 - Klage på rammetillatelse
E-post
Krav til avkjørsel
Tinglyst vegrett 15/579/1121
Infotorg gnr. 15 bnr. 2428, matrikkel
Lekeplassnormen, Leke- og uteoppholdsareal
Søknad om deling. Registrert i kommunen 24.02.2016
Brev fra kjøper, Svein E. Torsen, av 24.02.2016
Vedtak om tillatelse til deling av grunneiendom, av 14.03.2016
R2041-end5 Reguleringsplankart
2041-end6-Planbestemmelser