

Fra: Olav Liknes <olav@kvala.no>
Sendt: fredag 15. desember 2023 15.40
Til: Birthe Smistad <bsa01@karmoy.kommune.no>
Kopi: Oeyvind Grinde <o-grin@online.no>
Emne: SV: Gbnr. 85/39

Hei Birthe

Vedlagt fasadetegninger som viser godkjent situasjon ift omsøkt situasjon med endret terreng og nabobebyggelse.

Det er også vedlagt fasadetegninger som viser endringen, samt en utomhusplan.

Terrengendringer og støttemurer er samtlige av så liten karakter at de ikke er søknadspliktige. Terreng justeres slik at det tilpasses terreng og eksisterende støttemurer i nabogrenser.

Med disse endringene fremstår tiltaket som bedre tilpasset omkringliggende terreng og bidrar samtidig til at totalhøyden blir 8m målt fra gjennomsnitt terrengnivå. Man vil også oppnå et langt mer hensiktsmessig uteområde.

Beklager ventetiden og håper du har anledning til å prioritere saken.
God helg!

Med vennlig hilsen,

Olav Liknes
Daglig leder
M: +47 905 84 046

Kvala Arkitekter

S: +47 52 84 23 23 | kvala.no
A: Vestheimvegen 49, 4250 Kopervik



Fra: Birthe Smistad <bsa01@karmoy.kommune.no>
Sendt: fredag 15. desember 2023 11:43
Til: Olav Liknes <olav@kvala.no>
Kopi: Oeyvind Grinde <o-grin@online.no>
Emne: Vs: Gbnr. 85/39

Hei Olav,

Se epost under; vi kan ikke se å ha mottatt etterspurt dokumentasjon bedt om i brev 10.11.23.

Det vi har mottatt er soldigram 23.10.23.

Vi ønsker å få opplyst saken bedre før vi fatter nytt vedtak, i tråd med tilbakemelding fra Sivilombudsmannen og Statsforvalter sin omgjøring.

Med vennlig hilsen
Birthe Smistad
Juridisk rådgiver
E-post: bsa01@karmoy.kommune.no
Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | karmoy.kommune.no

Fra: Øyvind Grinde <o-grin@online.no>
Sendt: fredag 15. desember 2023 11.07
Til: Birthe Smistad <bsa01@karmoy.kommune.no>
Emne: Re: Gbnr. 85/39

Olav sier han har sendt det .
Sendt fra min iPhone

15. des. 2023 kl. 11:04 skrev Birthe Smistad <bsa01@karmoy.kommune.no>:

Viser til epost av 14.12.23.

Angående nytt vedtak i sak 20/25579 så er dette satt på vent i påvente av ytterligere dokumentasjon bedt om i brev sendt Kvala Arkitekter 10.11.23. Kan per dags dato ikke se at dette er mottatt av kommunen.

Etter svar fra Sivilombud og omgjøring av vedtak av Statsforvalter så er kommunen bedt om å opplyse saken i større grad før vi fatter nytt vedtak.

Avventer etterspurt dokumentasjon før nytt vedtak kan fattes.

Med vennlig hilsen
Birthe Smistad
Juridisk rådgiver
E-post: bsa01@karmoy.kommune.no
Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | karmoy.kommune.no